

🕒 Создано: 13.01.2026 в 14:16

Обновлено: 13.01.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9287956013>

Собственник

79110028839

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 150к1**

24 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 150к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

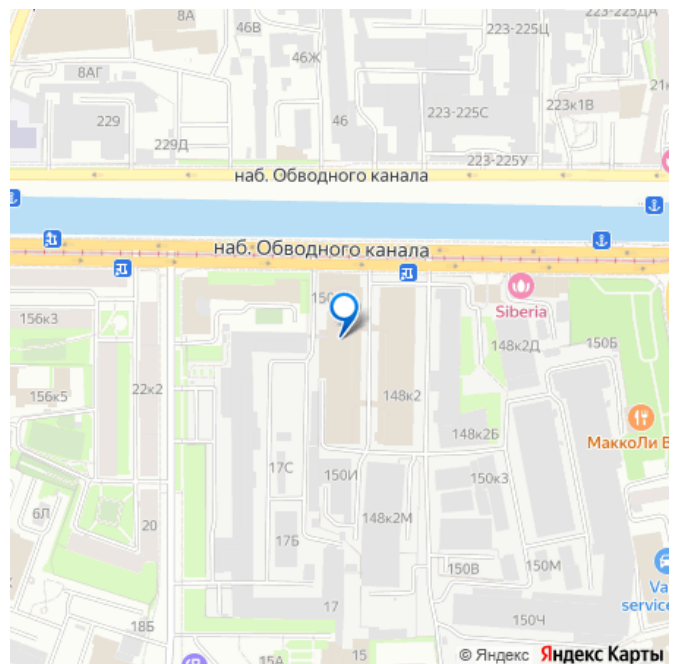
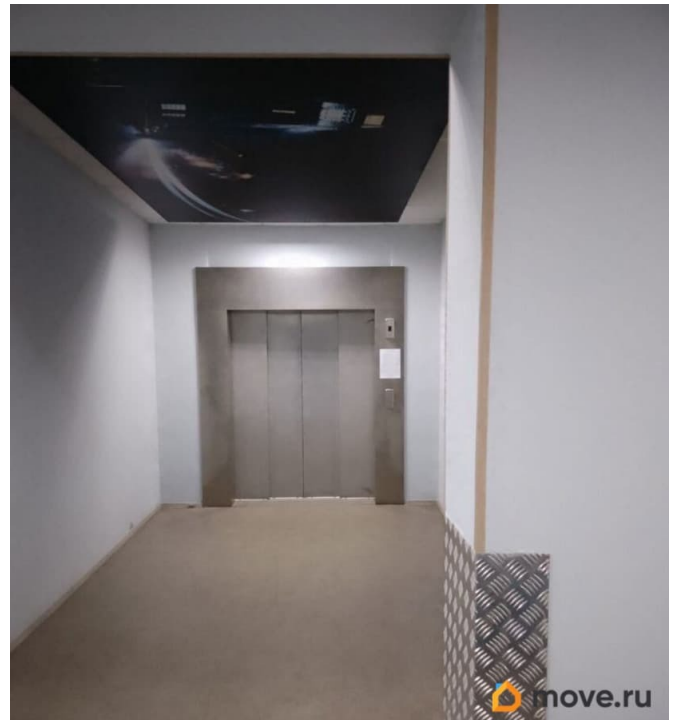
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Напрямую от собственника сдается помещение под ОФИС или СКЛАД в «Деловом Центре МЕТАЛЛИСТ». Цена аренды включает в себя НДС 20% и все коммунальные платежи. Помещение 26,5 кв.м., правильной формы, высота потолков 3 метра, интернет, телефония, расположено на 6 этаже, имеется пассажирский и грузовой лифт на 2 тонны. На территории Делового Центра Металлист действует пропускная система, система видеонаблюдения, пожарная сигнализация. Имеются также столовая, магазин, парикмахерская. Помещение удобно расположено относительно транспортных

для заметок



магистралей - ЗСД, Обводный канал, близость к торговому порту и историческому центру, в 10 минут пешком расположены станции метро Нарвская и Балтийская. Никаких скрытых комиссий, прямой договор с собственником. Мы максимально добросовестно и ответственно относимся к своим арендаторам 90% арендаторов арендуют 10+ лет, что лучше любой рекламы! Есть выбор других свободных помещений в хорошем состоянии и различных планировок. Звоните, будем Вам рады!

