

Создано: 05.12.2025 в 20:25

Обновлено: 07.02.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9287181533>

Сергей Разубаев, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Новорощинская улица,

4

**11 072 200 ₽**

Санкт-Петербург, Новорощинская улица, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Новорощинская](#)



## Офис

Общая площадь

4373 м<sup>2</sup>

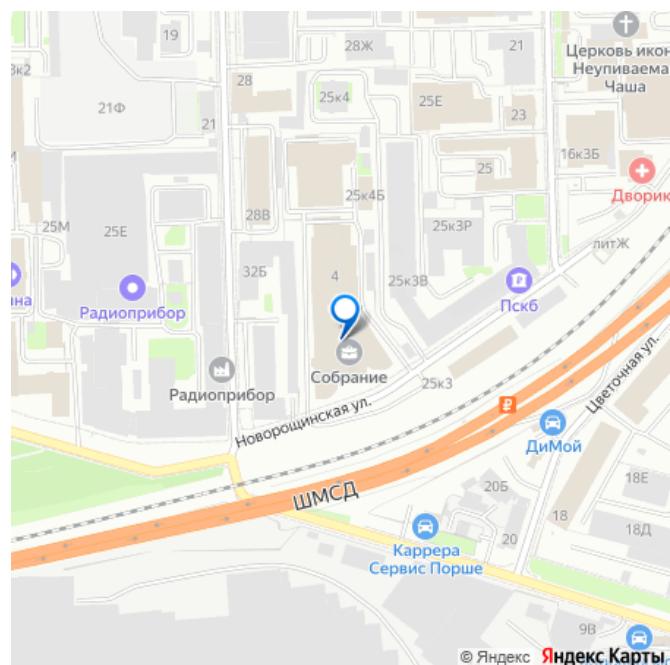
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

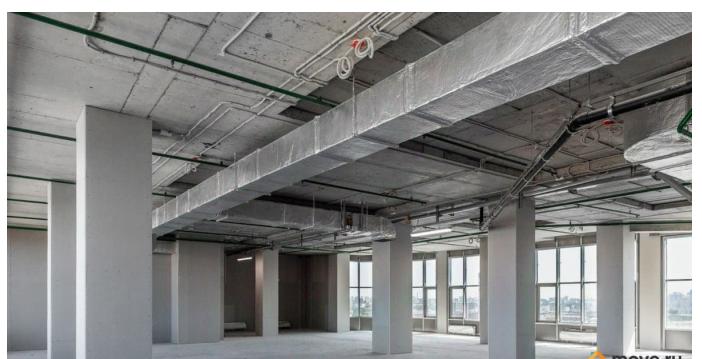
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Новый Бизнес  
Центр Собрание 2 расположено в шаговой  
доступности от метро Электросила.

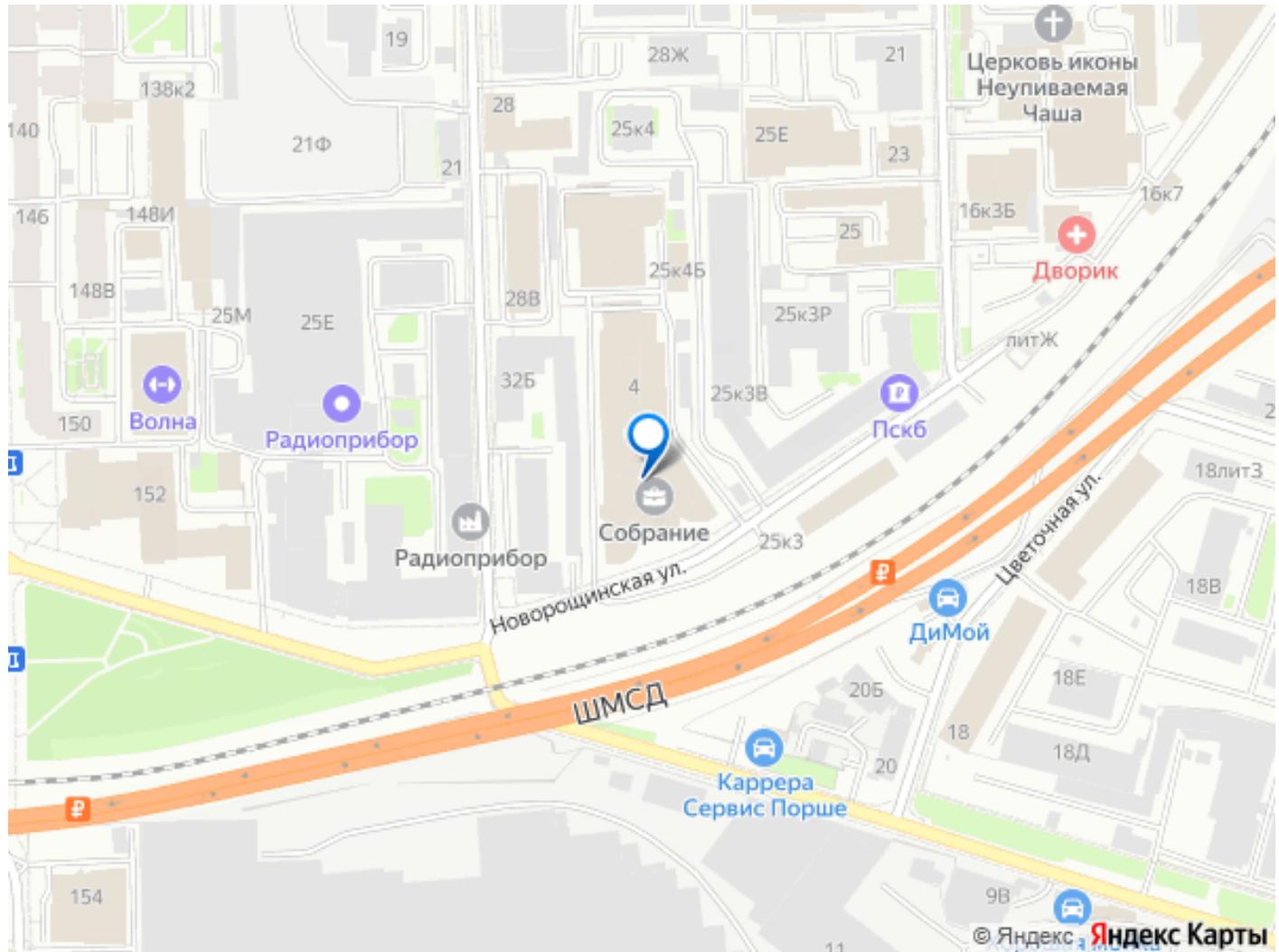
Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Сплит-системы. Безопасность:

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:  
Площадь расположена на трех этажах. 12  
этаж - 1489 м2. 13 этаж - 1487 м2. 14 этаж -

1397 м<sup>2</sup>. Отделка выполнена в местах общего пользования. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 55285-68





Move.ru - вся недвижимость России