

Создано: 07.05.2025 в 15:44

Обновлено: 25.12.2025 в 14:51

Санкт-Петербург, улица  
Электропультовцев, 7АВ

**249 950 ₽**

Санкт-Петербург, улица Электропультовцев, 7АВ

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Электропультовцев](#)

## Офис

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СДАЕТСЯ в аренду офисное помещение от собственника. Офисы от 11м? до 450м?. Можно снять в аренду (если есть свободные) тёплые и холодные складские/ производственные помещения. Выделенная мощность 300кВт Очень удобная транспортная доступность (пересечение ул.Коммуны и Маршалла Блюхера). 6км от м. Ладожская (Ладожский вокзал), 8км от м. пл. Ленина (Финляндский вокзал), 7км от м. проспект Большевиков, 8км от м. Площадь Мужества. Всего 10км от центра города

<https://spb.move.ru/objects/9278740853>

Юрий Юрьев, CENTURY 21 Capital  
Petersburg  
**79811321293**

для заметок



(Московский вокзал) 4км от КАД, удобный подъезд большегрузного транспорта.

Помещение расположено на 3м этаже (офисы от 15м<sup>2</sup> до 430м<sup>2</sup>) административно-торгового центра Вход отдельный. Сделан ремонт.

Помещение готово к въезду. Подключен интернет и телефон. В здании есть переговорная комната Предусмотрена парковка для клиентов. По запросу предоставляется офисная мебель, столы стулья, шкафы и т.п. Коммунальные услуги включены в арендную плату. Удобное расположение Бизнес центра позволяет за 15 мин добраться до офиса на городском транспорте, который ходит с 07 00 до 23 00, либо на собственном авто. Возможна регистрация юр адреса Арт. 620754





