

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:44

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 03:08

**Агент**

**78123801500**

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,  
2**

**66 150 ₹**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

## Офис

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

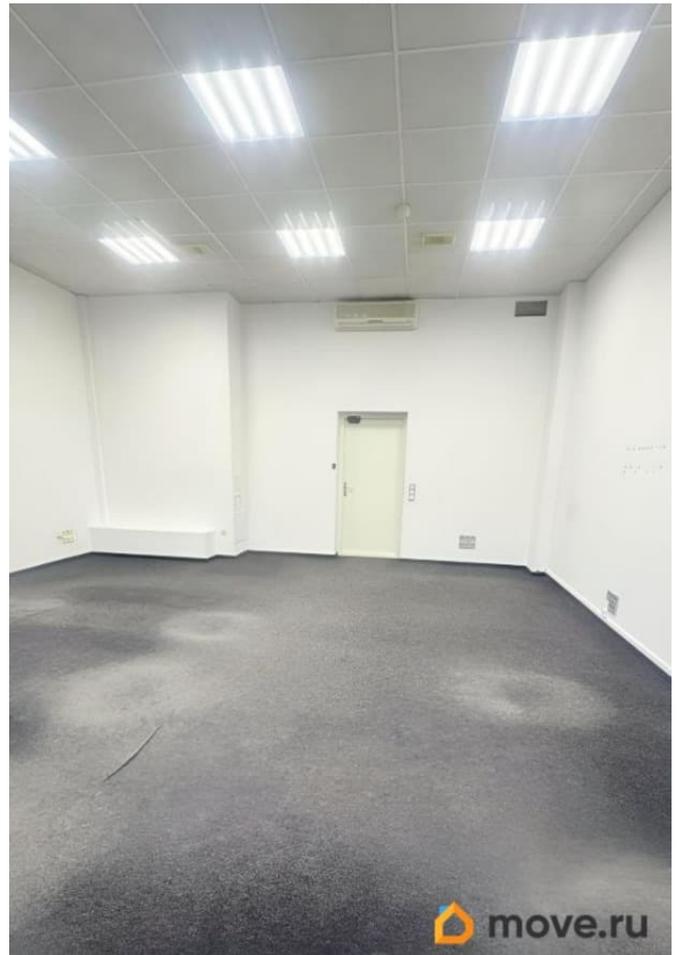
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В бизнес-центре Таймс предлагается в аренду офисное помещение площадью 45 м<sup>2</sup>, расположенное на 2 этаже. Выполнена стандартная офисная отделка: потолок Армстронг, стены - покраска, напольное покрытие ковролин. Офис оснащен системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Ставка арендной платы 1470 рублей/м<sup>2</sup> в том числе НДС 5%, включены коммунальные платежи и утренняя уборка. Телекоммуникации: интернет, телефонная линия подключаются и оплачиваются

для заметок



отдельно. В здании есть кафе, центральная  
рецепция. На территории - наземная  
парковка. Доступ в здание - круглосуточный,  
пропускная система. Бизнес-центр  
расположен в пешей доступности (15-20  
минут) от станций метро Чёрная Речка и  
Лесная. Договор аренды напрямую с  
собственником.

