

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4**

1 166 160 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

452 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

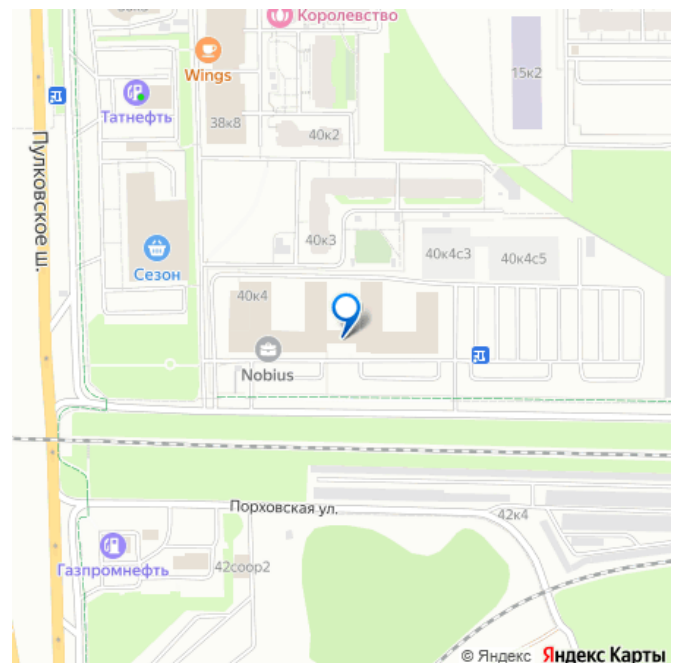
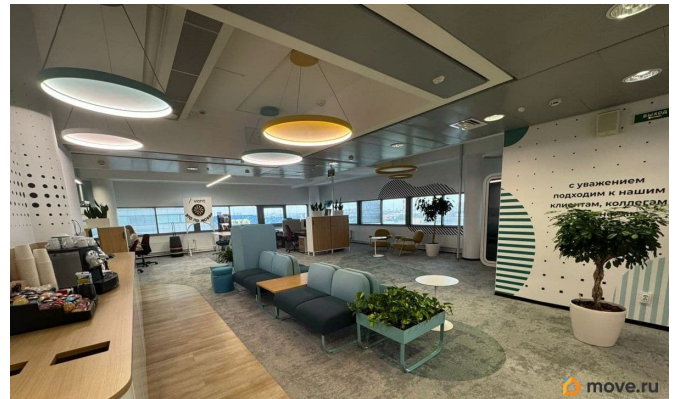
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагаются полностью готовые офисы в БЦ класса А «NOBIUS», расположенном в Московском районе, по адресу: Пулковское шоссе, д. 40, к. 4. О помещении: - Площадь: 452 кв.м. - Этаж: 5 - Полностью меблированное современное офисное пространство - Планировка: open-space, зоны отдыха, кабинеты, переговорные, кухня, гардероб и серверная. Коммерческие условия: - В ставку включены НДС (20%), ОПЕКС и коммунальные расходы - Дополнительно оплачивается клининг, электроэнергия, парковка (количество мест по запросу, стоимость от 5350 р/м.место в

для заметок



мес. НДС). К услугам арендаторов бизнес-центра: офисные помещения различных планировок, конференц-залы, кафе и ресторан, коворкинг-пространства и банкоматы. Охраняемая платная парковка, гостевая парковка, а также для клиентов БЦ предусмотрена бесплатная развозка от станции метро «Московская». Так же в аренду доступен меблированный офис на 6 этаже 856,5 кв.м. Возможность осмотра помещений и ближайшее освобождение указанных площадей уточняйте по телефону! IBC Real Estate более 27 лет представлена на рынке России и СНГ, мы оказываем следующие услуги: инвестиции и брокеридж, стратегический консалтинг, исследования и аналитика, оценка, а также управление проектами строительства. ID объявления: 321968845

