

Создано: 31.03.2026 в 12:51

Обновлено: 08.04.2026 в 02:34

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

69 773 ₹

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

44.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

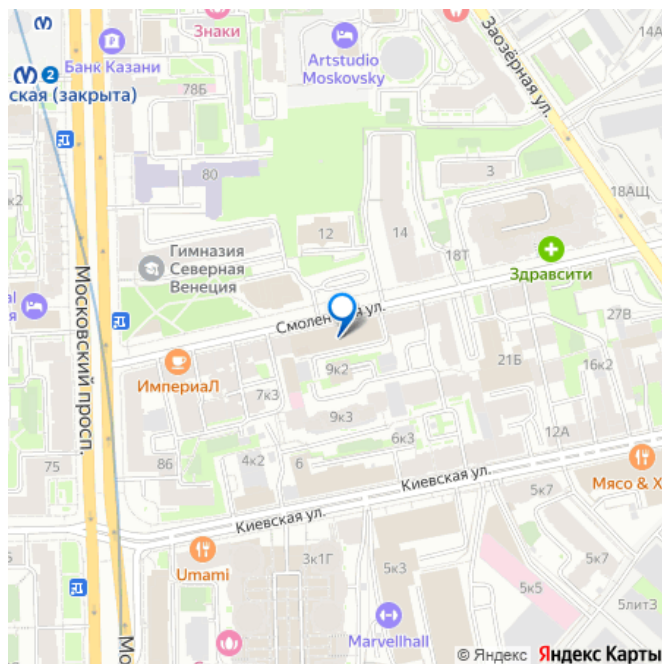
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

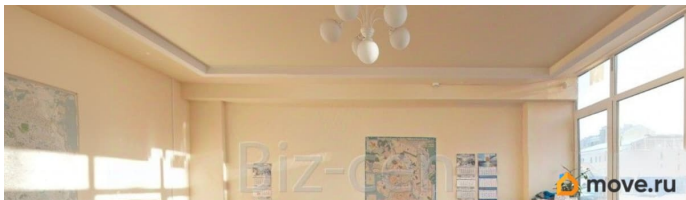
Описание

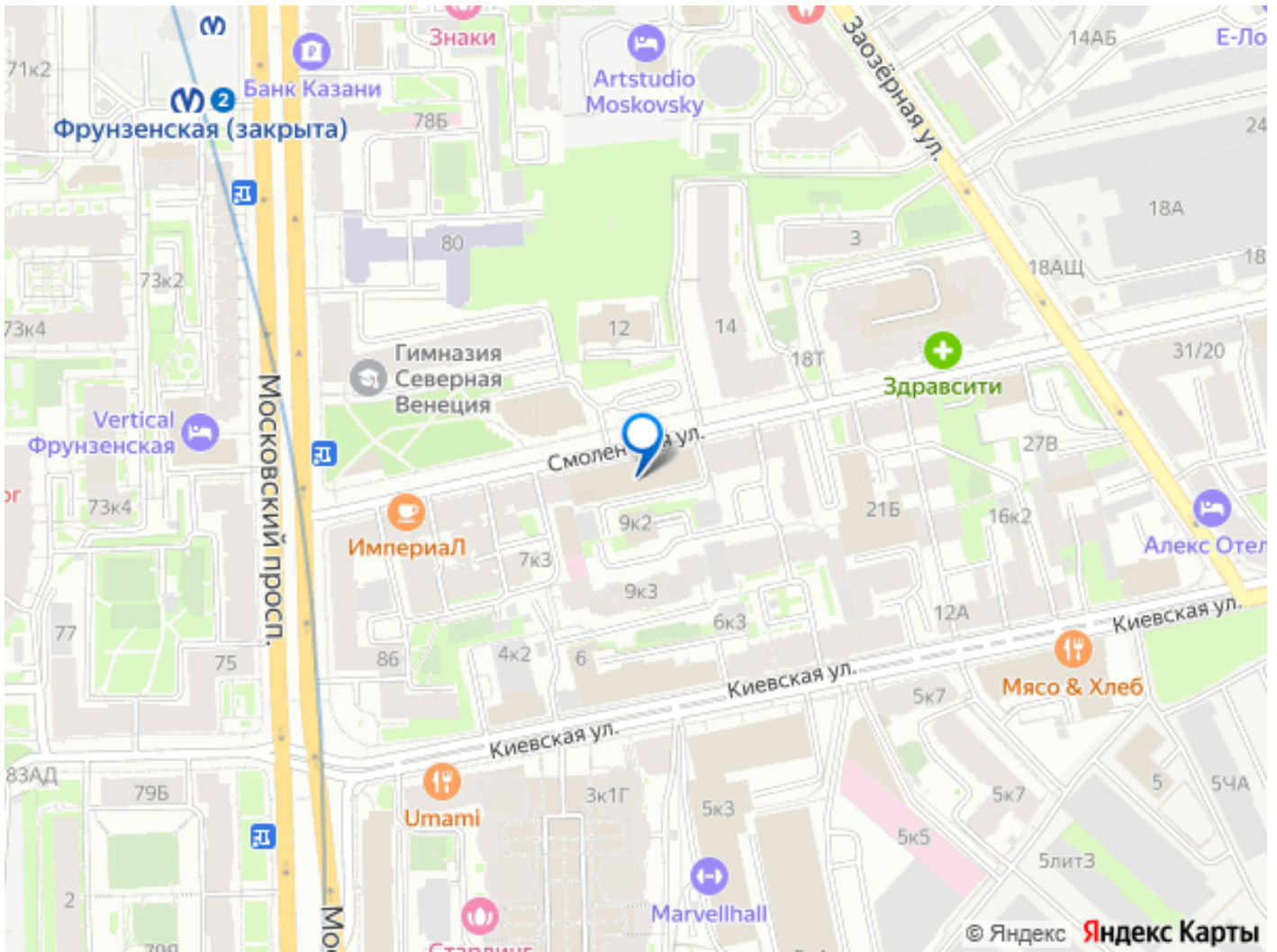
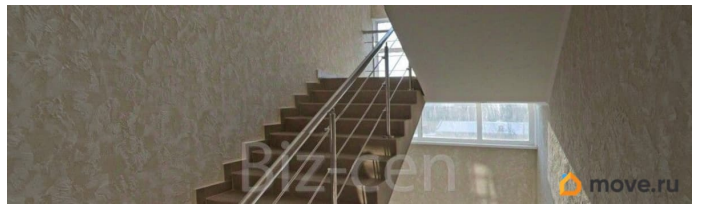
Сдается от собственника офис 44.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный деловой центр «Оптима» расположен на улице Смоленской, в Московском районе Санкт-Петербурга, между Смоленской и Заозёрной улицами. Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров, перед зданием устроена парковочная зона. В бизнес-центре «Оптима» также можно арендовать конференц-зал и переговорные комнаты.





Move.ru - вся недвижимость России