

Создано: 22.12.2025 в 12:10

Обновлено: 13.04.2026 в 02:37

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22**

**40 006 ₺**

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)

**Офис**

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

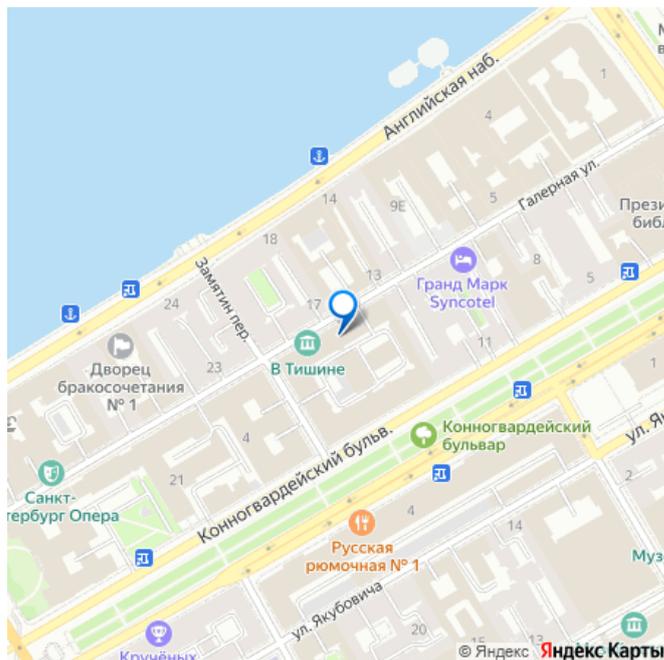
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

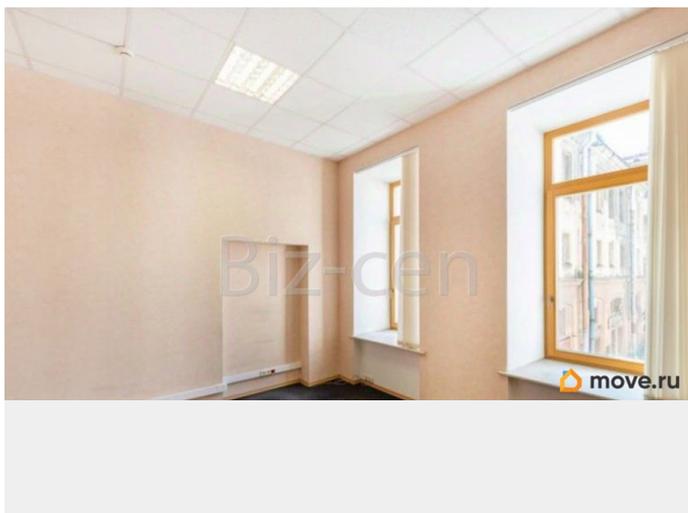
**Описание**

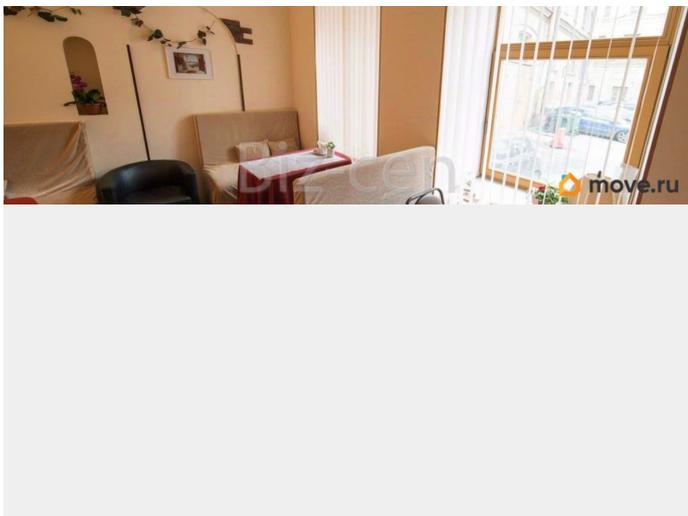
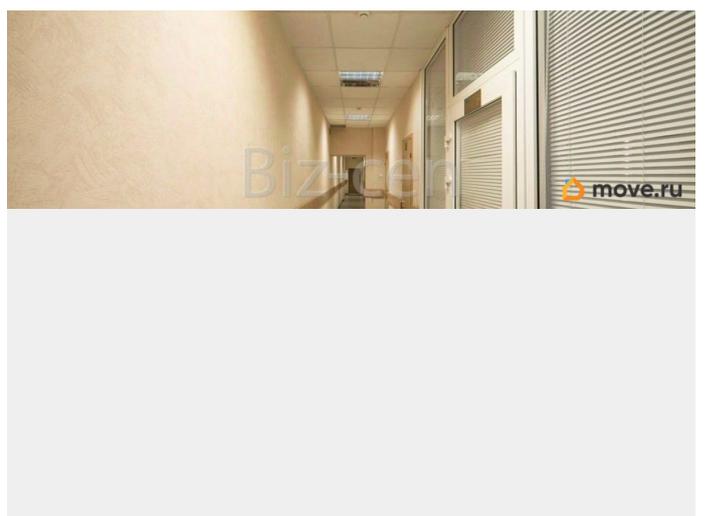
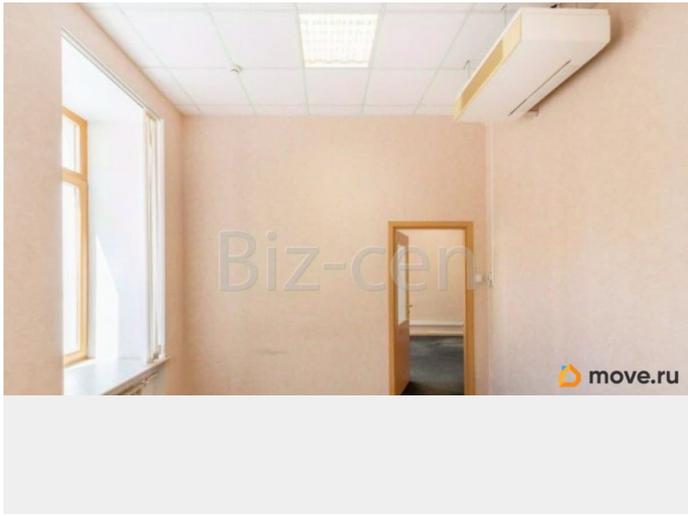
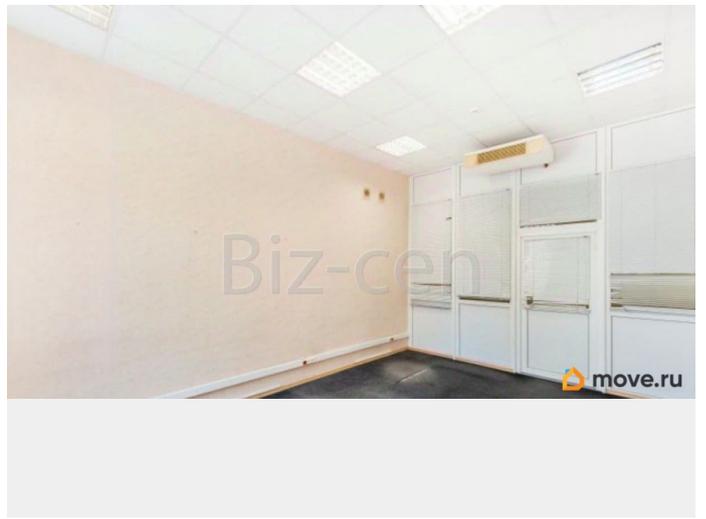
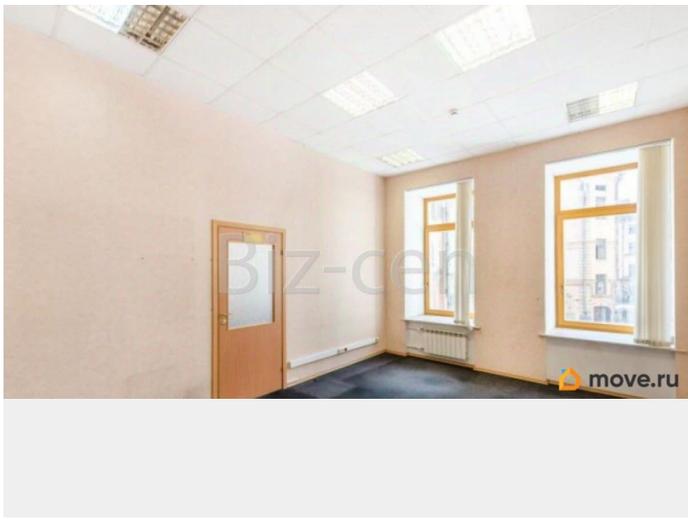
Предлагаем арендовать просторный офис 44.5 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на

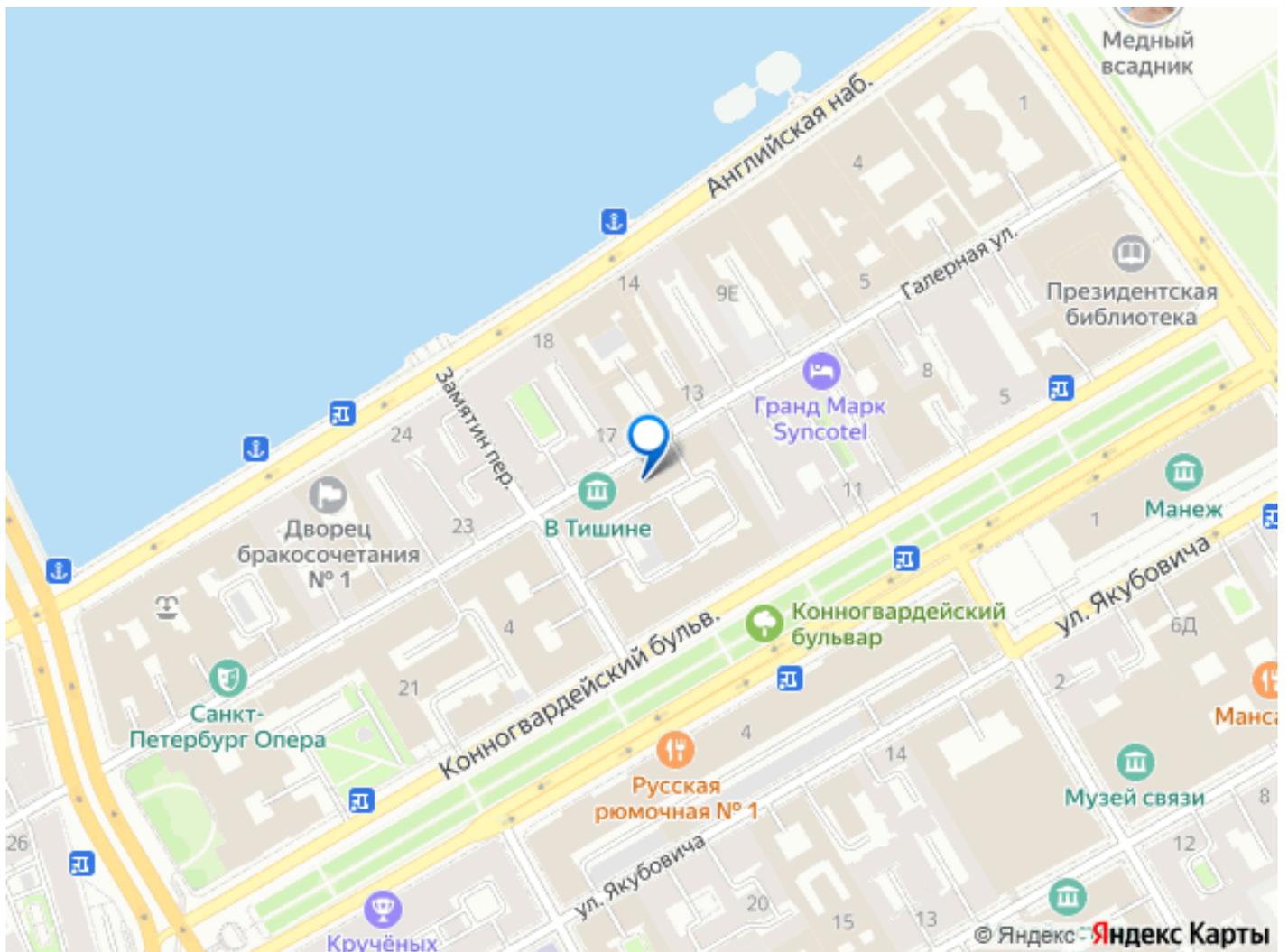
для заметок



4 мес; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости от здания находятся 3 станции метро: «Садовая», «Василеостровская» и «Адмиралтейская». Бизнес-центр «Галерный Двор» предлагает арендаторами автомобильную парковку, рассчитанную на 20 мест. Сдаваемые в аренду помещения «Галерный Двор» оборудованы современными системами кондиционирования, которые поддерживают оптимальную температуру и благоприятную атмосферу для работы сотрудников.







Move.ru - вся недвижимость России