

Создано: 05.12.2025 в 20:25

Обновлено: 07.02.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9287181533>

**Сергей Разубаев, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Новорощинская улица,  
4**

**11 072 200 ₽**

Санкт-Петербург, Новорощинская улица, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Новорощинская](#)

**Офис**

Общая площадь

4373 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Новый Бизнес  
Центр Собрание 2 расположено в шаговой  
доступности от метро Электросила.

Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Сплит-системы. Безопасность:

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

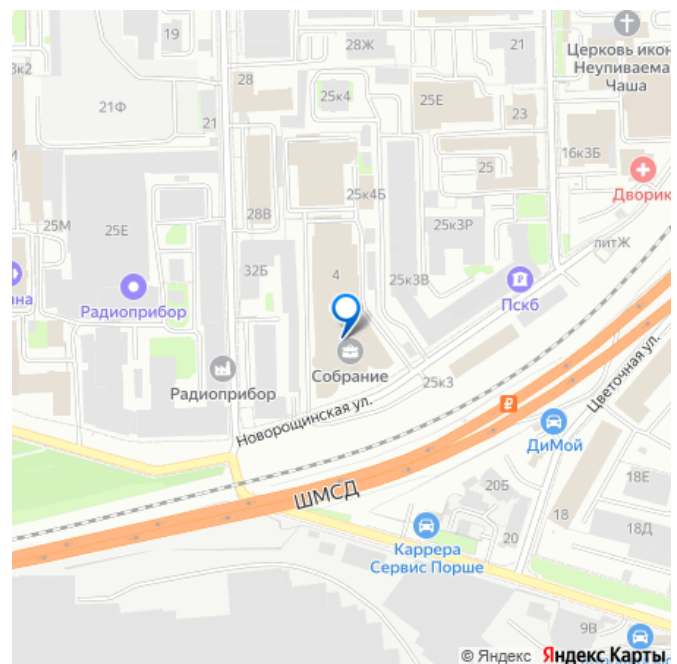
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:

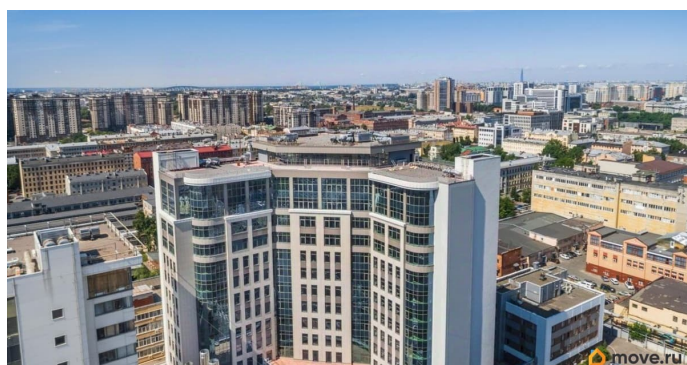
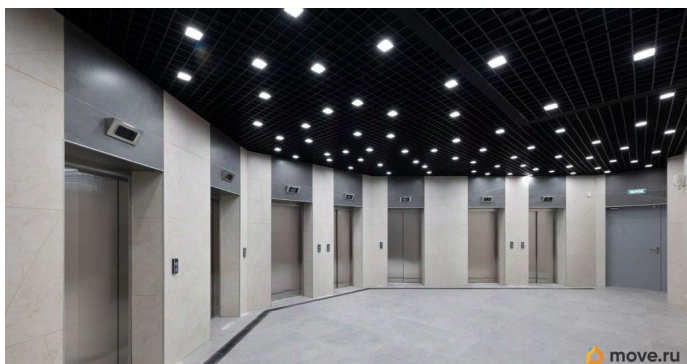
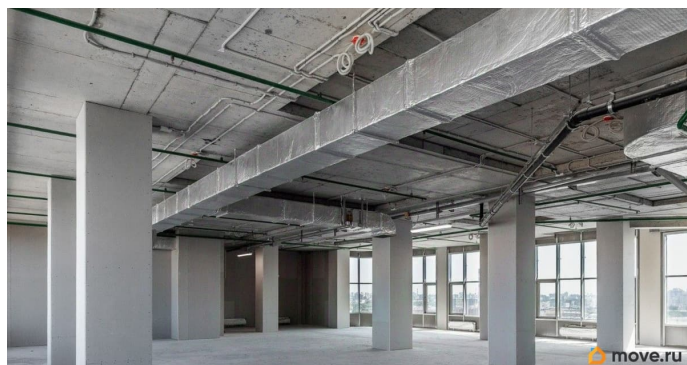
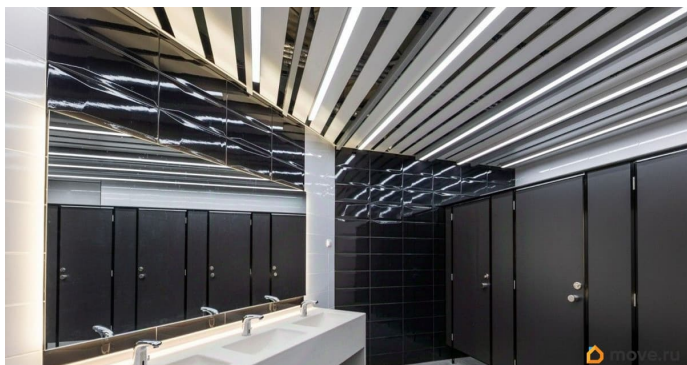
Площадь расположена на трех этажах. 12

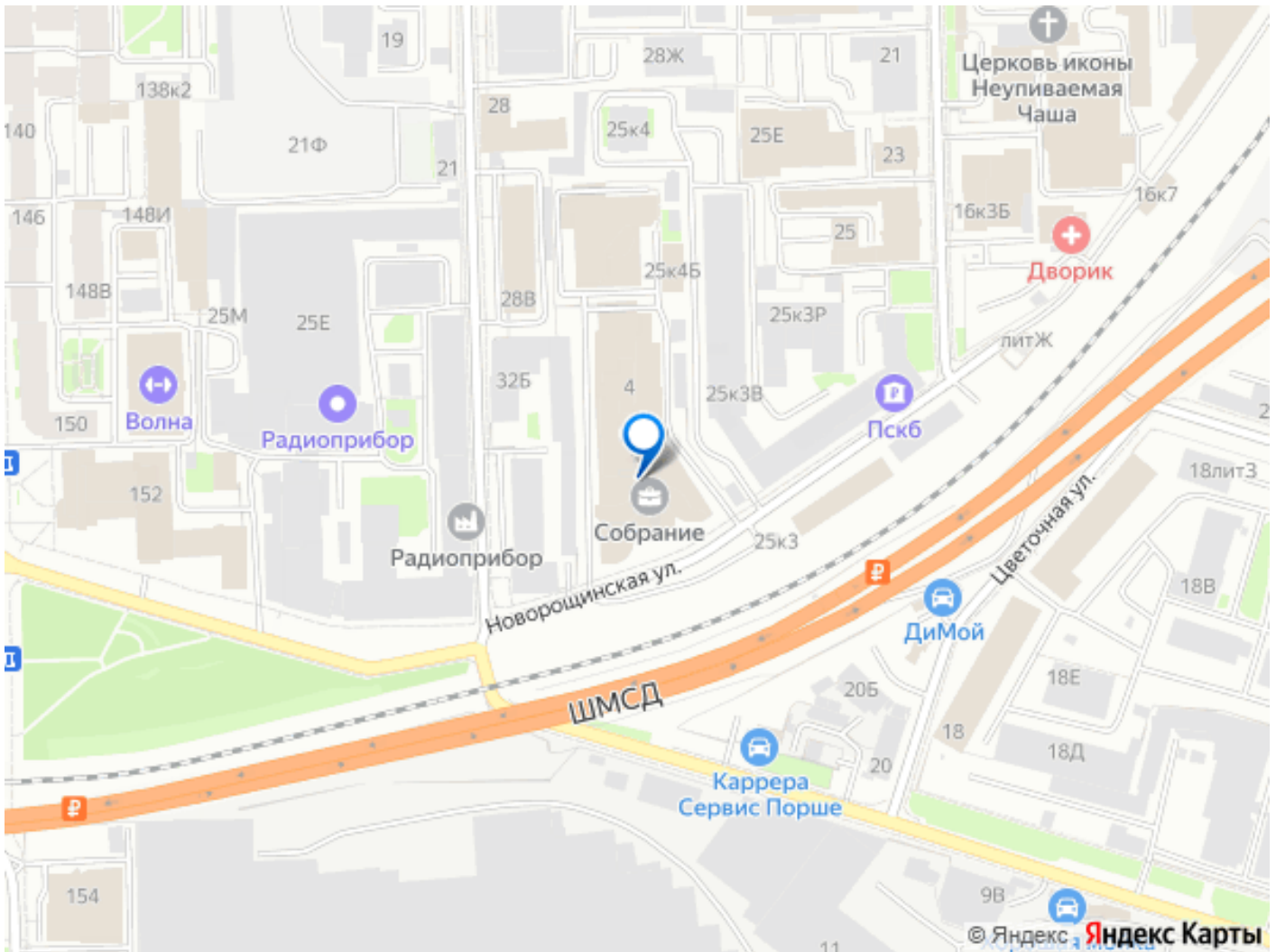
этаж - 1489 м2. 13 этаж - 1487 м2. 14 этаж -

для заметок



1397 м2. Отделка выполнена в местах общего пользования. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 55285-68





Move.ru - вся недвижимость России