

Создано: 13.01.2026 в 14:16

Обновлено: 13.01.2026 в 15:49

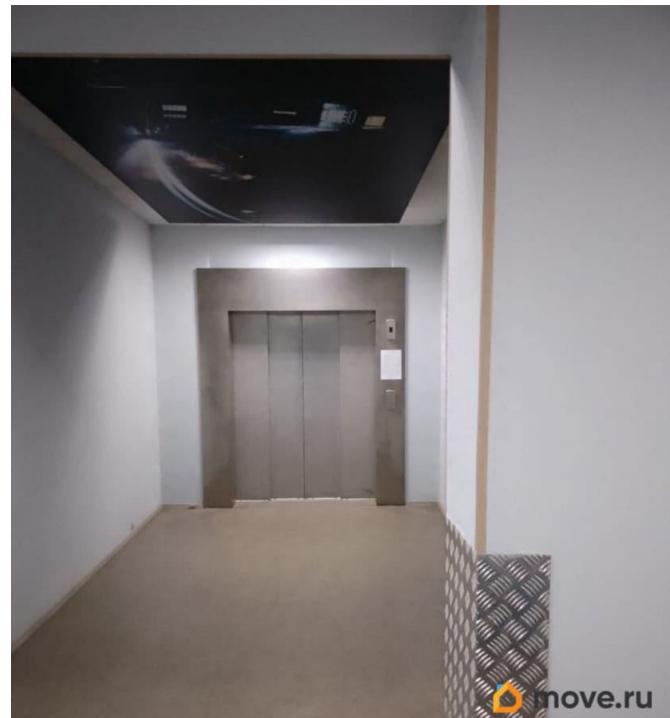
<https://spb.move.ru/objects/9287956013>**Собственник****79110028839****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 150к1****24 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 150к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Офис**

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

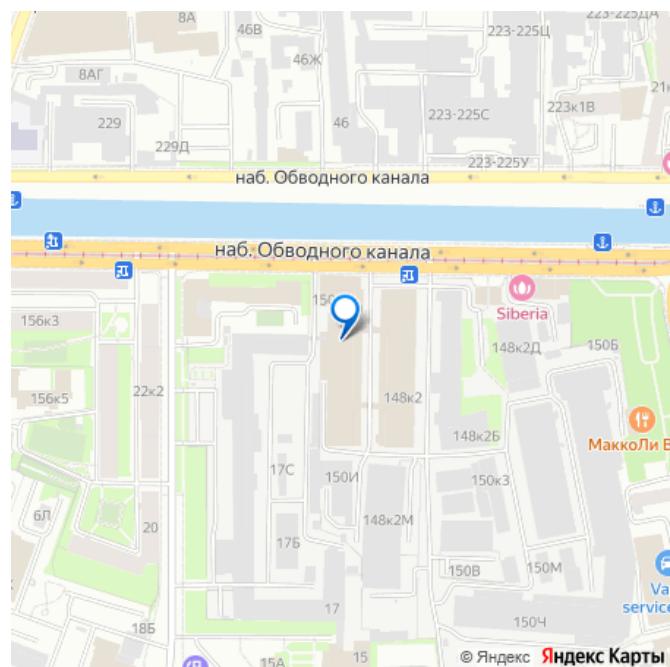
Тип сделки

Сдаю

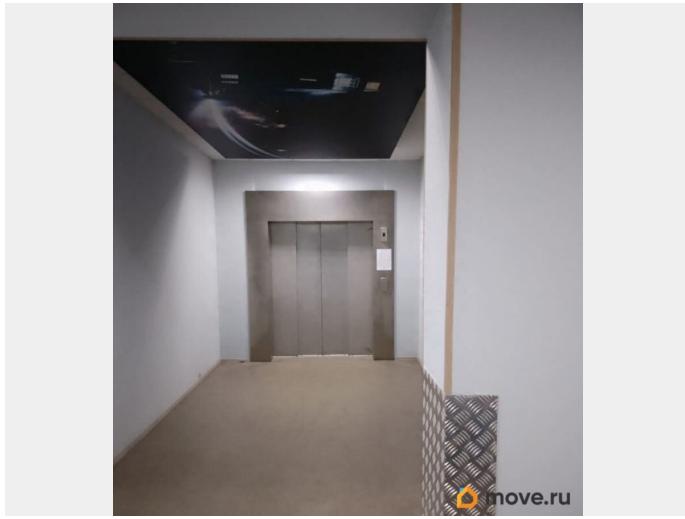
Раздел

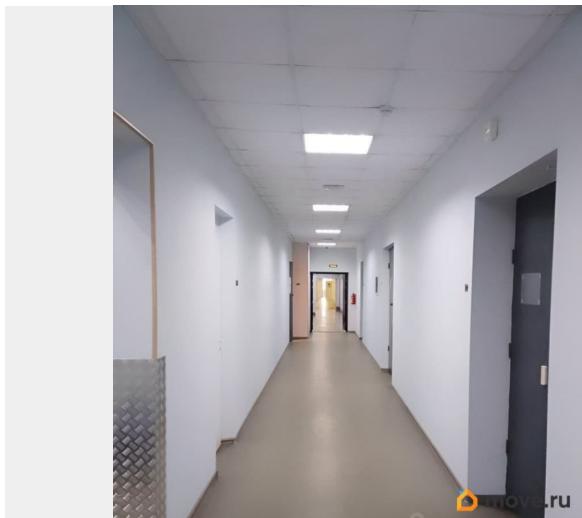
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Напрямую от собственника сдается помещение под ОФИС или СКЛАД в «Деловом Центре МЕТАЛЛИСТ». Цена аренды включает в себя НДС 20% и все коммунальные платежи. Помещение 26,5 кв.м., правильной формы, высота потолков 3 метра, интернет, телефония, расположено на 6 этаже, имеется пассажирский и грузовой лифт на 2 тонны. На территории Делового Центра Металлист действует пропускная система, система видеонаблюдения, пожарная сигнализация. Имеются также столовая, магазин, парикмахерская. Помещение удобно расположено относительно транспортных



магистралей - ЗСД, Обводный канал, близость к торговому порту и историческому центру, в 10 минут пешком расположены станции метро Нарвская и Балтийская. Никаких скрытых комиссий, прямой договор с собственником. Мы максимально добросовестно и ответственно относимся к своим арендаторам 90% арендаторов арендуют 10+ лет, что лучше любой рекламы! Есть выбор других свободных помещений в хорошем состоянии и различных планировок. Звоните, будем Вам рады!

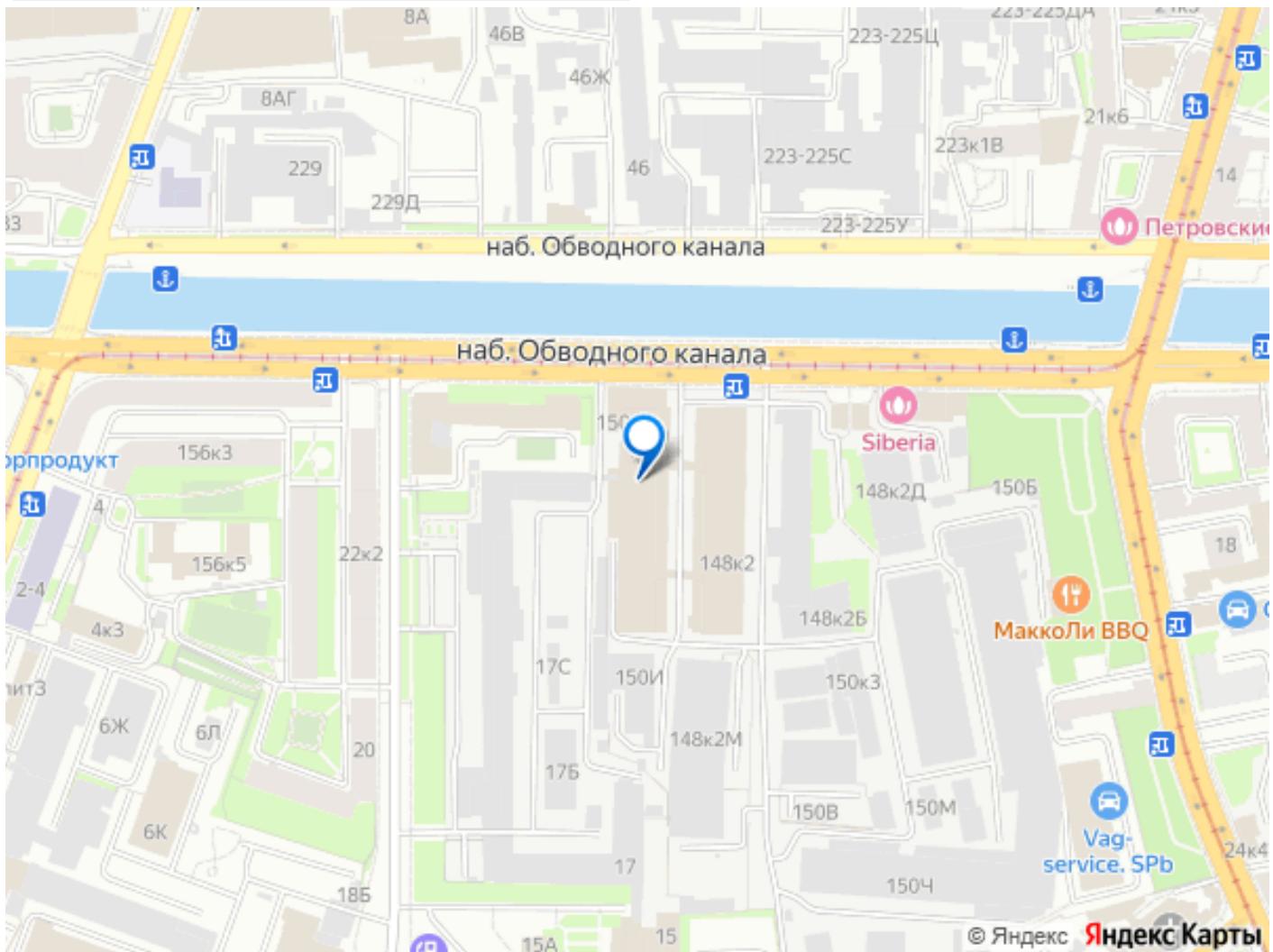




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

