

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:15

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
15Г**

**644 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15Г

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Офис

Общая площадь

460 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

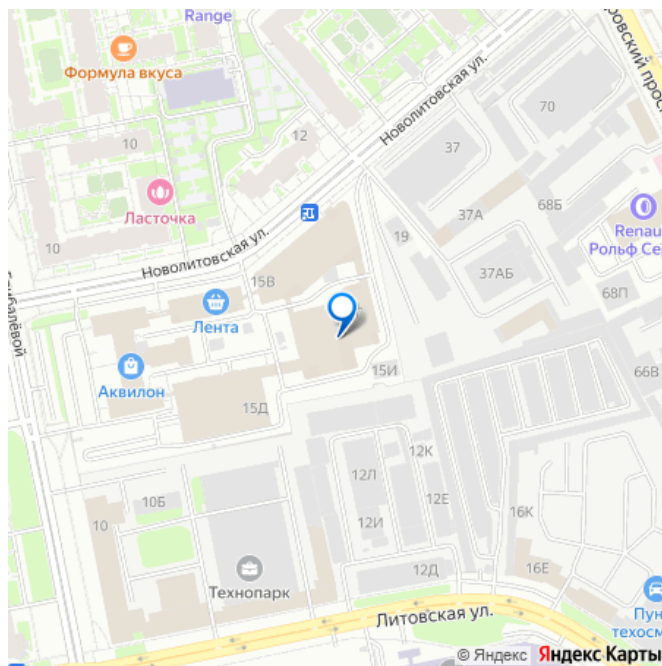
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Выборгском районе и находится в 15 минутах от метро Лесная. Здание построено в 1966 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Новолитовская д. 15. Ближайшее метро: Лесная. Арендная ставка: 1 400 руб/м<sup>2</sup> в мес.

для заметок



включая НДС, коммунальные услуги,  
электричество отдельно оплачиваются ОРЕХ,  
уборка  
Характеристики помещения:  
Планировка: кабинетная Телекоммуникации:  
интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 79 640 м2 Этажность: 6 Парковка:  
70 машино-мест по 4 000 руб. в мес.  
Пропускная система: есть Инфраструктура:  
магазины, банкомат, кафе, отделение банка  
Договор аренды заключается напрямую с  
собственником бизнес-центра. Какие-либо  
дополнительные проценты и комиссии  
отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.

