

Создано: 09.12.2024 в 17:58

Обновлено: 25.02.2026 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9268034694>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5

**591 370 ₽**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

454.9 м<sup>2</sup>



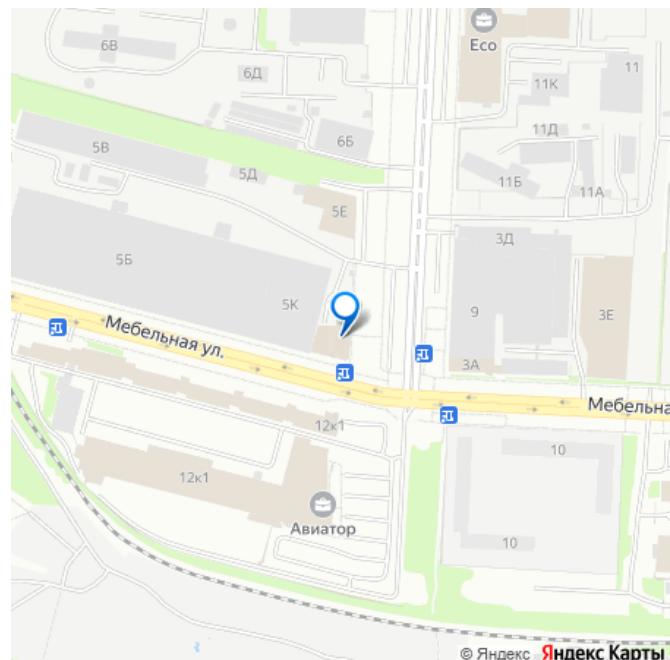
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



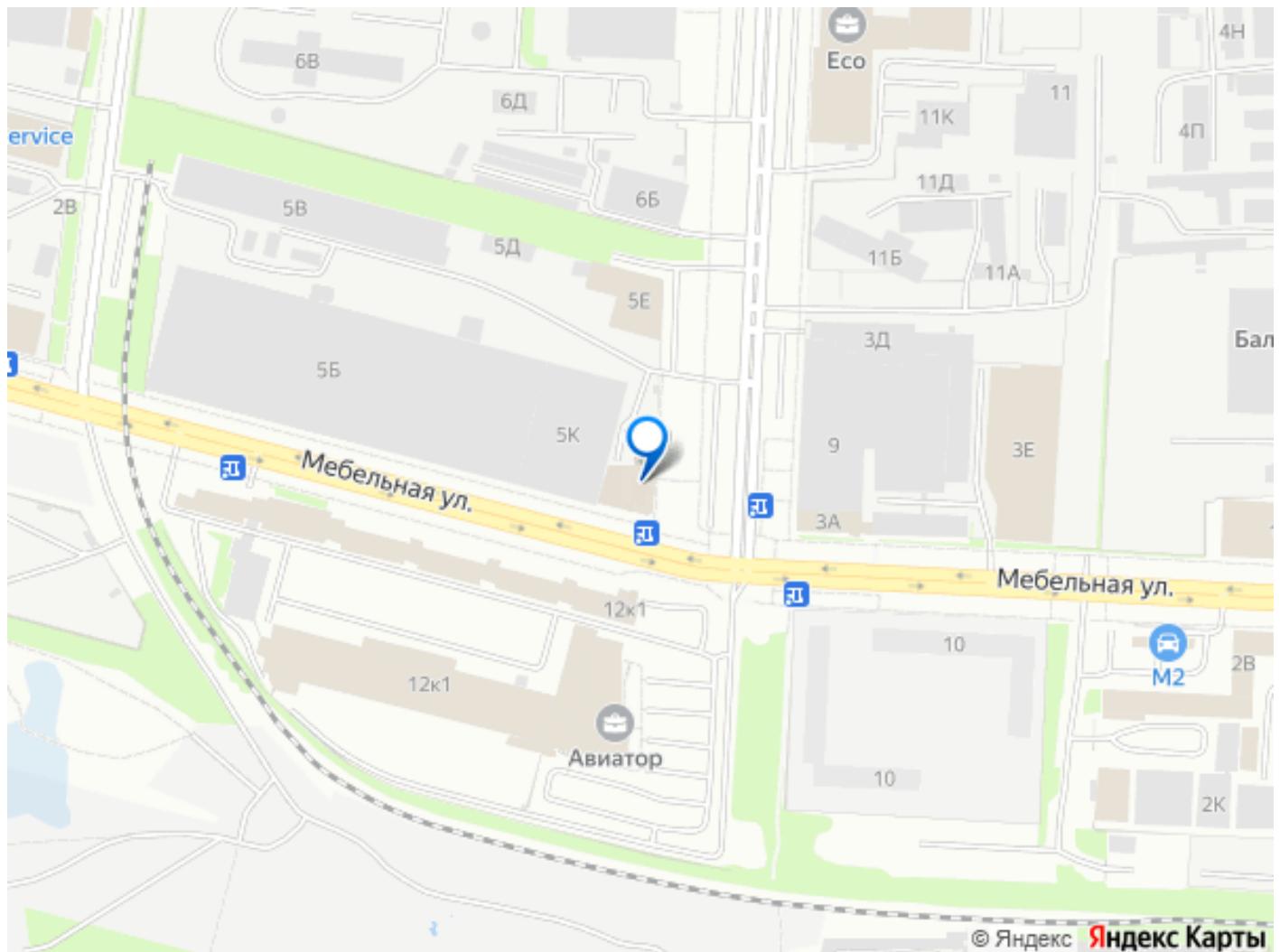
## Описание

Сдается от собственника офис 454.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и двойной депозит, минимум на 4

мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка, Телеком, Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: От бизнес-центра «Мебельная» совсем недалеко протекает река Большая Невка. Круглосуточное видеонаблюдение и контрольно-пропускная система обеспечивают безопасность бизнес-центра. Аренда помещения «Мебельная» не включает счета за интернет-линию, телефонные номера.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России