

🕒 Создано: 25.03.2026 в 12:57

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 09:25

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
2**

663 375 ₺

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Офис

Общая площадь

435 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, в промышленной зоне Парнас квартал 1-2, в непосредственной близости от КАД и транспортной развязки с проспектом Культуры. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

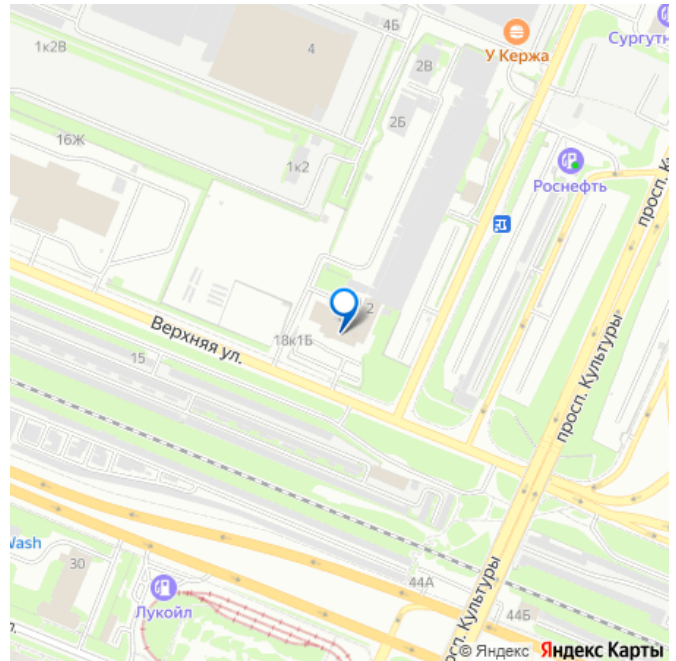
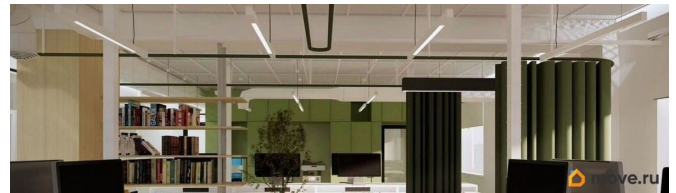
Полы - полимерное покрытие в МОП, коммерческий линолеум в офисах. Стены -

<https://spb.move.ru/objects/9292520173>

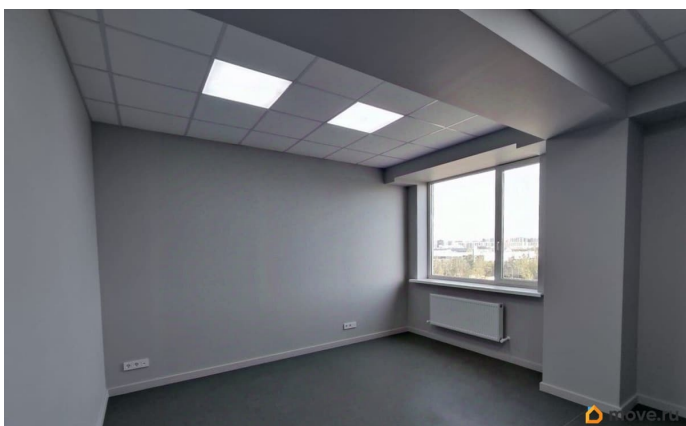
РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

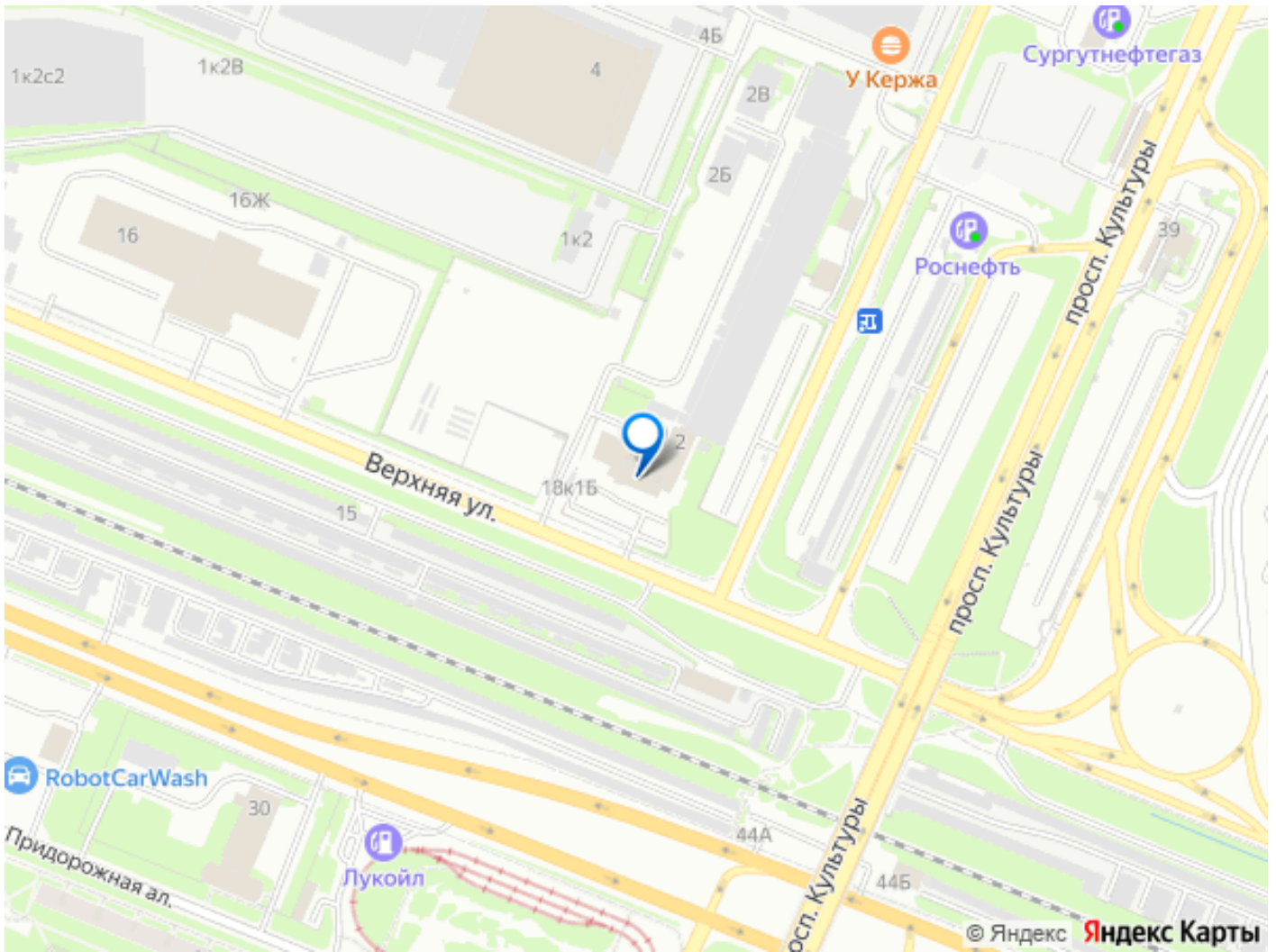
79337869418

для заметок



окрашены моющейся краской. Потолок -
армстронг. Коммуникации - освещение,
отопление-центральное, электрическая
мощность - 25 кВт, кондиционирование.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Лофт. Высота потолка: 3.5м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 86063-68





Move.ru - вся недвижимость России