

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:09

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:42

**Санкт-Петербург, Конногвардейский
бульвар, 4**

871 170 ₹

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

446.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

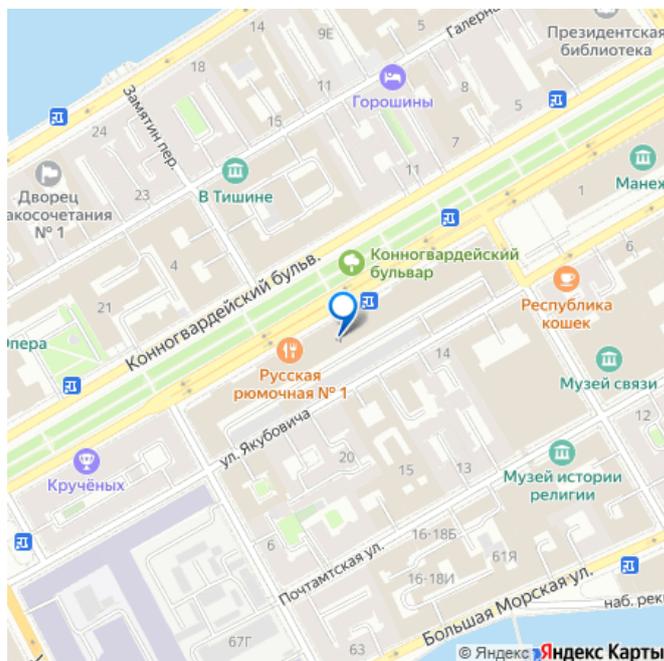
Сдается в аренду офис 446.8 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11

<https://spb.move.ru/objects/9291496172>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: возможен свой провайдер; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Сохраненная архитектура здания подчеркивает вековые традиции устройства исторического центра Санкт-Петербурга. Всего в здании 12 подъездов. Трехэтажное здание бц «Конногвардейский» полностью технически оснащено и оборудовано системами кондиционирования воздуха, резервным энерго и теплоснабжением.



