

Создано: 28.05.2025 в 14:23

Обновлено: 09.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9280171582>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

66 450 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

44.3 м²



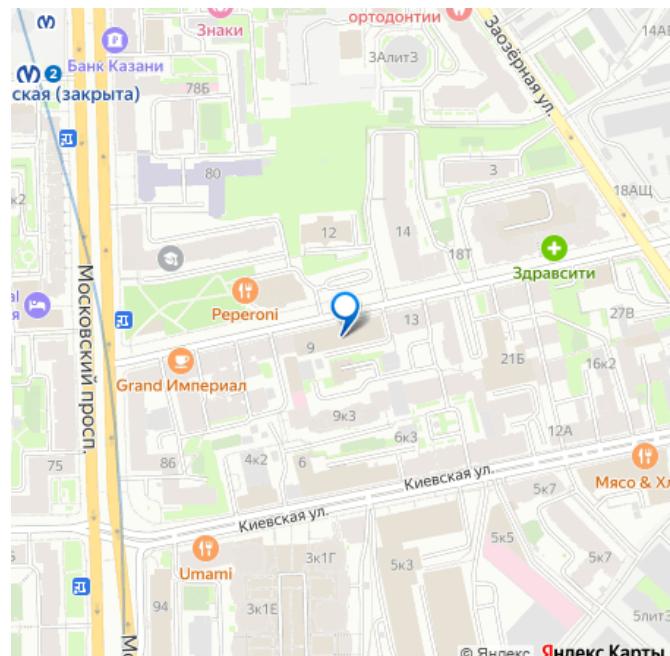
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

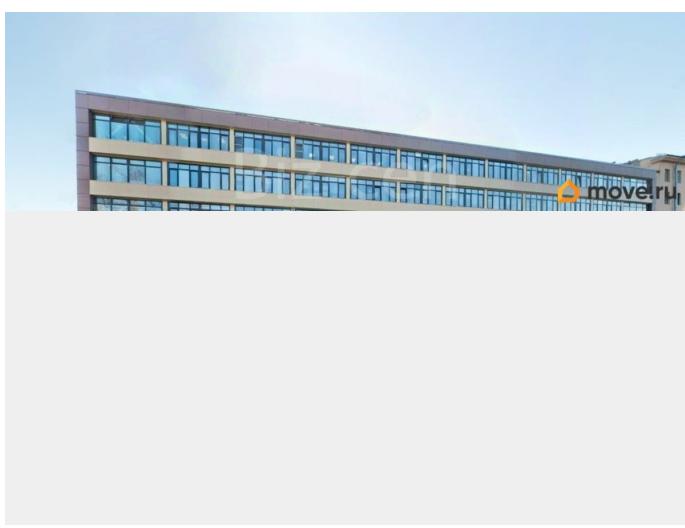
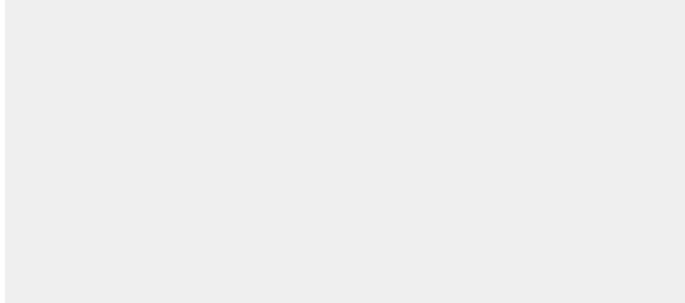


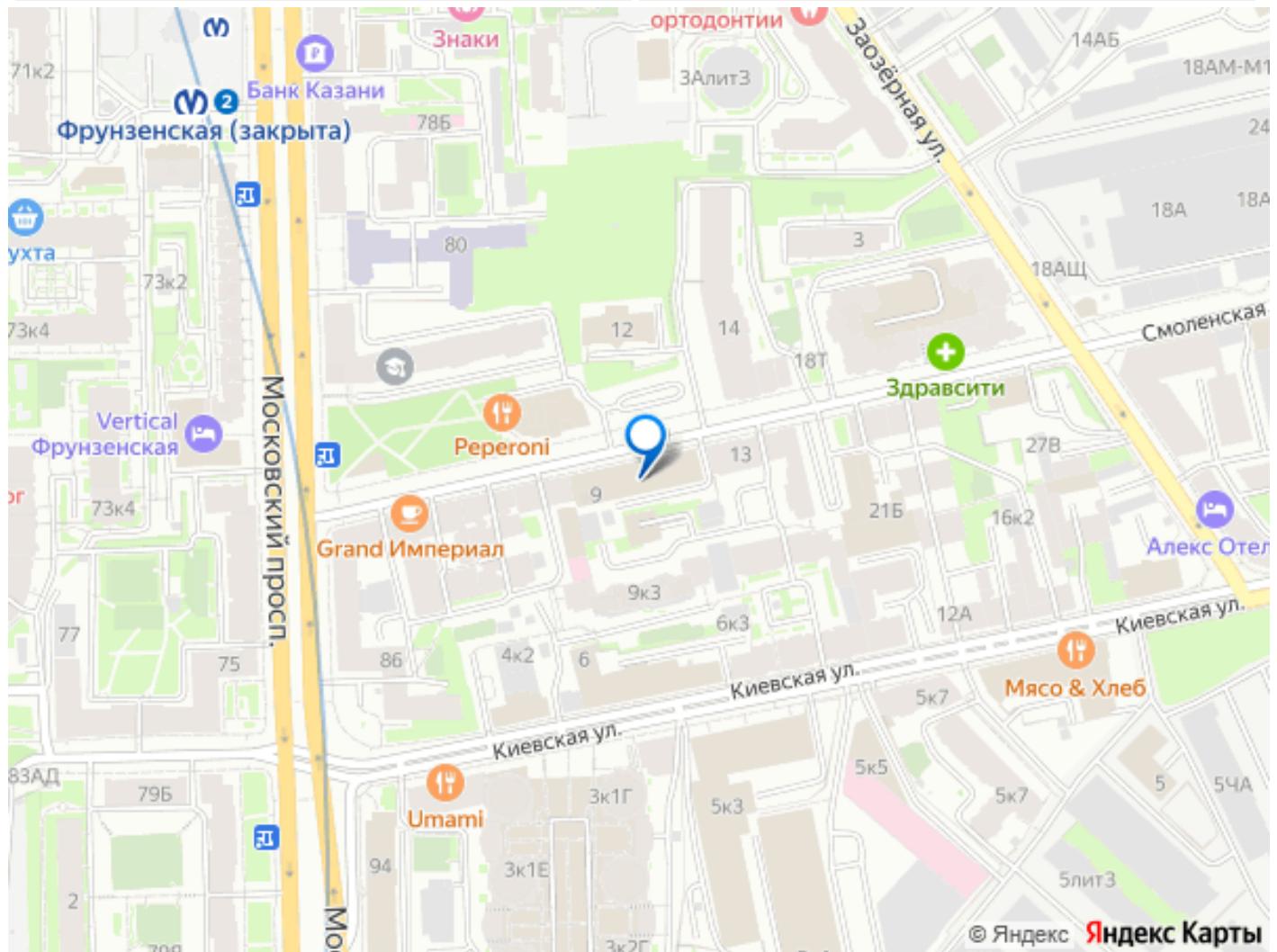
Описание

Аренда офиса 44.3 кв.м недалеко от метро.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-

телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7.00...22.00; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В
шаговой доступности от БЦ находится
станция метро «Фрунзенская». БЦ «Оптима»
является объектом класса «В» и
соответствует всем современным стандартам
европейского качества. В бизнес-центре
«Оптима» также можно арендовать
конференц-зал и переговорные комнаты.





Move.ru - вся недвижимость России