

Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 02.12.2025 в 14:20

**Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица, 22**

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Никитинская](#)

**Офис**

Общая площадь

4587 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

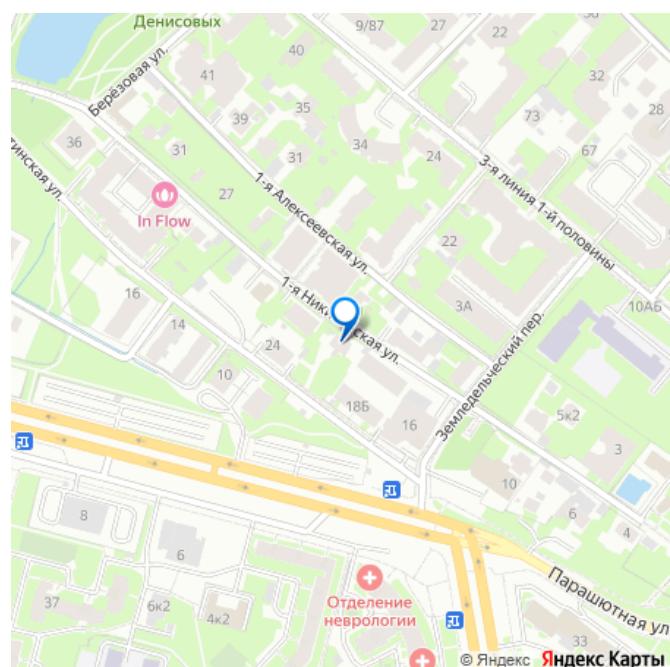
## Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Отдельно стоящее здание - объект незавершенного строительства. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта и станции метро. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание

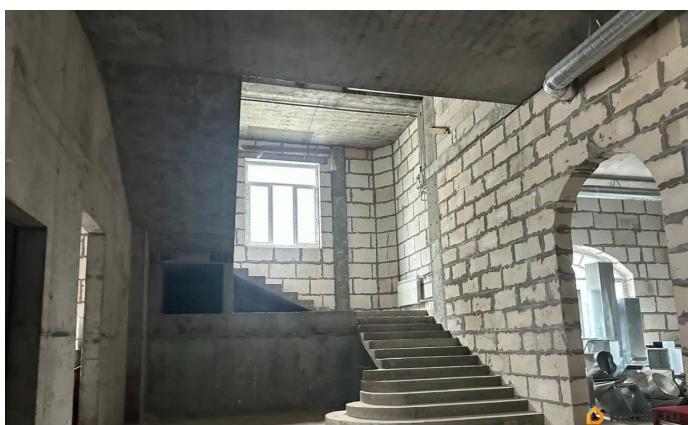
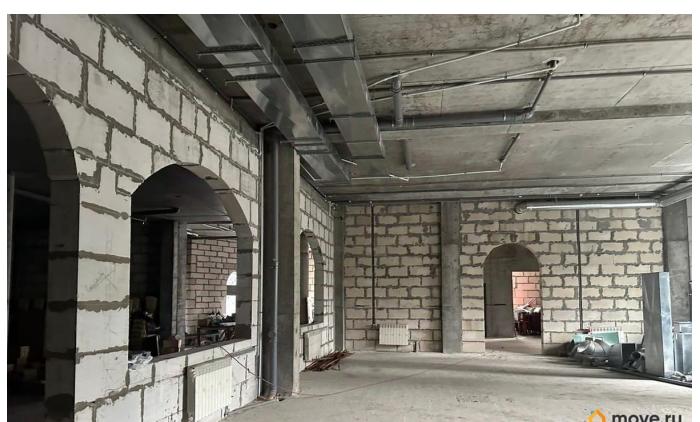
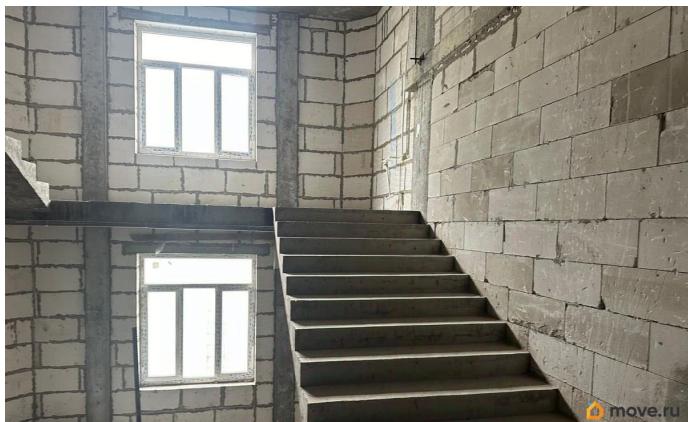
<https://spb.move.ru/objects/9286557556>

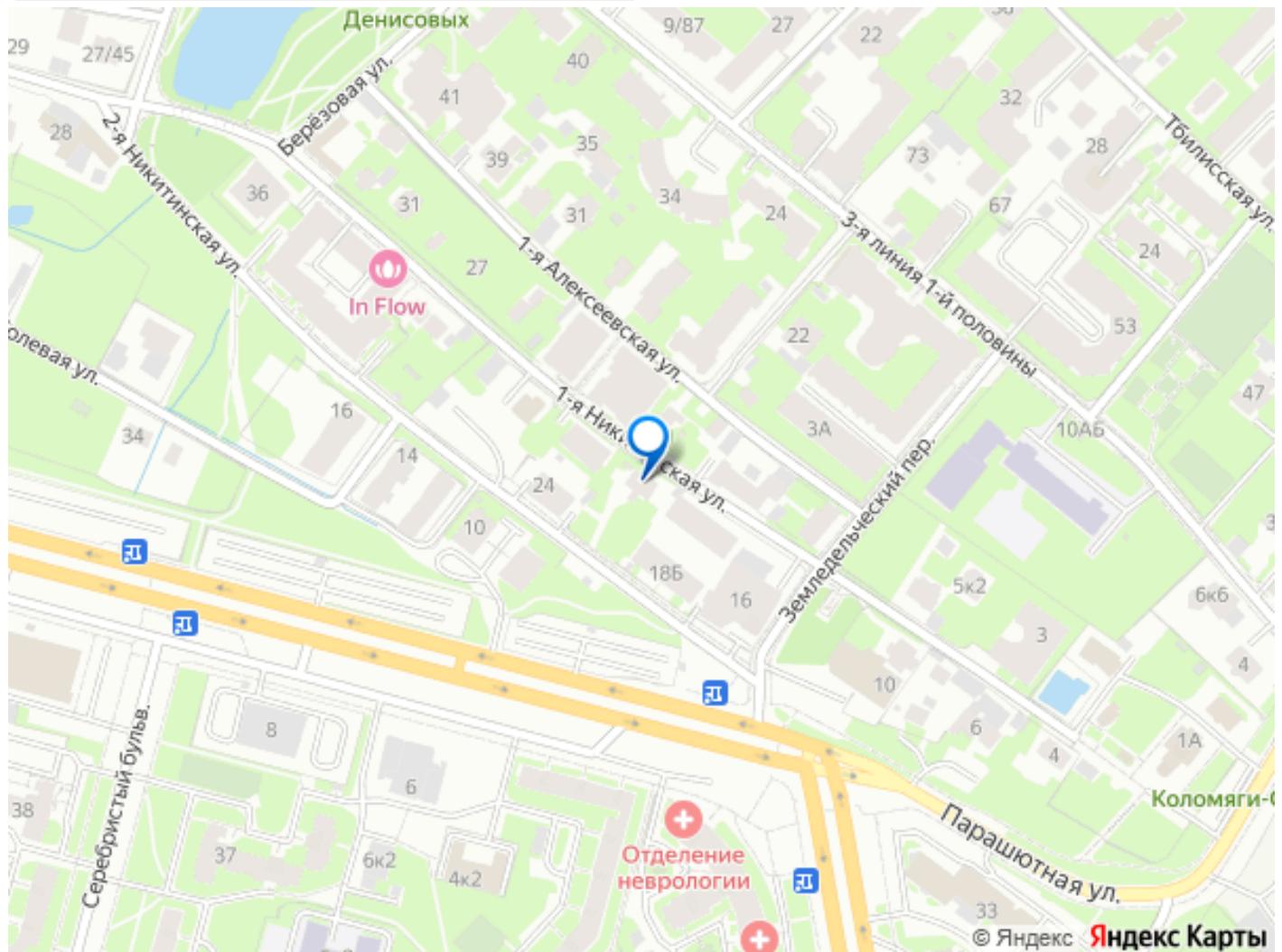
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик Санкт-Петербург**  
**79818997435**

для заметок



газифицировано, подключён водопровод и  
электричество. Планировка: смешанная. Под  
чистовую отделку. Тип налогообложения:  
УСН. Лот 57248-68





Move.ru - вся недвижимость России