

🕒 Создано: 01.10.2025 в 14:12

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:29

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Говорова, 52**

70 680 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 52

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

Офис

Общая площадь

45.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

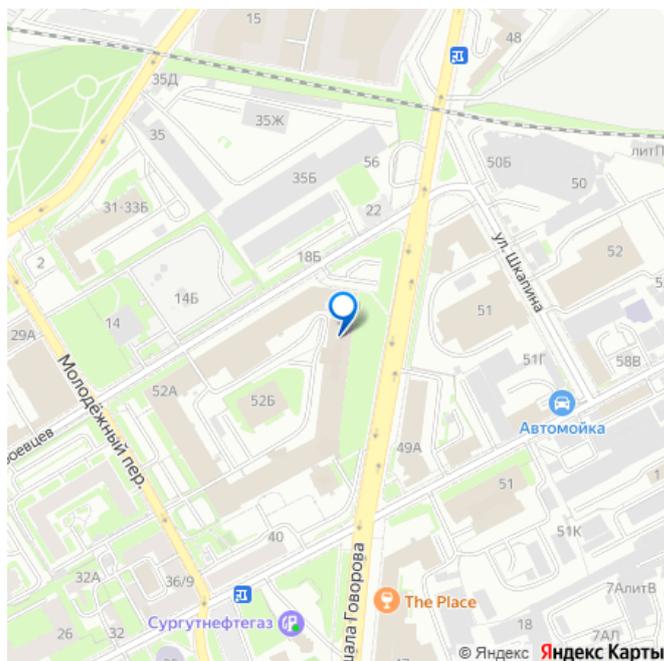
Предлагаем арендовать просторный офис 45.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • сан. узел в офисе:

<https://spb.move.ru/objects/9285407588>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; Авантел, Морской Экспресс. До 5 Мегабайт - 2000руб, до 10мегабайт- 3000руб, до 15 мегабайт - 5000руб и тд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Отметим, что в шаговой доступности от БЦ находится Балтийский вокзал. Здание данного центра вытянуто вдоль улицы Метростроевцев. Плата за аренду помещений «Алкотел» включает коммунальные услуги, система налогообложения упрощенная.





