

Создано: 05.12.2025 в 21:37

Обновлено: 02.02.2026 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287182126>

**Денис Илащук, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 43**

**1 164 084 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 43

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

**Офис**

Общая площадь

458 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

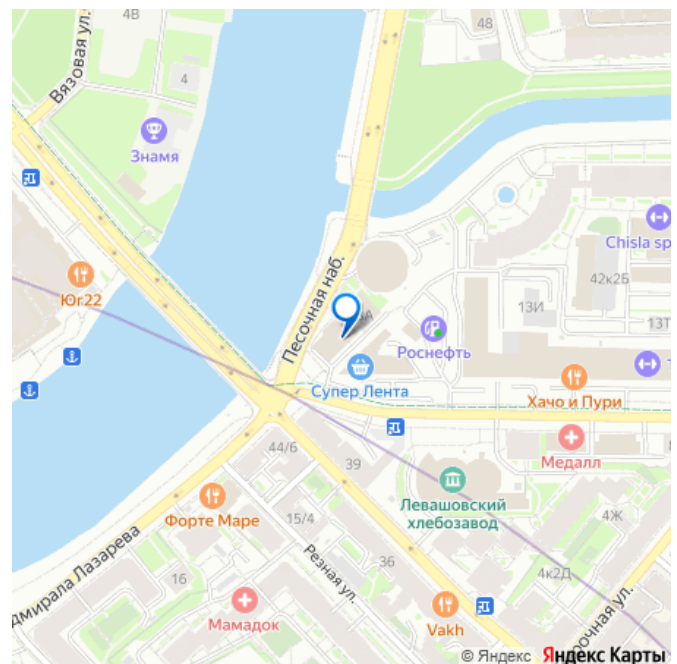
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

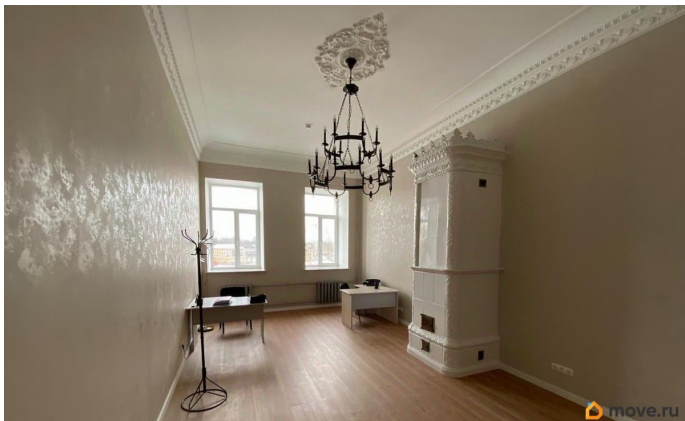
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

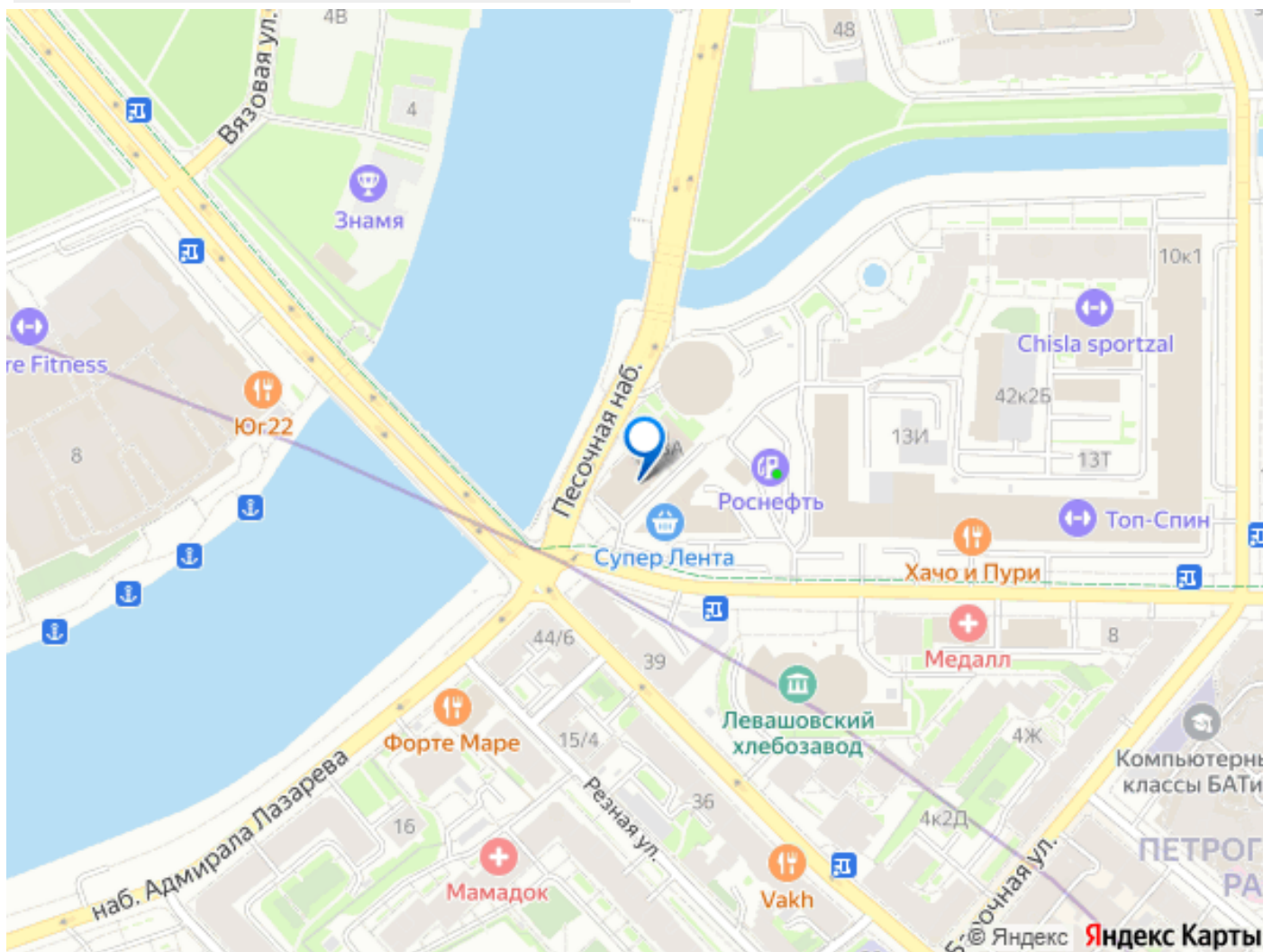
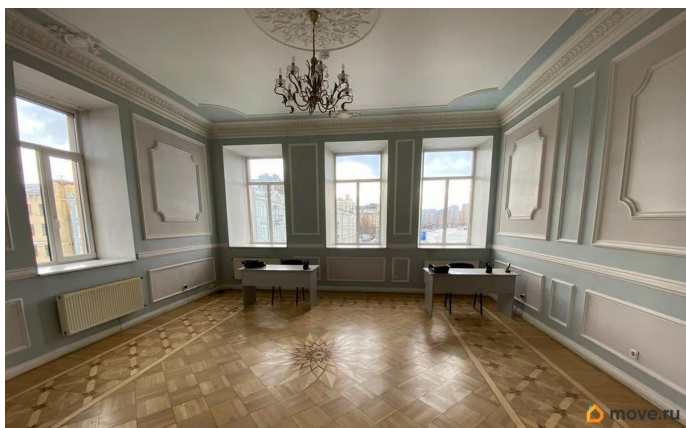
Четырехэтажный особняк, историческое  
здание, построено в стиле - Неоклассицизм в  
1890 году, реконструкция произведена в  
2017 году. Отличная транспортная и  
пешеходная доступность, развитая  
инфраструктура района. Ближайшая станция  
метро Чкаловская. Налоговая: 25. Лифты:  
Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,

для заметок



Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: 3 этаж полностью.  
Особняк отреставрирован и имеет  
прекрасный внешний вид и фасадную  
подсветку. Все коммуникации центральные.  
Планировка: кабинетная. Офисная отделка.  
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 10. Лот 76935-68





Move.ru - вся недвижимость России