

**Санкт-Петербург, Аптекарская  
набережная, 8**

**134 957 ₽**

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Офис

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

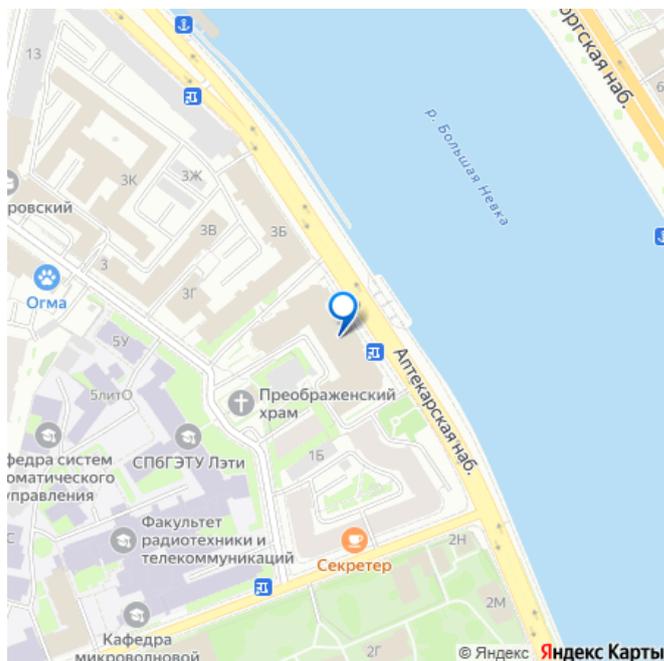
## Описание

Сдается под офис блок 43.2 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: от 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 19.09.2025 Катя Услуги связи

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



оплачиваются Арендатором самостоятельно на основании отдельно заключаемых договоров. Лукойл информ; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удачное расположение объекта позволяет арендаторам быстро добираться до соседних районов, набережная связывает четыре моста: Кантемировский, Гренадерский, Сампсониевский и Троицкий. Объект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. В стоимость арендной платы входит оплата коммунальных услуг, эксплуатационных расходов, охрана, вывоз мусора, уборка.



