

🕒 Создано: 07.04.2025 в 19:16

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 01:42

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
15**

**77 400 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Офис

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

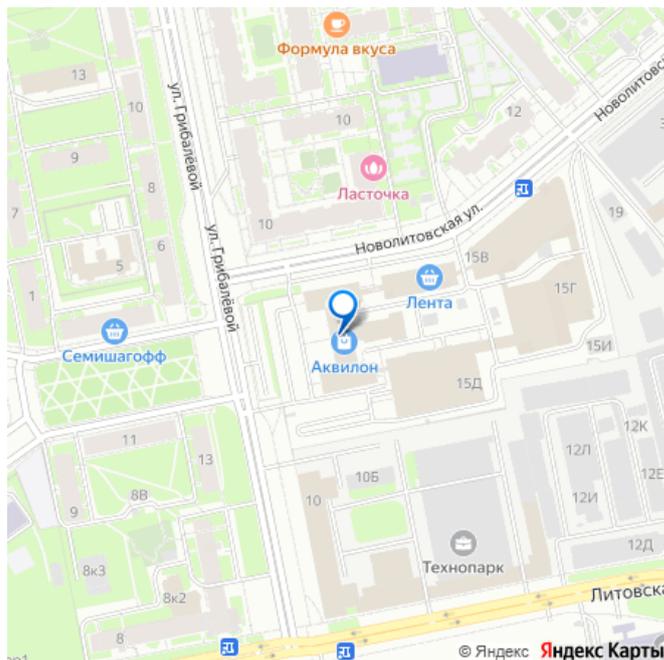
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

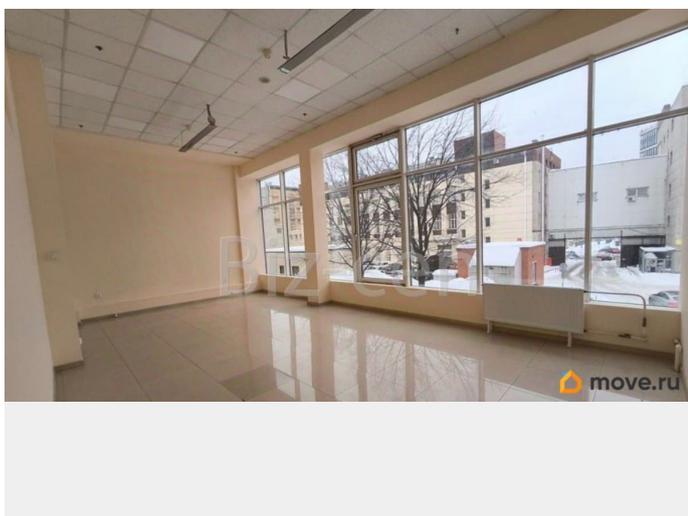
## Описание

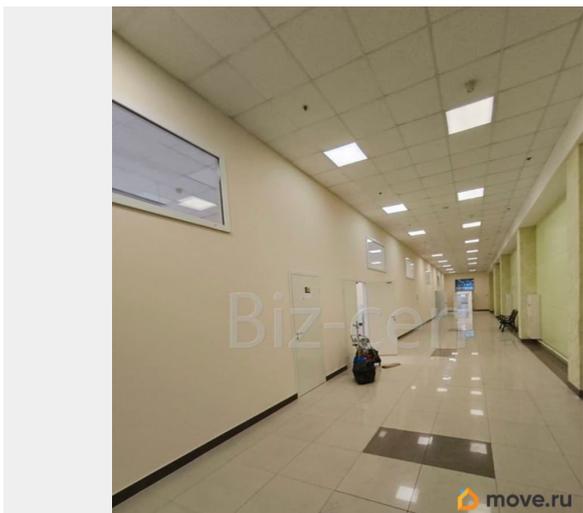
Сдается под офис блок 43 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

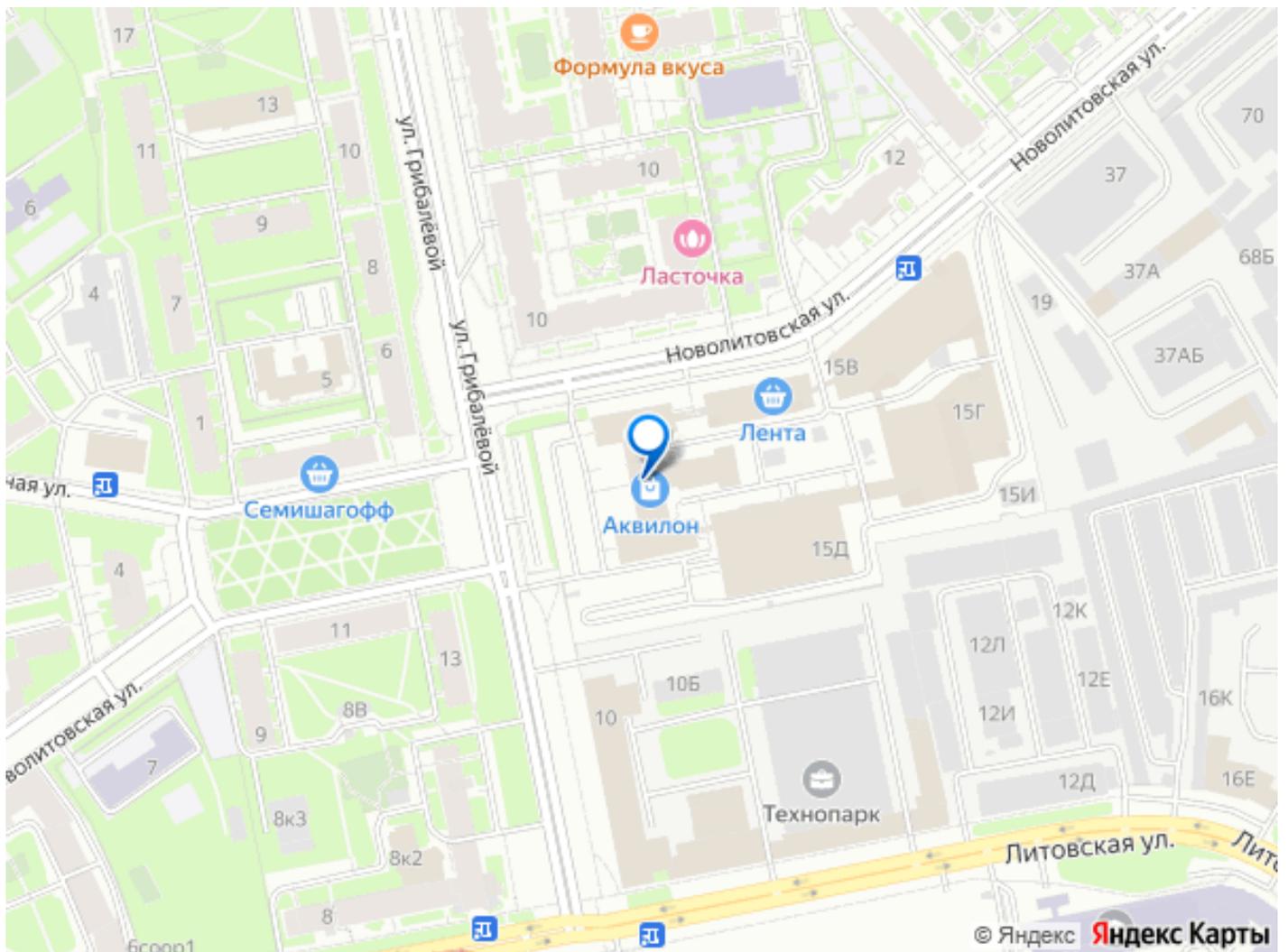
для заметок



интернет провайдеры: Westcall, Обит; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 10...20; Показы в рабочее время.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Недалеко от бизнес-центра «Аквилон»  
находятся сразу две станции метро —  
«Выборгская» и «Лесная», всё это  
обеспечивает возможность комфортно  
добраться до БЦ «Аквилон» практически из  
любого района города, что безусловно удобно  
как для сотрудников, так и для деловых  
гостей. БЦ «Аквилон» обеспечивает наличие  
как платной, так и бесплатной парковки для  
сотрудников. Аренда офисов «Аквилон» не  
единственное, что предлагается для  
арендаторов, также возможна аренда  
производственных и складских помещений.







Move.ru - вся недвижимость России