

🕒 Создано: 08.02.2026 в 19:14

Обновлено: 12.02.2026 в 19:02

**Санкт-Петербург, улица
Электропультцев, 7АВ**

249 950 ₽

Санкт-Петербург, улица Электропультцев, 7АВ

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Электропультцев](#)

Офис

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

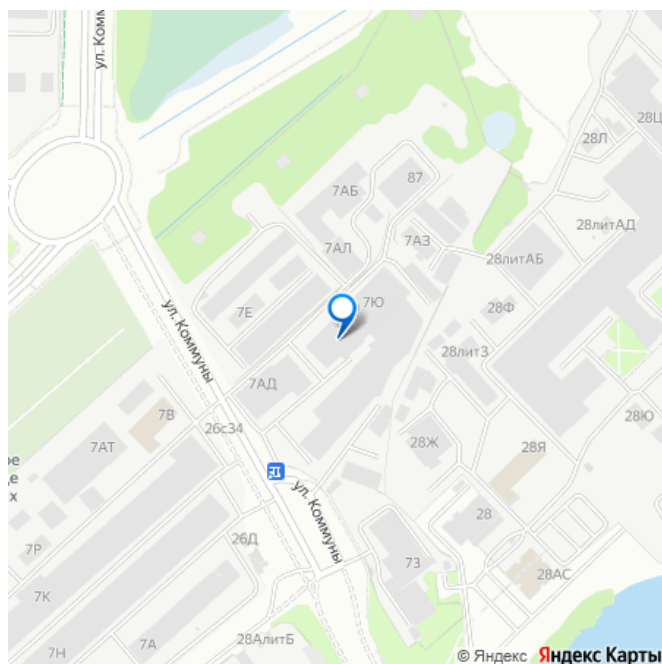
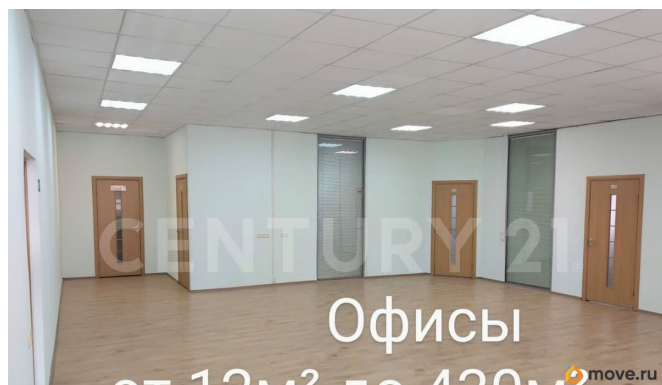
СДАЕТСЯ в аренду офисное помещение от собственника. Офисы от 11м² до 450м². Можно снять в аренду (если есть свободные) тёплые и холодные складские/ производственные помещения. Выделенная мощность 300кВт Очень удобная транспортная доступность (пересечение ул.Коммуны и Маршала Блюхера). 6км от м. Ладжская (Ладжский вокзал), 8км от м. пл. Ленина (Финляндский вокзал), 7км от м. проспект Большевиков, 8км от м. Площадь Мужества. Всего 10км от центра города

<https://spb.move.ru/objects/9289604934>

**Юрий Юрьев, CENTURY 21 Capital
Petersburg**

79811321293

для заметок



(Московский вокзал) 4км от КАД, удобный подъезд большегрузного транспорта. Помещение расположено на 3м этаже (офисы от 15м² до 430м²) административно-торгового центра. Вход отдельный. Сделан ремонт. Помещение готово к въезду. Подключен интернет и телефон. В здании есть переговорная комната. Предусмотрена парковка для клиентов. По запросу предоставляется офисная мебель, столы, стулья, шкафы и т.п. Коммунальные услуги включены в арендную плату. Удобное расположение Бизнес центра позволяет за 15 мин добраться до офиса на городском транспорте, который ходит с 07 00 до 23 00, либо на собственном авто. Возможна регистрация юр адреса Арт. 620754

