

 Создано: 18.09.2025 в 16:48

Обновлено: 11.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9285067469>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

56 500 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

СПБ, Невский район

Офис

Общая площадь

45.2 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

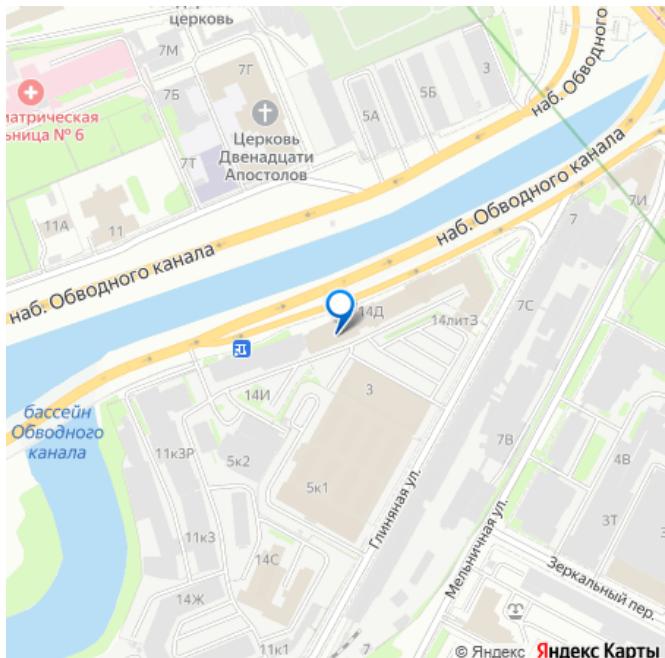
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Аренда офисного блока 45.2 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 3;
- условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры:
РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7.00...22.00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Помимо этого, при
аренде помещения в «Обводный 14» явным
преимуществом будет являться близость
Невского проспекта и проспекта Обуховской
Обороны. Все корпуса и здания бизнес-
центра «Обводный 14» современно
технические оснащены и оборудованы
системами пожарной сигнализации,
пассажирскими и грузовыми лифтами,
системами кондиционирования и вентиляции
воздуха.

