

Создано: 04.02.2026 в 16:39

Обновлено: 05.02.2026 в 02:37

<https://spb.move.ru/objects/9288940468>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14****55 625 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Офис**

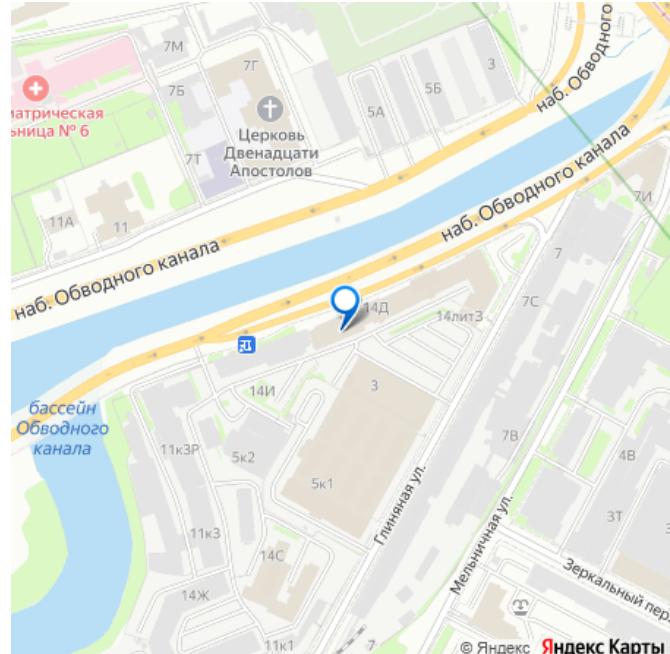
Общая площадь

44.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

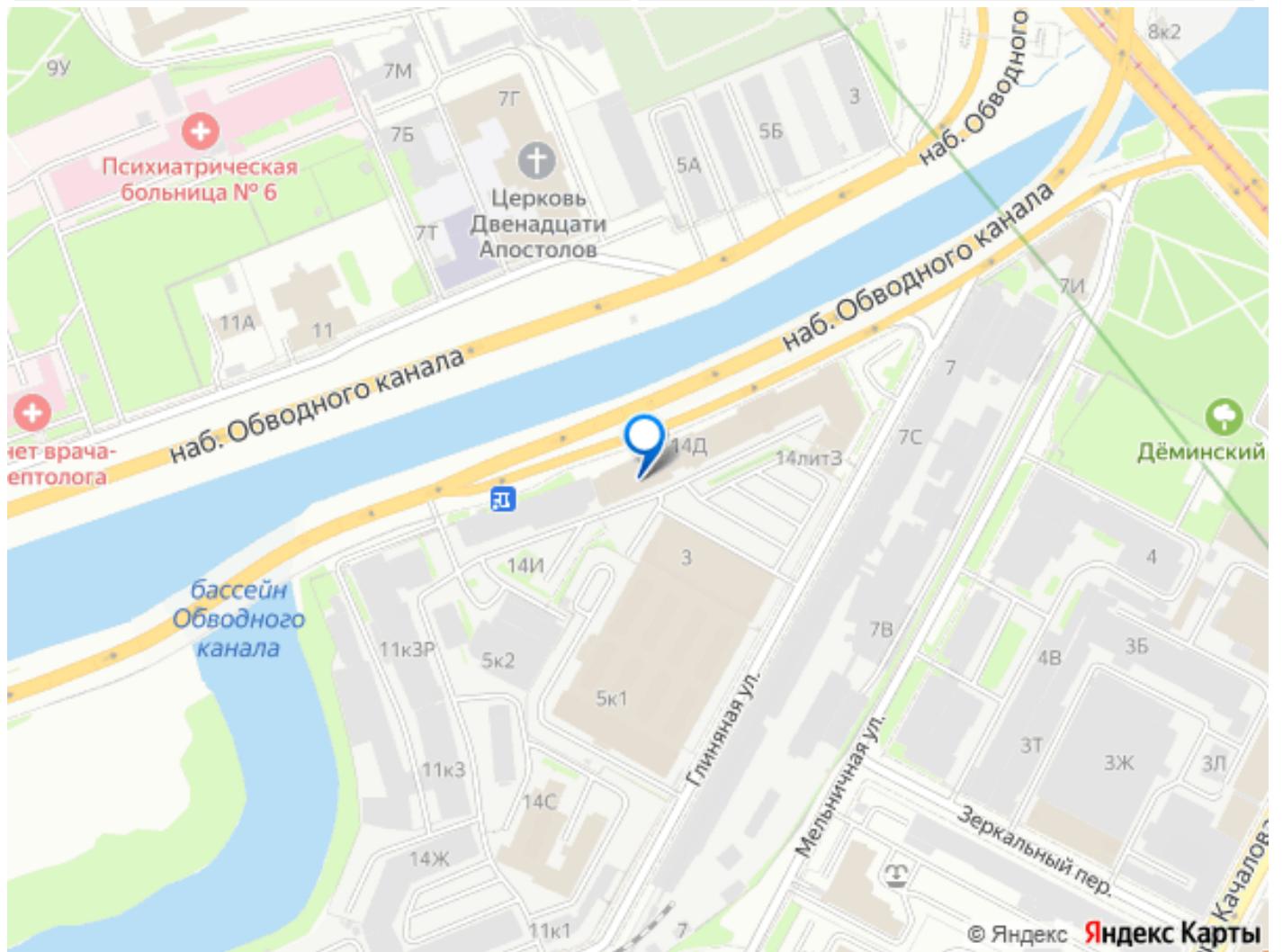
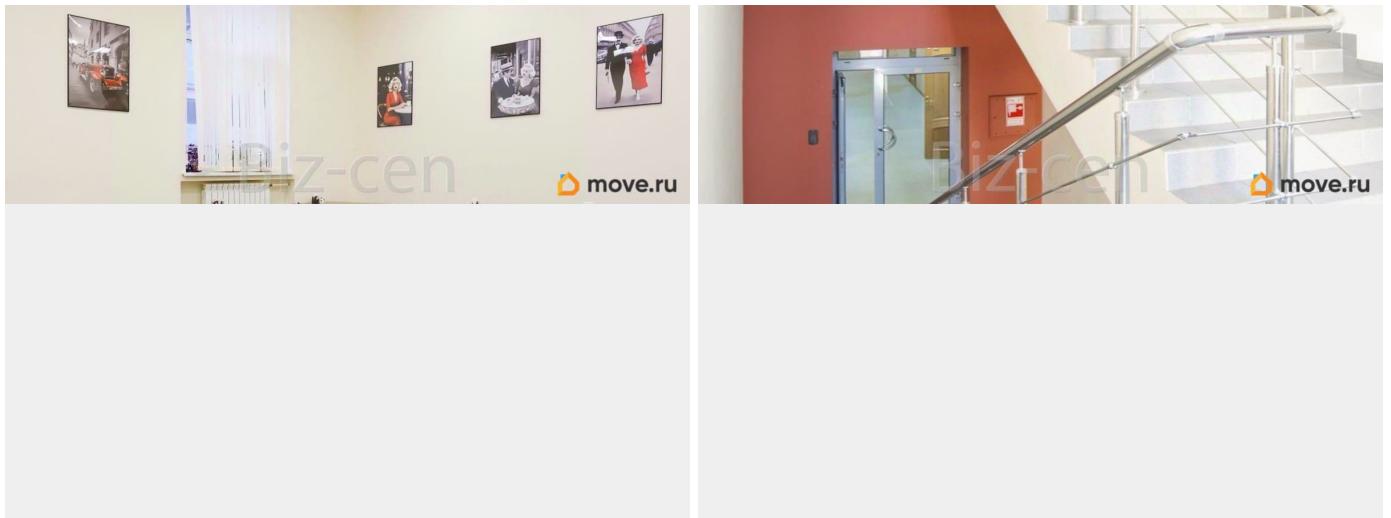
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 44.5 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7.00...22.00, кроме
выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Также, от него удобно добраться на
общественном транспорте и до других
станций метро, например «Новочеркасской»
и «Обводного канала». Все корпуса и здания
бизнес-центра «Обводный 14» современно
технические оснащены и оборудованы
системами пожарной сигнализации,
пассажирскими и грузовыми лифтами,
системами кондиционирования и вентиляции
воздуха.





Move.ru - вся недвижимость России