

🕒 Создано: 13.02.2026 в 08:55

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 08:39

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68Н**

859 426 ₺

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Н

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

436.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

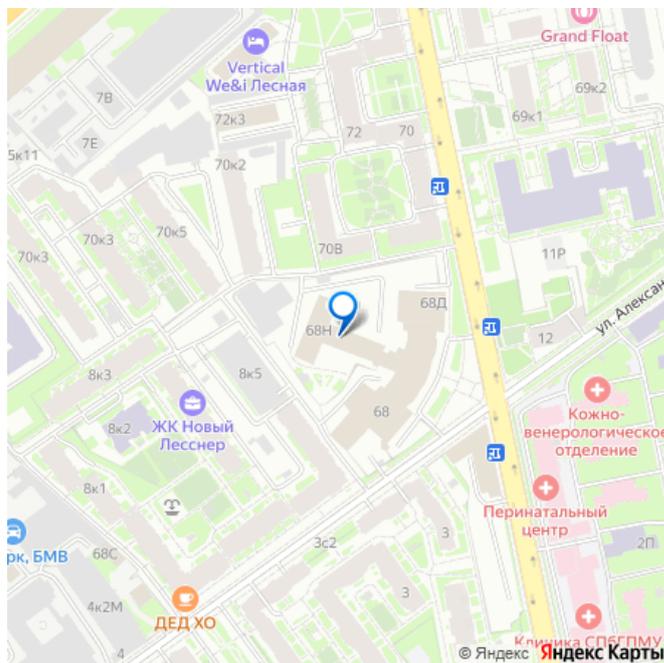
Офисное помещение 436.7 кв. м в бизнес-центре «Выборгская Застава». Район: Выборгский. Ближайшие станции метро: Лесная. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 02; - Размер типового этажа: 1400; - Арендопригодная площадь: 10670.3; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 140; - Интернет-провайдеры: Elitel, Директ Телеком, Наука-Связь, Пин Телеком, Северен-Телеком; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 1 967.5 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В

<https://spb.move.ru/objects/9289839833>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

для заметок



стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.979961,30.335002 ID = с_1787804

