

Создано: 28.05.2025 в 14:23

Обновлено: 09.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9280171582>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

66 450 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

44.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

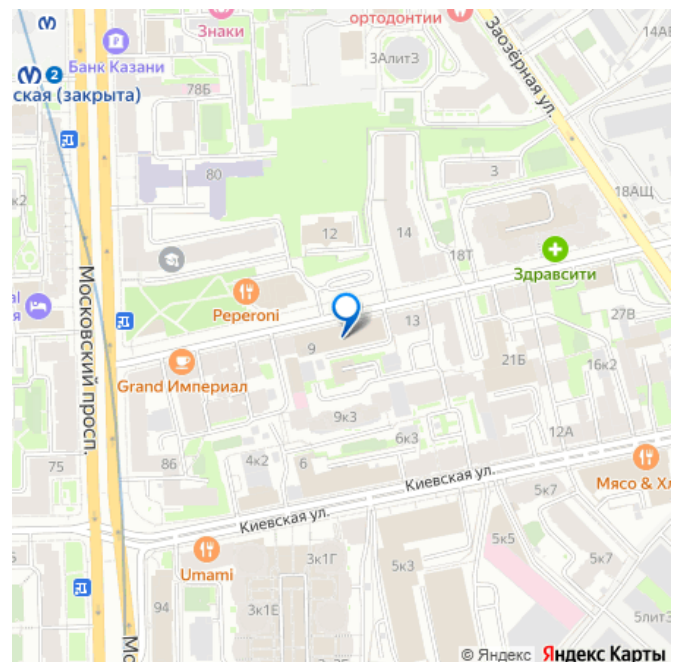
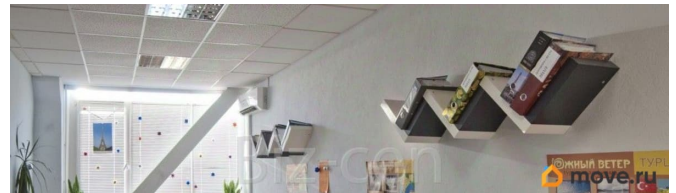
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

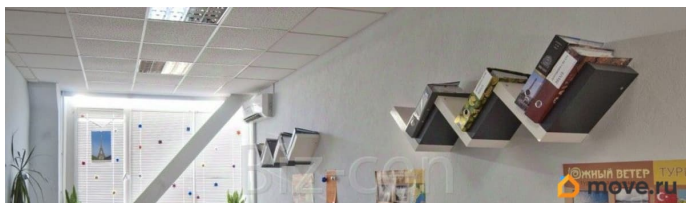
Аренда офиса 44.3 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

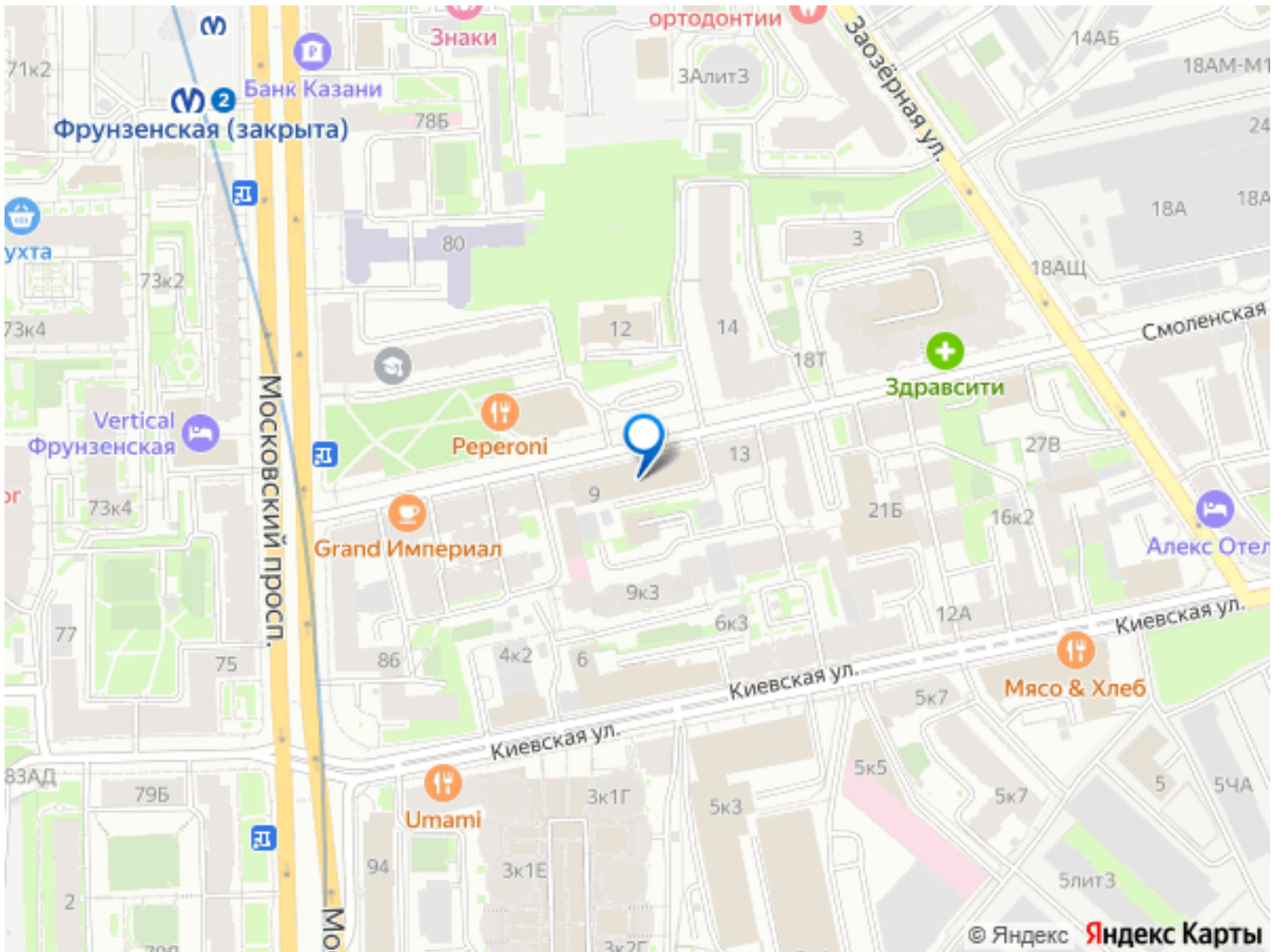
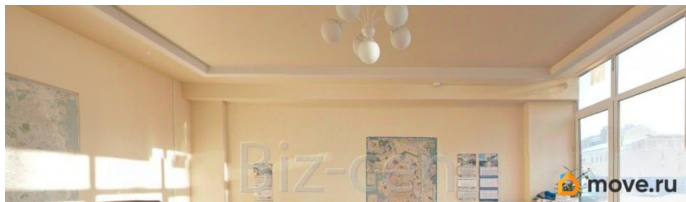
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Р-

для заметок



телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от БЦ находится станция метро «Фрунзенская». БЦ «Оптима» является объектом класса «В» и соответствует всем современным стандартам европейского качества. В бизнес-центре «Оптима» также можно арендовать конференц-зал и переговорные комнаты.





Move.ru - вся недвижимость России