

Создано: 06.12.2025 в 08:13

Обновлено: 11.02.2026 в 08:56

Санкт-Петербург, улица Моисеенко,  
22лит3

**1 104 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22лит3

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Моисеенко](#)

## Офис

Общая площадь

460 м<sup>2</sup>



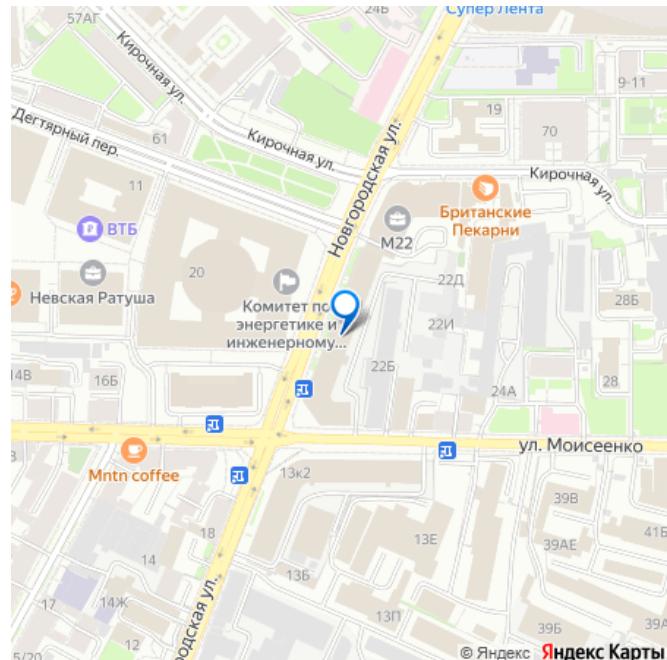
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 460 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; -

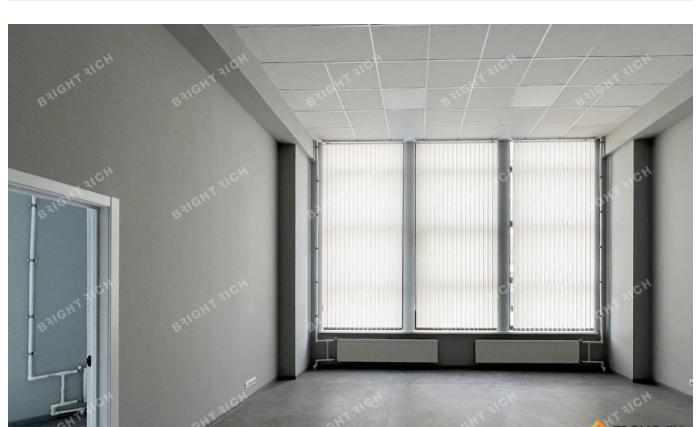
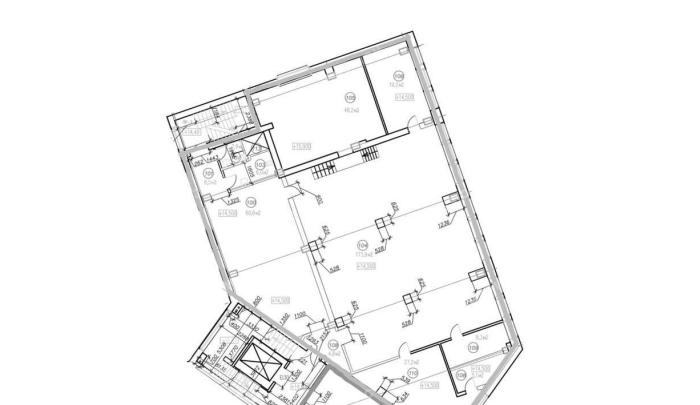
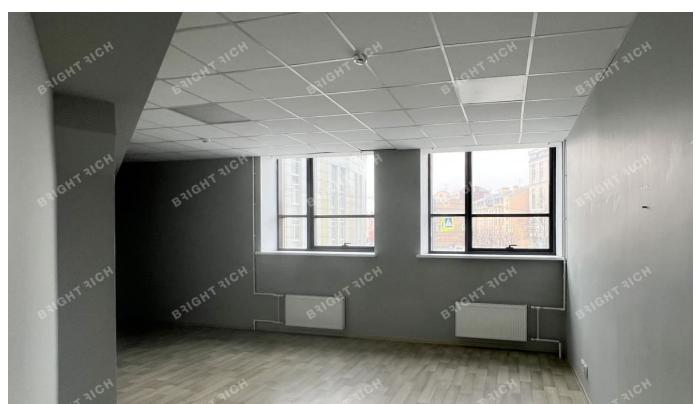
Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 2 400 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается

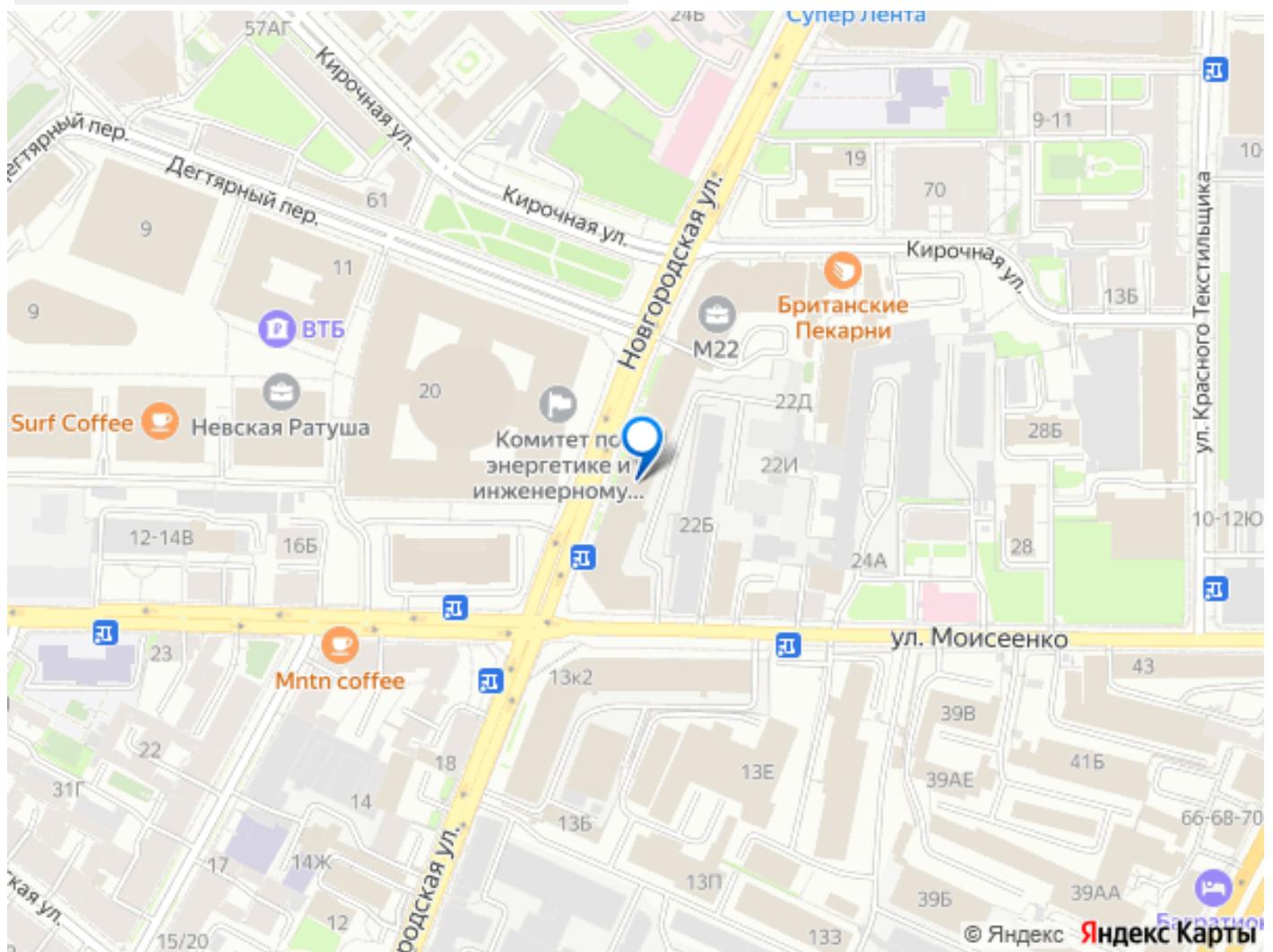
<https://spb.move.ru/objects/9287182120>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС.  
Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.937787,30.387887 ID = c\_1777512





Move.ru - вся недвижимость России