

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 150к1**

**27 000 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 150к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

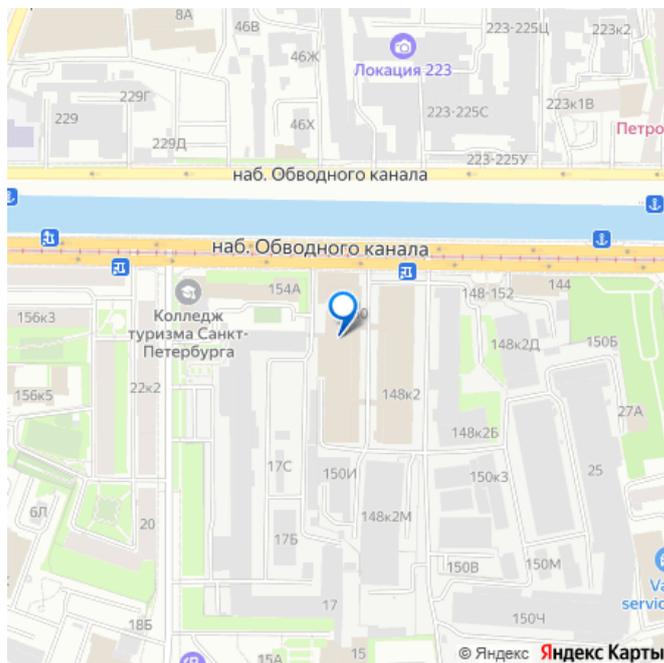
Напрямую от собственника сдается помещение под ОФИС в «Деловом Центре МЕТАЛЛИСТ». Цена аренды включает в себя НДС 20% и все коммунальные платежи. Помещение 43,32 кв.м., правильной формы, высота потолков 3 метра, интернет, телефония, расположено на 3 этаже, имеется пассажирский и грузовой лифт. На территории Делового Центра Металлист действует пропускная система, система видеонаблюдения, пожарная сигнализация. Имеются также столовая, магазин, парикмахерская. Помещение удобно расположено относительно транспортных

<https://spb.move.ru/objects/9290714428>

**Собственник**

**79110028839**

для заметок



магистралей - ЗСД, Обводный канал, близость к торговому порту и историческому центру, в 10 минут пешком расположены станции метро Нарвская и Балтийская. Никаких скрытых комиссий, прямой договор с собственником. Мы максимально добросовестно и ответственно относимся к своим арендаторам 90% арендаторов арендуют 10+ лет, что лучше любой рекламы! Есть выбор других свободных помещений в хорошем состоянии и различных планировок. Звоните, будем Вам рады!



