

Создано: 17.12.2025 в 11:54

Обновлено: 05.02.2026 в 02:53

<https://spb.move.ru/objects/9287462373>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8****64 914 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Офис**

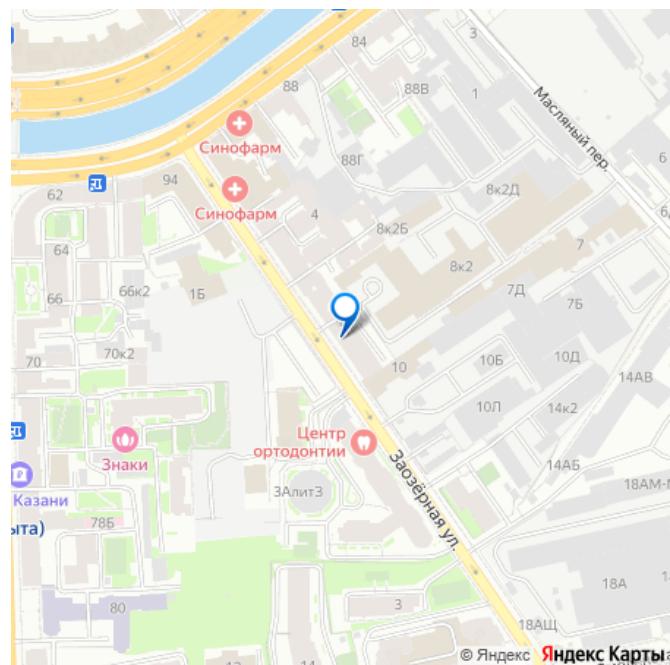
Общая площадь

46.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 46.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Попасть в технопарк «Заозерная» удобно как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Инженерные коммуникации, техническое оснащение и инфраструктура комплекса соответствуют классу «С». При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.



