

Создано: 23.12.2025 в 14:30

Обновлено: 22.01.2026 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9287614244>

Агент

79118337457**Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25****88 160 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Офис**

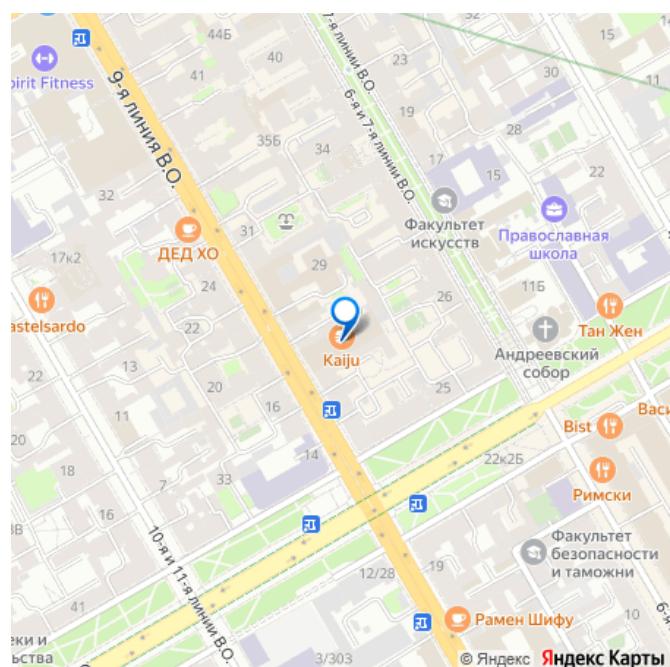
Общая площадь

46.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда светлого помещения в БЦ класса В+ на Васильевском острове. Сдаётся в аренду функциональное помещение площадью 46,4 кв.м. в современном Бизнес-центре класса В+, расположенном в самом центре Васильевского острова! Локация: 5 минут пешком до метро Василеостровская Удобный выезд на ЗСД Рядом остановка общественного транспорта Высокая пешая проходимость — 7-я линия, кафе, рестораны, магазины О помещении: 2 этаж бизнес-центра Расположено под стеклянной крышей атриума — много естественного света и ощущение простора Подходит под: • офис •

шоурум • кабинет косметолога / бьюти-
услуги • консультационные пространства
Инфраструктура БЦ 2 грузопассажирских
лифта 2 кафе на территории Уютный зелёный
атриум — удобно для встреч и отдыха
Круглосуточная охрана Условия аренды:
ПЕРВЫЕ 3 месяца АРЕНДА - 1900 руб/м²,
далее - 2100 руб/м² Коммунальные и
эксплуатационные услуги: 315 руб/м²,
Электричество включено в стоимость
Помещение сдаётся без мебели Звоните — с
радостью покажем помещение и ответим на
все вопросы!

