

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:11

Обновлено: 13.02.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9287223038>

**Татьяна Мусиюк, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица,  
22**

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Никитинская](#)

**Офис**

Общая площадь

4587 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

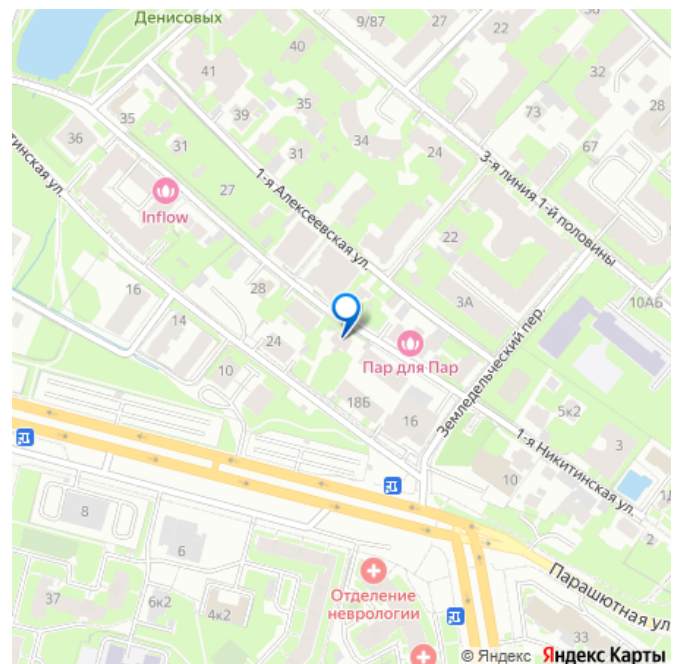
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

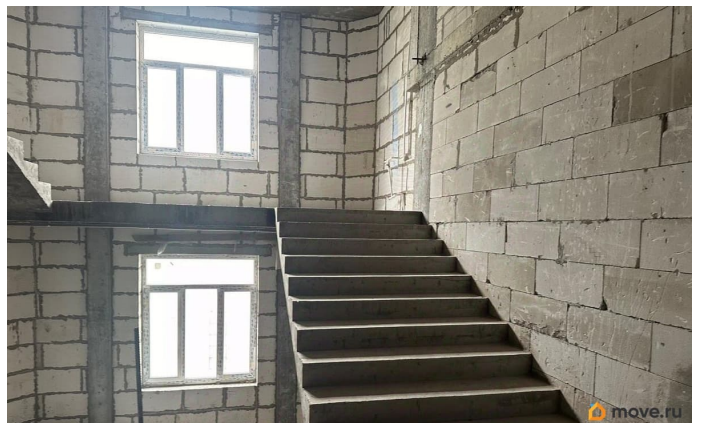
**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Отдельно  
стоящее здание - объект незавершенного  
строительства. В пешей доступности  
расположены остановки общественного  
транспорта и станции метро. Налоговая: 26.  
Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Контроль доступа, Система пожаротушений.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Здание газифицировано, подключён

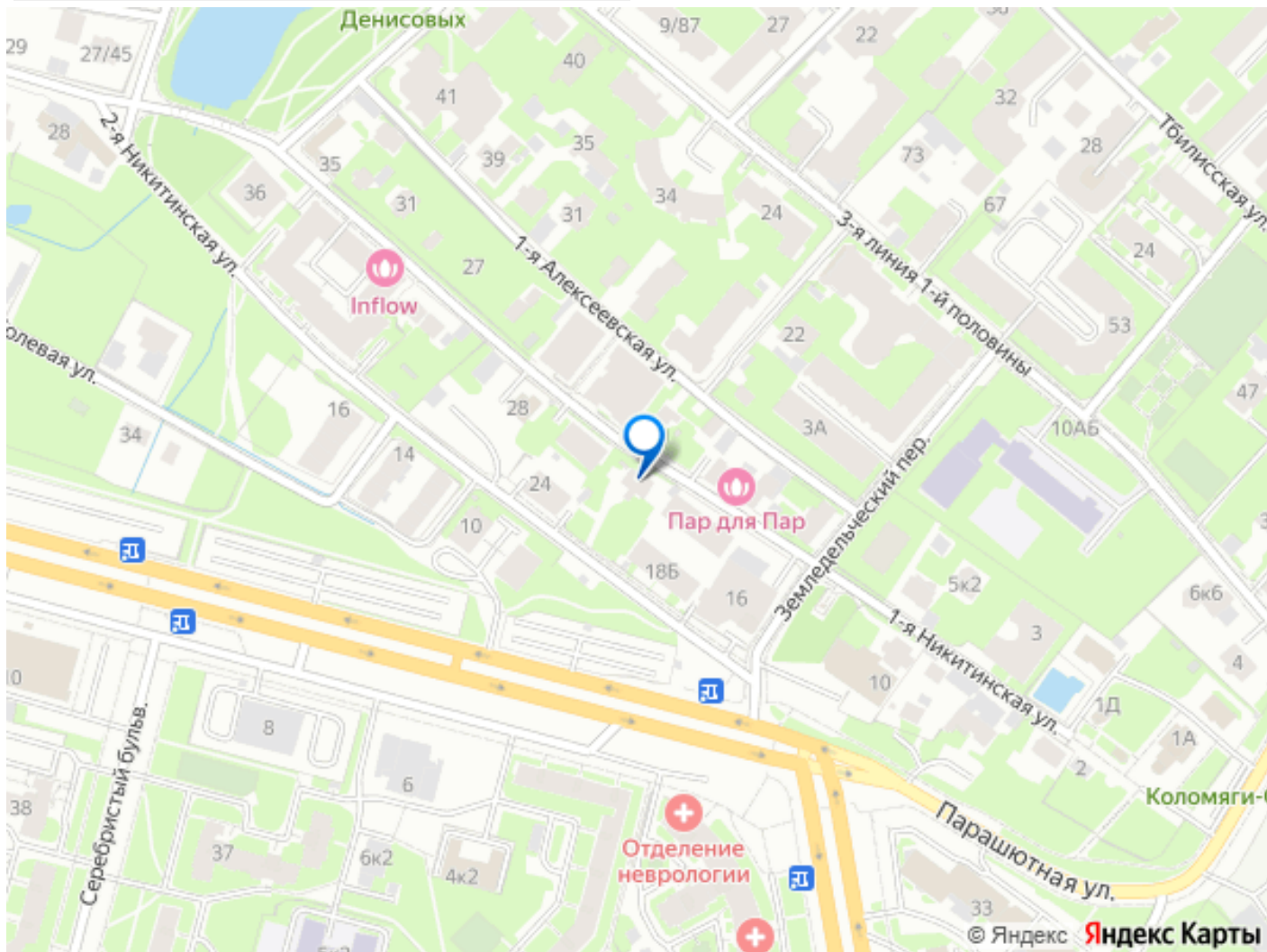
для заметок



водопровод и электричество. Планировка:  
смешанная. Под чистовую отделку. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 57248-68







Move.ru - вся недвижимость России