

Создано: 16.12.2025 в 14:19

Обновлено: 03.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9287430046>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11**

**42 750 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

**Офис**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>



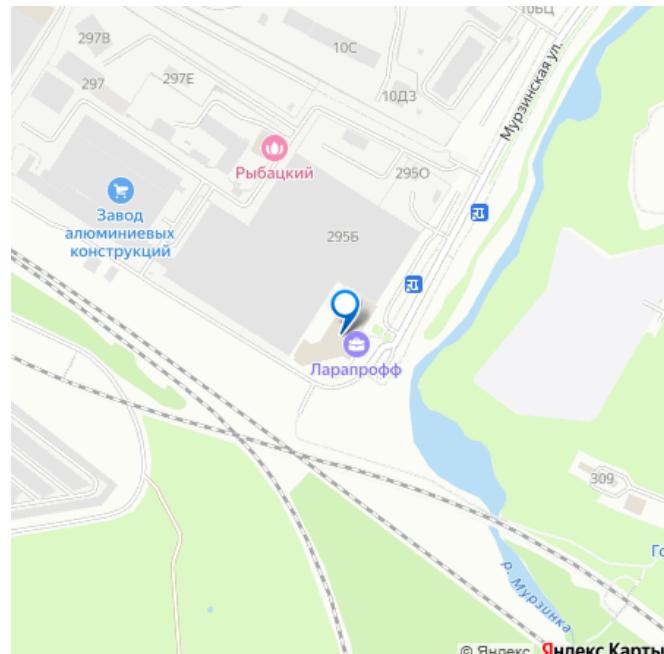
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

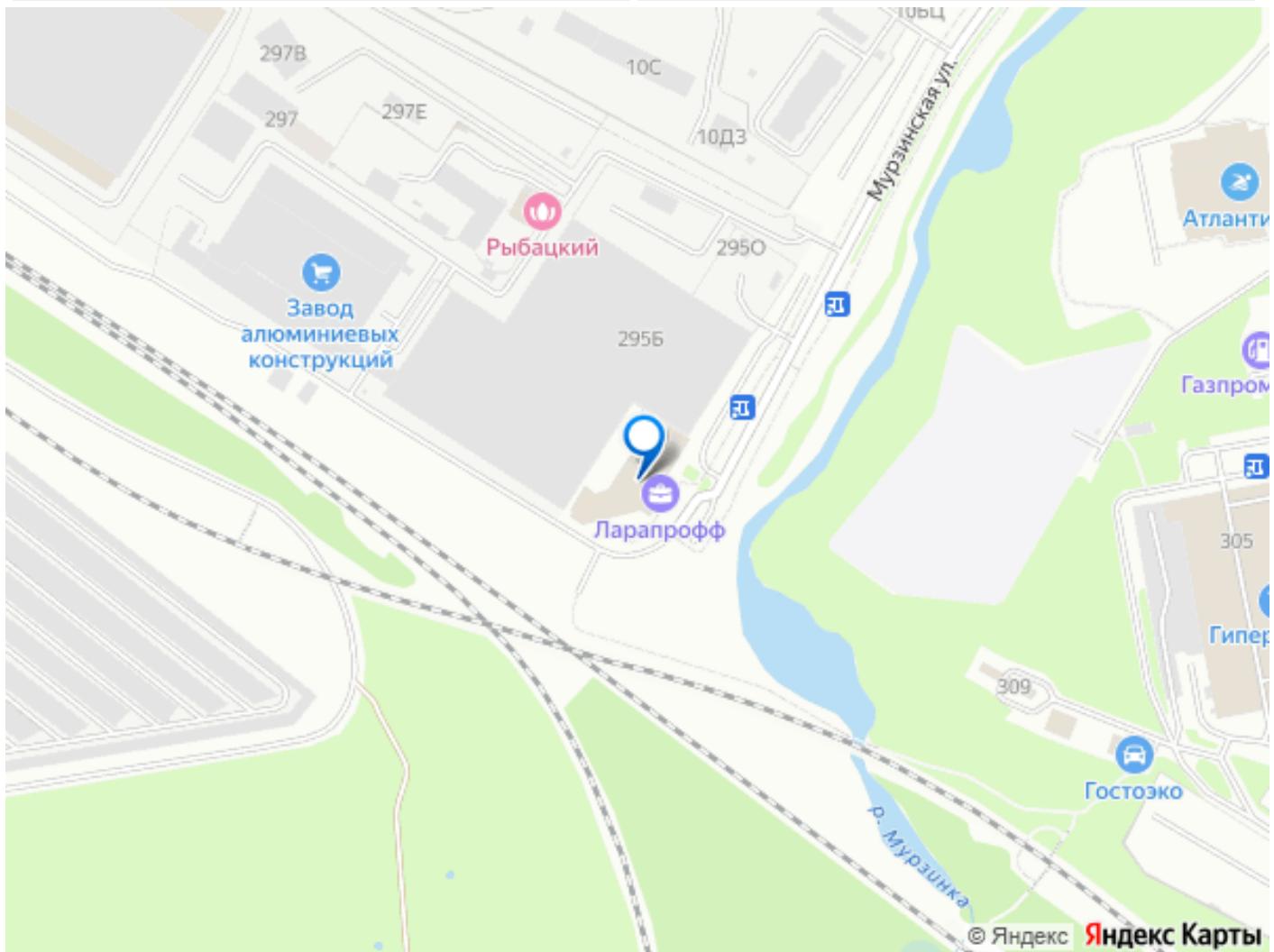


**Описание**

Предлагается в аренду 45 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -

VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: 11, в непосредственной близости к проспекту Обуховской Обороны, который обеспечивает удобный доступ к КАД, Шлиссельбургскому проспекту и Караваевской улице. Деловой центр «Мурзинский» имеет необходимые инженерные коммуникации, отвечающие всем требованиям для комфортной работы. В большинстве офисных помещений бизнес-центра «Мурзинский» выполнен ремонт, предлагается качественная отделка.





Move.ru - вся недвижимость России