

Создано: 19.11.2025 в 08:11

Обновлено: 11.02.2026 в 08:47

Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
12

**904 400 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

452.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

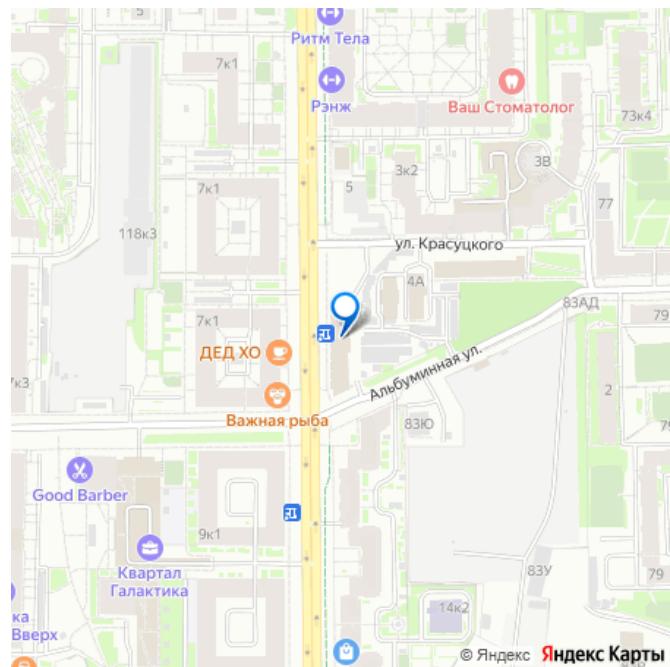
Офисное помещение 452.2 кв. м в бизнес-центре «Аквилон Links». Район: Адмиралтейский. Ближайшие станции метро: Фрунзенская, Московские ворота, Балтийская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 8328; - Код налоговой: 39; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 70; - Интернет-провайдеры: ОБИТ; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 50. Арендная ставка: 2 000 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без

<https://spb.move.ru/objects/9286694332>

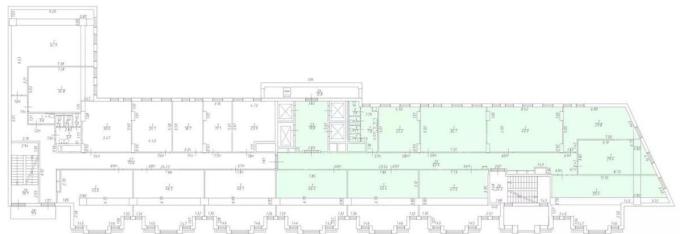
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок

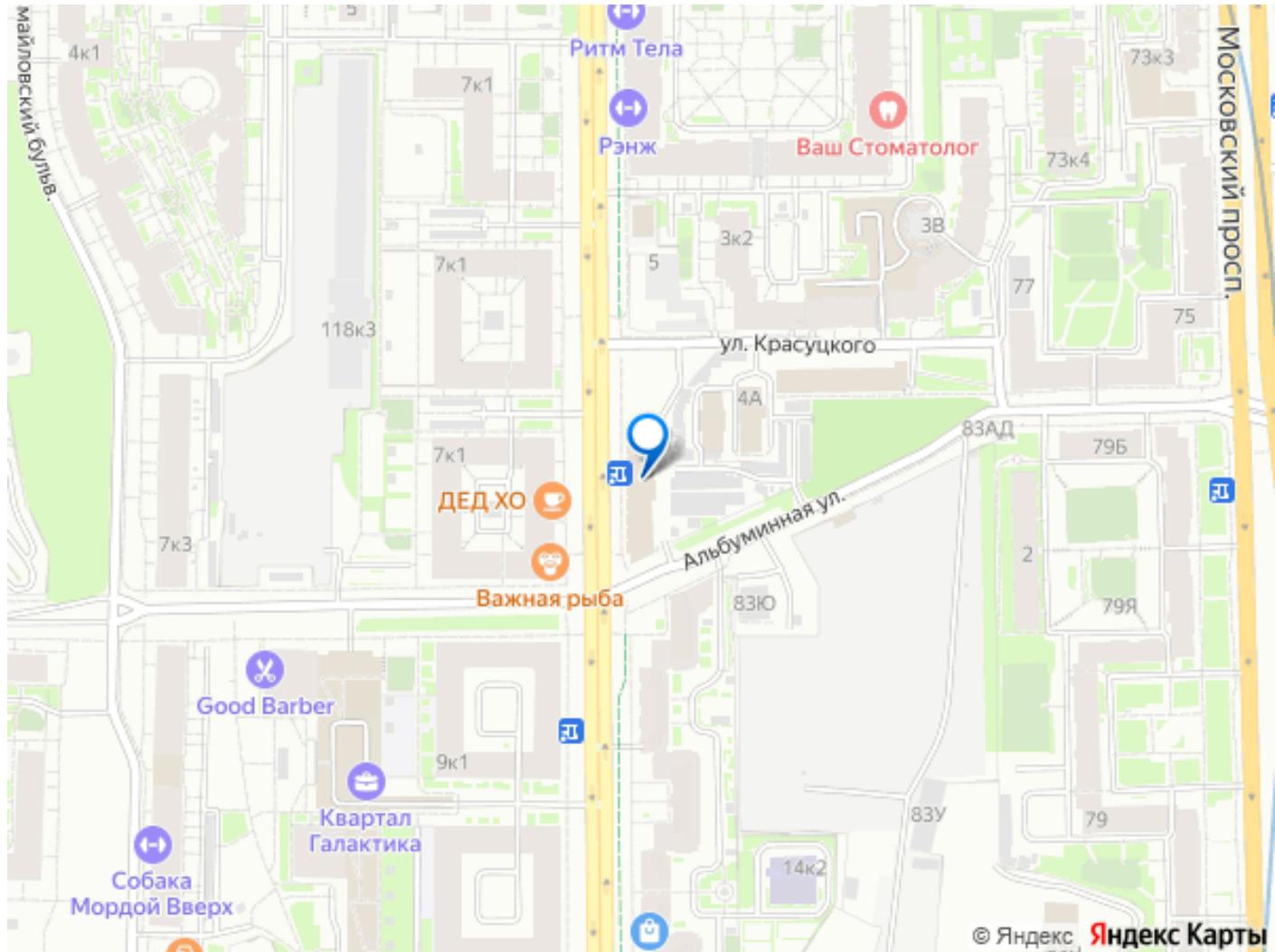


комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.902203,30.312392 ID = c\_1769681





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России