

Создано: 08.12.2025 в 15:11

Обновлено: 13.02.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9287223038>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица, 22

4 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Никитинская улица, 22

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Никитинская](#)

Офис

Общая площадь

4587 м²



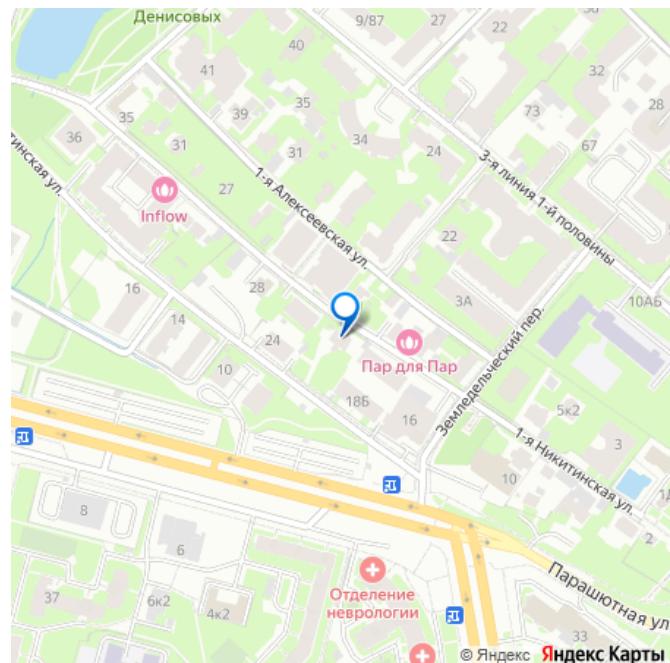
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

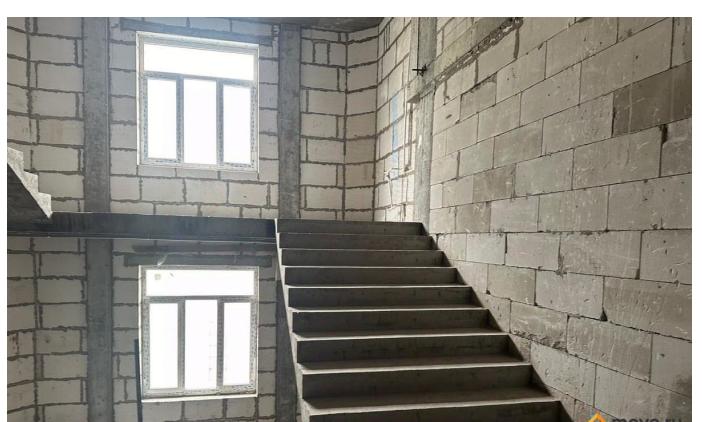
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

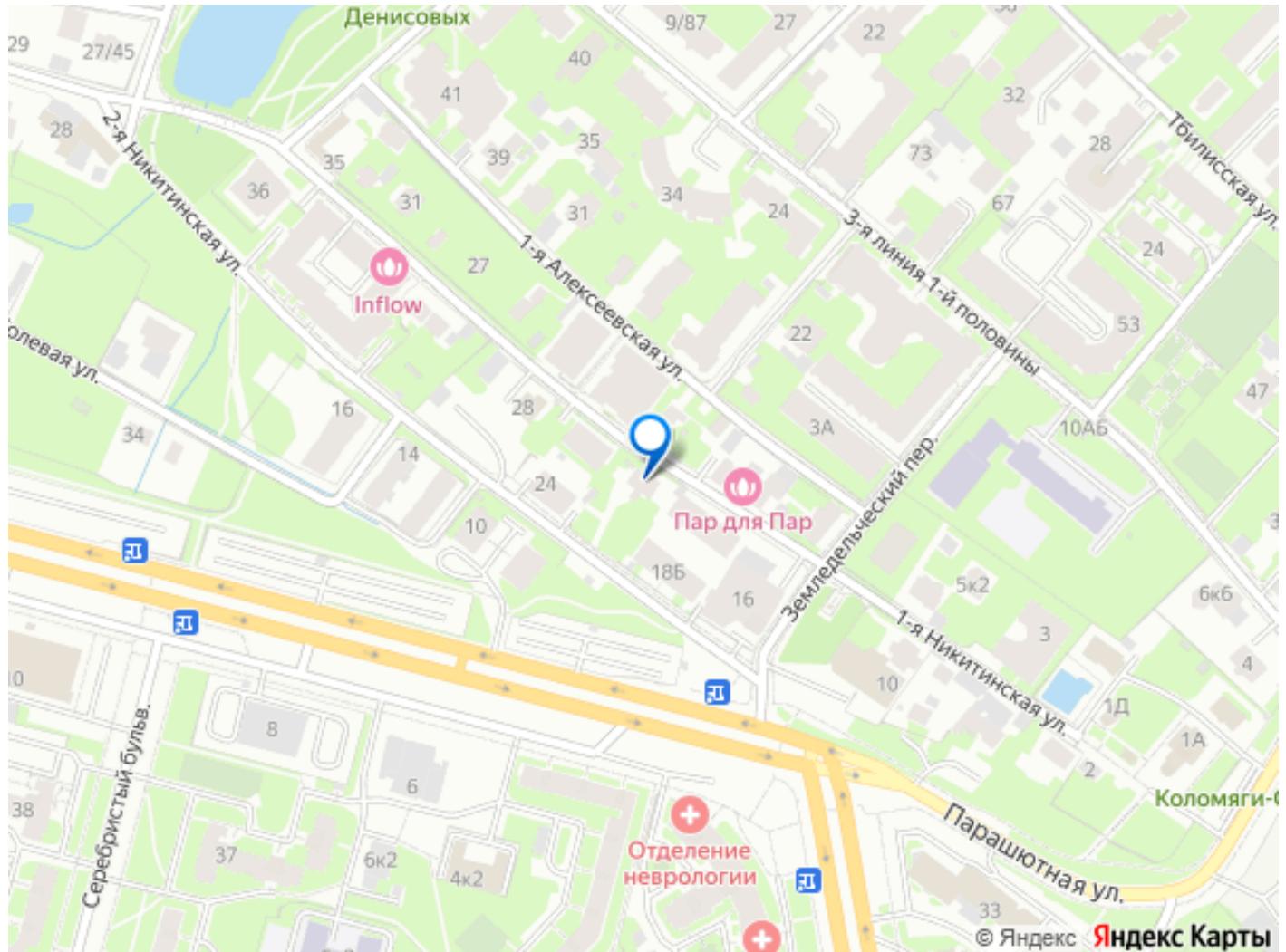
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Отдельно стоящее здание - объект незавершенного строительства. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта и станции метро. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание газифицировано, подключён

водопровод и электричество. Планировка:
смешанная. Под чистовую отделку. Тип
налогообложения: УСН. Лот 57248-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России