

Создано: 06.12.2025 в 08:33

Обновлено: 08.02.2026 в 09:16

**Санкт-Петербург, улица Чехова, 18**

**4 396 050 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Офис

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

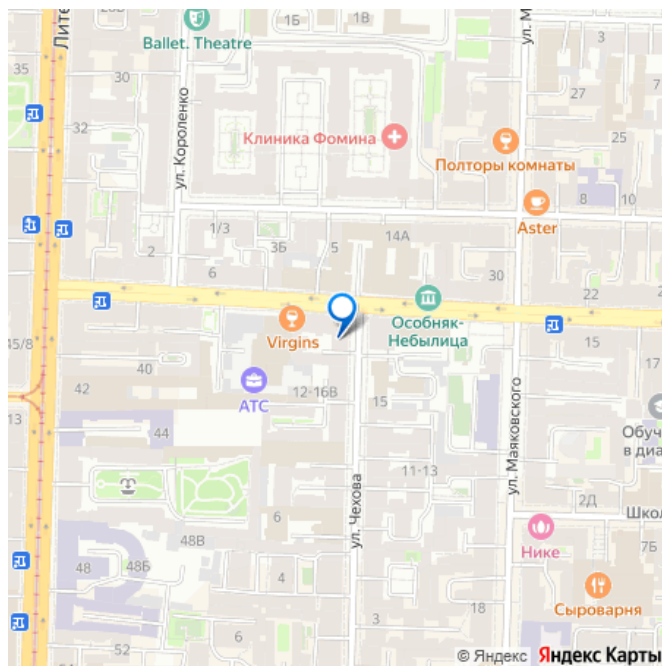
Офисное помещение 450 кв. м в бизнес-центре «Чехова 18». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Маяковская, Чернышевская. Характеристики: - Класс: В; - Код налоговой: 41; - Арендопригодная площадь: 3474.4. Арендная ставка: 9 768.9 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых

<https://spb.move.ru/objects/9287181865>

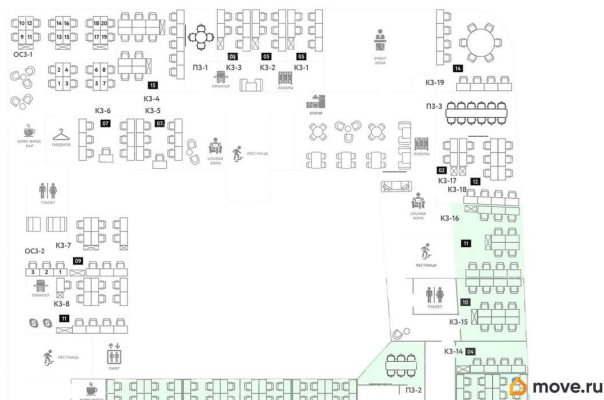
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

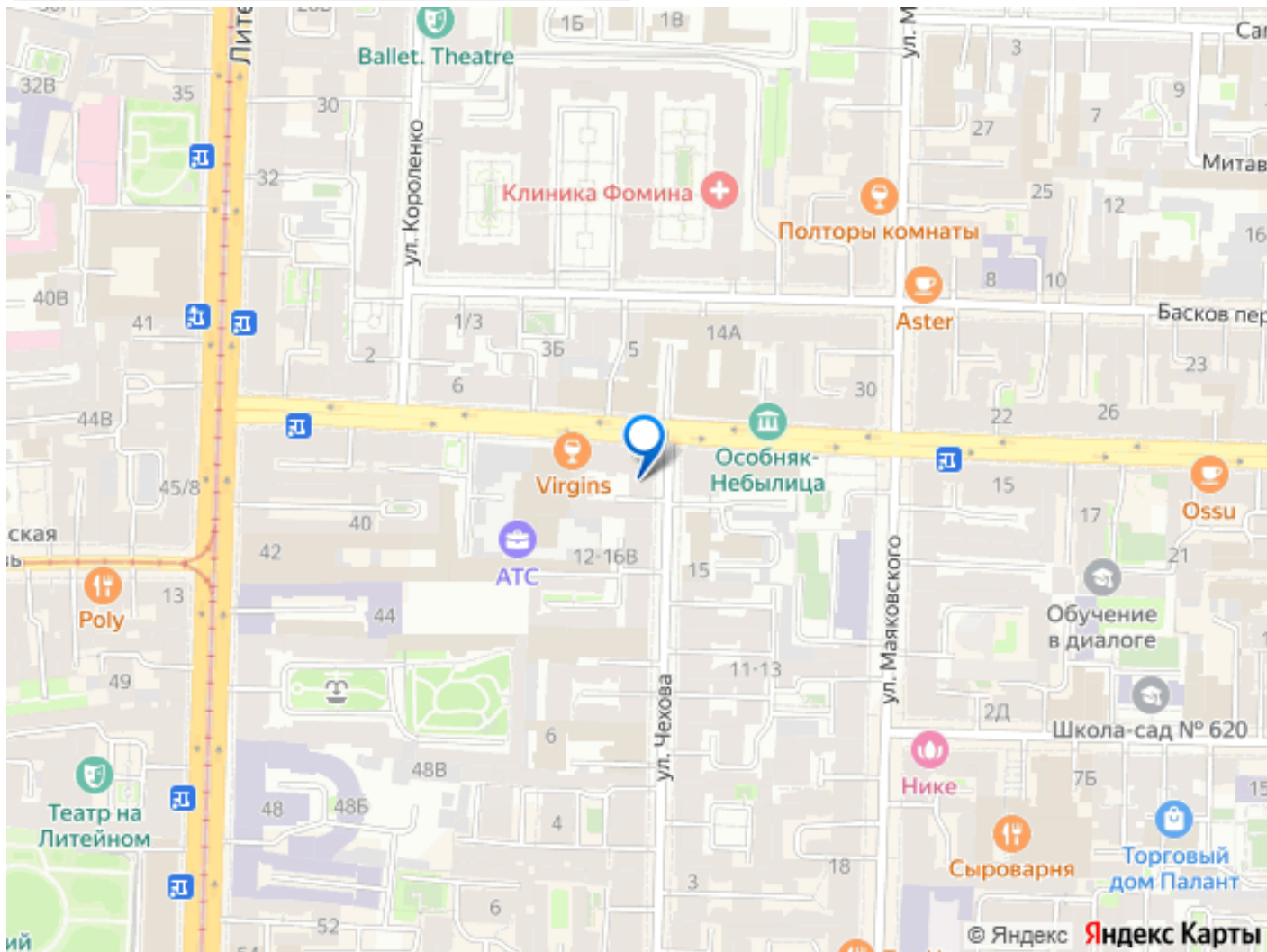
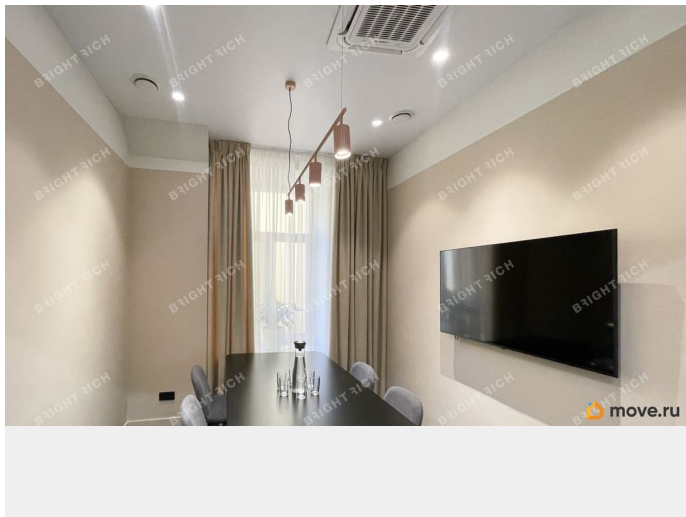
**79811452402**

для заметок



платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.938662,30.352663 ID = c\_1784657





Move.ru - вся недвижимость России