

Создано: 05.12.2025 в 21:23

Обновлено: 11.01.2026 в 09:20

<https://spb.move.ru/objects/9287181974>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

608 820 ₽

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

461 м²



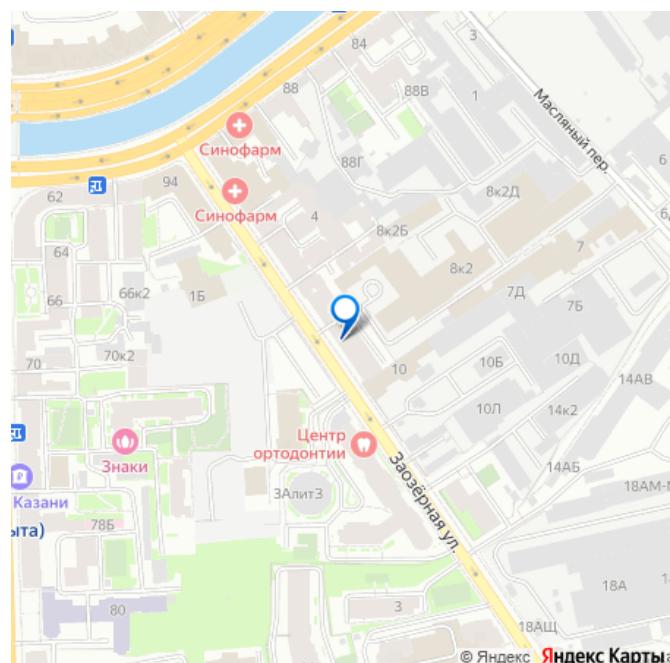
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Технопарк представляет собой несколько строений, возведённых в начале 60-х годов. БЦ расположен удачно с точки зрения инфраструктуры - рядом проходят густонаселённые Московский проспект и набережная Обводного канала. Район тихий и при этом близок к центру города. Налоговая: 23. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок включает несколько кабинетов. Система кондиционирования, пожарная сигнализация,

отопление, освещение, выделенная
электроэнергия. Собственный санузел.
Освобождается 31.10.2025. Планировка:
кабинетная. Требуется косметический
ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот
79902-68



