

Создано: 15.12.2025 в 13:48

Обновлено: 12.01.2026 в 02:43

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

83 030 ₽

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

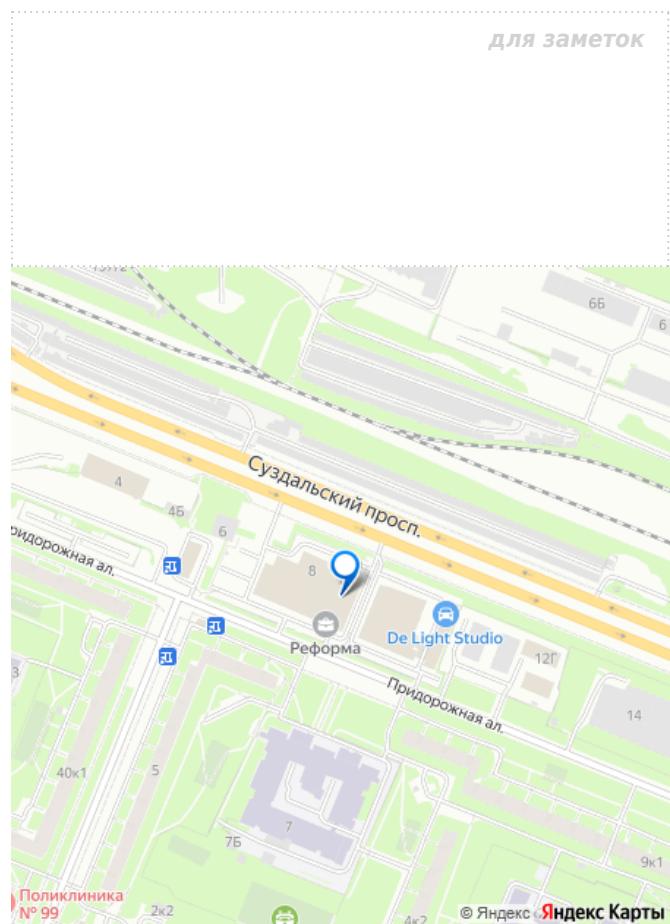
Общая площадь

43.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 43.7 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит,

Северен-Телеком, ЭР-Телеком, Сити-телеком;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Бизнес-центр «Reforma на Придорожной» -
это современное здание в Выборгском
районе, запущенное в 2023-ем году. БЦ
«Reforma на Придорожной» работает
круглосуточно. Общая площадь комплекса
составляет 20863 м2.

