

Создано: 19.02.2026 в 16:45

Обновлено: 12.04.2026 в 09:17

**Николай Девятов, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Заставская улица, 22Т**

**9 198 000 ₹**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 22Т

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

**Офис**

Общая площадь

4520 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

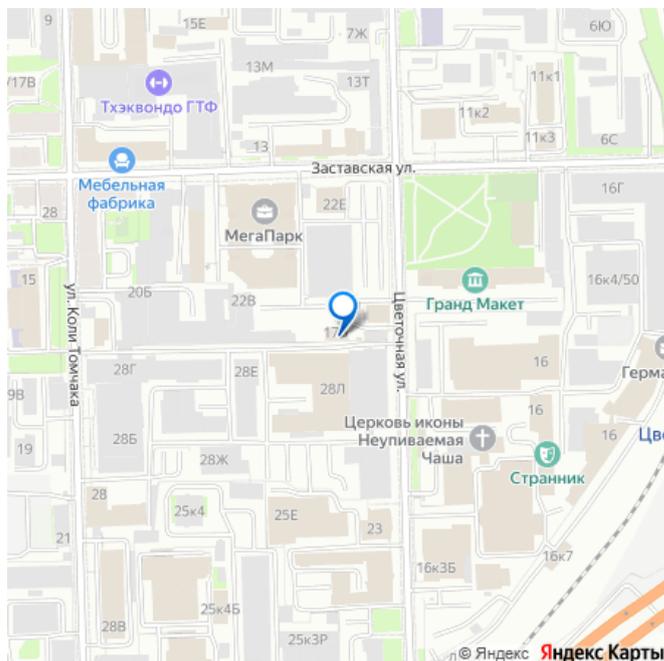
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

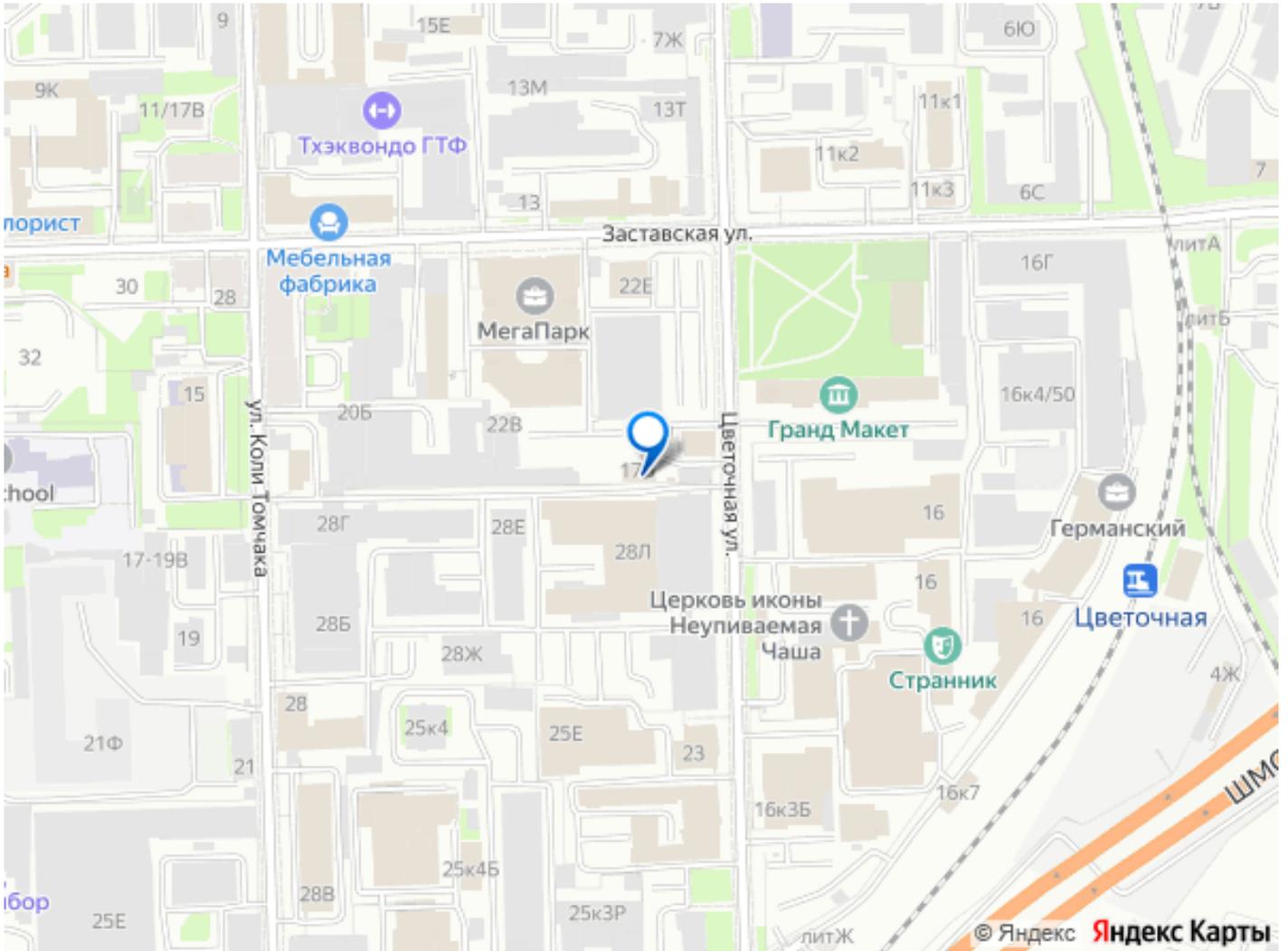
ВИП ОФИС ДЛЯ КРУПНОЙ КОМПАНИИ В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ БЦ расположен в пешей доступности от станции метро Московские ворота, Волковская. На территории имеется наземная парковка. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 5 этаж - 420 м2, 8 этаж - 2200 м2, 9 этаж - 1900 м2, выполнена стандартная офисная отделка - пол ламинат,

для заметок



стены - обои под покраску, потолок  
подвесной типа Армстронг, санузел на этаже.  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С  
НДС. Лот 84699-68





Move.ru - вся недвижимость России