

🕒 Создано: 31.03.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 02:41

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

71 663 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

45.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

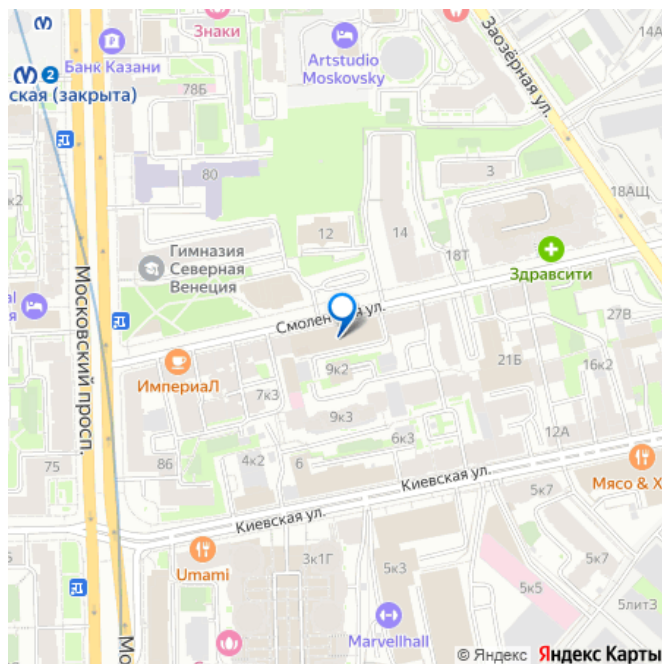
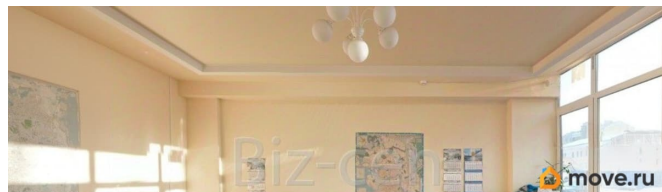
Предлагаем арендовать просторный офис 45.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

<https://spb.move.ru/objects/9292918984>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Р-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от БЦ находится станция метро «Фрунзенская». В бизнес-центре «Оптима» поддерживается высокий уровень безопасности, осуществляется круглосуточная охрана, действует контрольно-пропускная система. Для аренды помещений «Оптима» предлагает порядка 4500 квадратных метров.

