

Создано: 29.09.2025 в 18:32

Обновлено: 03.02.2026 в 02:15

<https://spb.move.ru/objects/9285315227>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, улица Профессора
Качалова, 7**

177 140 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

Офис

Общая площадь

104.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

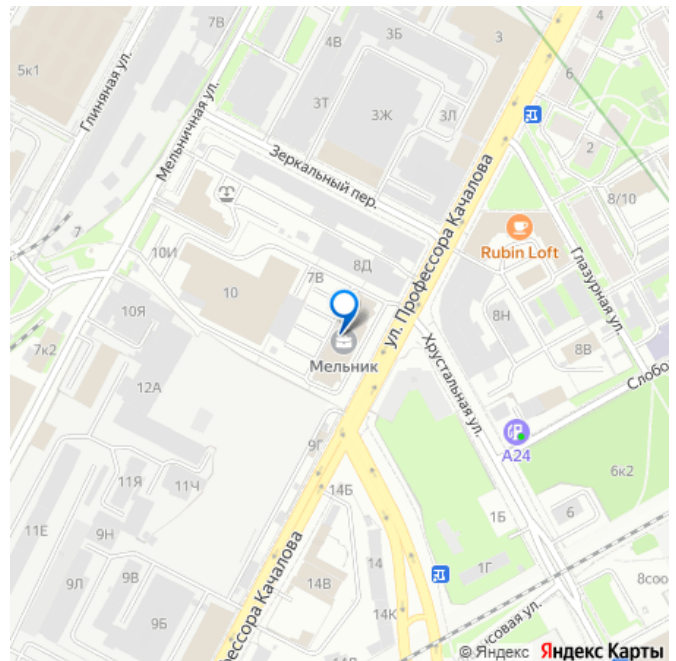
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 104.3 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Обит,
Комфортел, Северен-Телеком; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Рядом проходит
проспект Обуховской обороны, по которому
можно добраться до КАД, а в
противоположном направлении до Невского
и Заневского проспектов. Надежные
современные коммуникации и инженерное
оснащение. Основные коммунальные
платежи включены в ставку аренды, цена
указана без учета НДС и платежей по
счетчикам.

