

Создано: 04.02.2026 в 16:13

Обновлено: 05.02.2026 в 02:01

<https://spb.move.ru/objects/9288940472>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

## Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

# 57 625 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)



## Офис

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

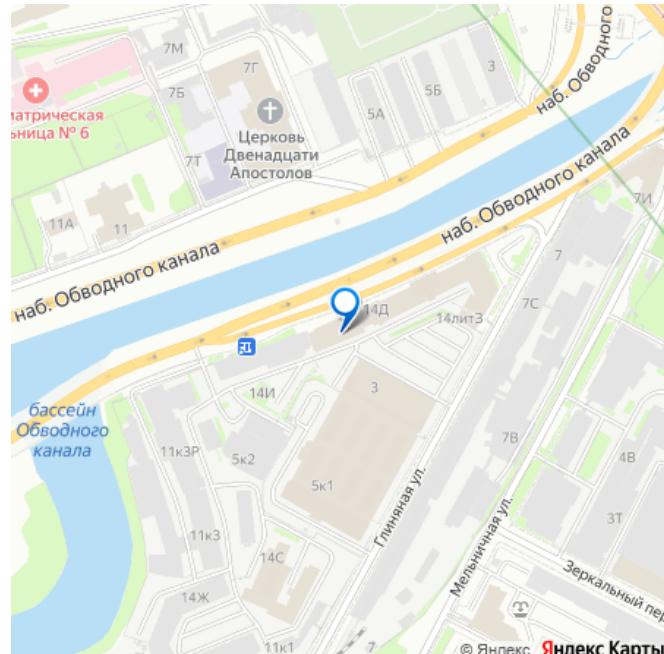
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

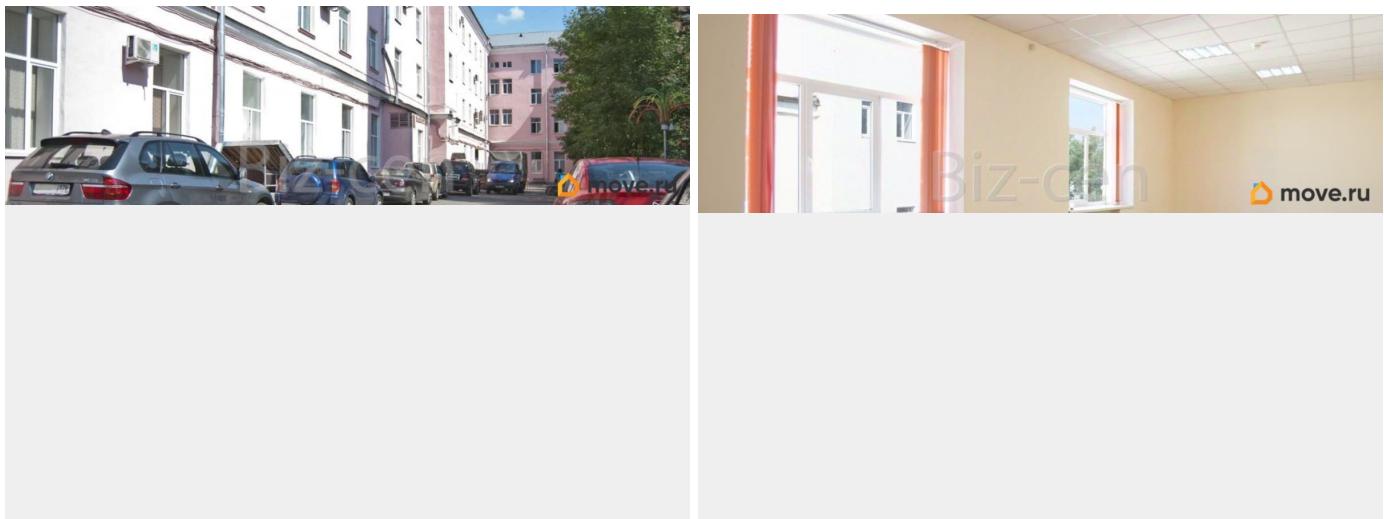
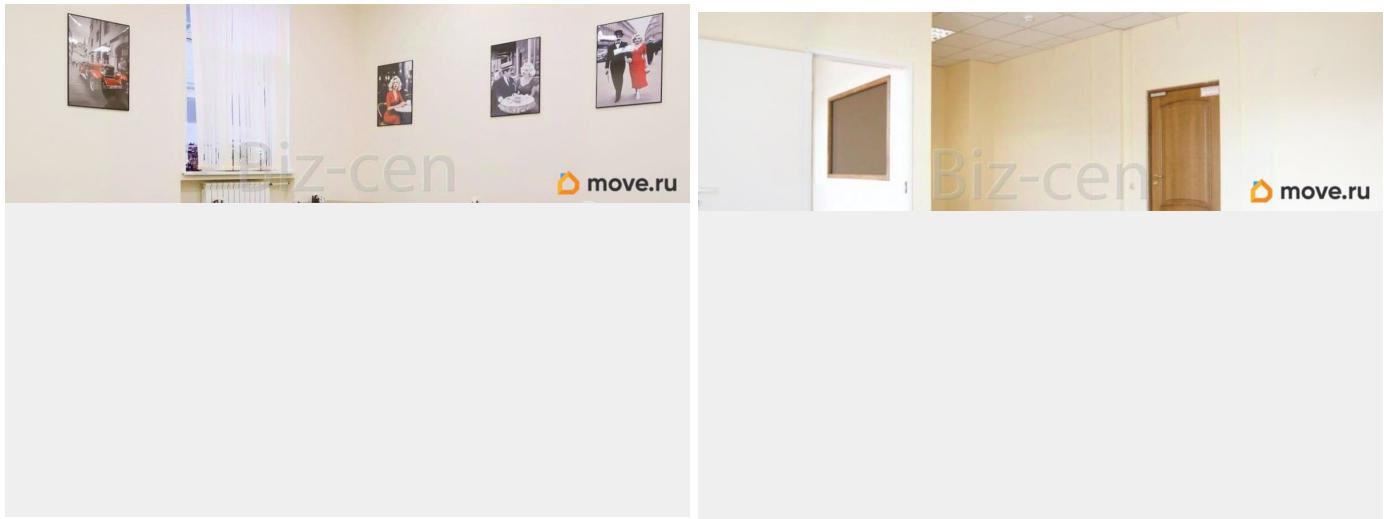


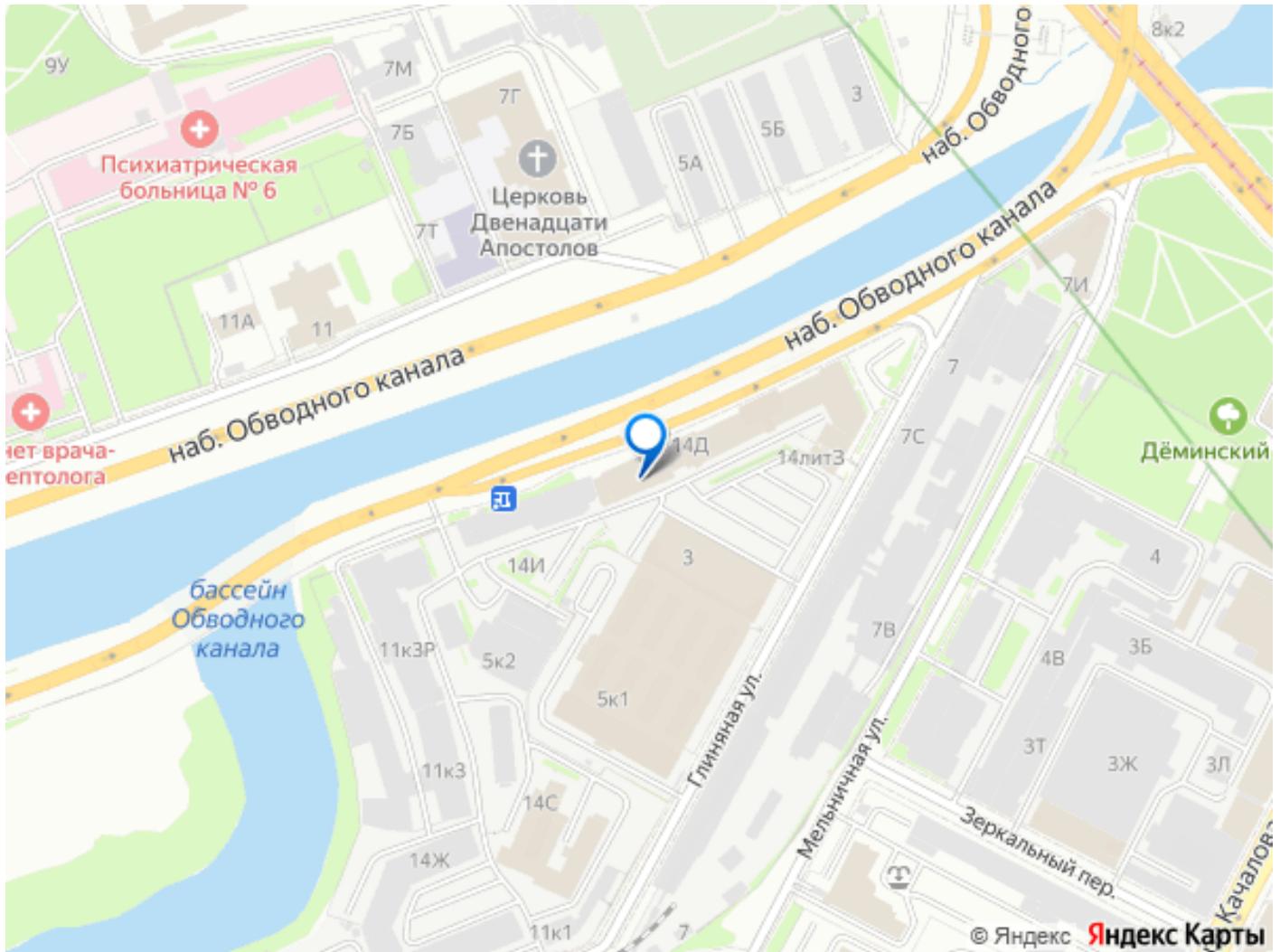
## Описание

Аренда офиса 46.1 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; • здание работает:

7.00...22.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Также, от него удобно добраться на общественном транспорте и до других станций метро, например «Новочеркасской» и «Обводного канала».

Перед зданием устроена бесплатная парковка для гостей и партнеров арендаторов бизнес-центра, а на обширной, устроенной территории комплекса есть платный паркинг для арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России