

🕒 Создано: 23.01.2026 в 07:45

Обновлено: 01.02.2026 в 08:06

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 68**

**1 162 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
68

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

465 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

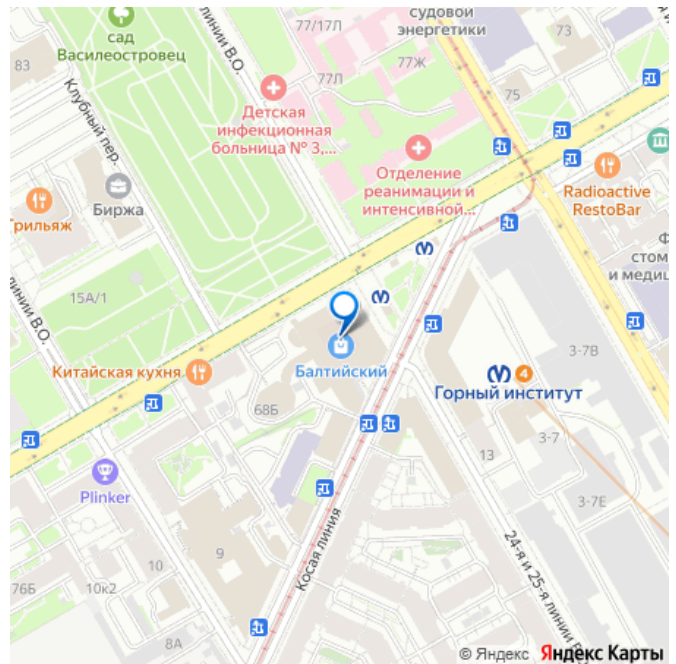
Офисное помещение 465 кв. м в бизнес-центре «Балтийский». Район: Василеостровский. Ближайшие станции метро: Горный Институт, Василеостровская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5550; - Код налоговой: 01. Арендная ставка: 2 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС, ОПЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы

<https://spb.move.ru/objects/9288256184>

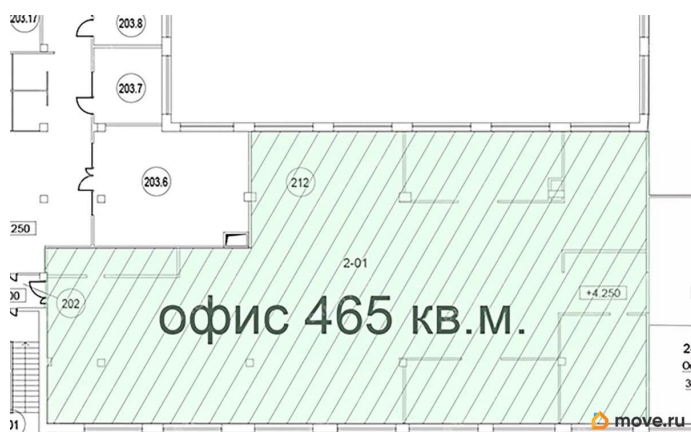
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

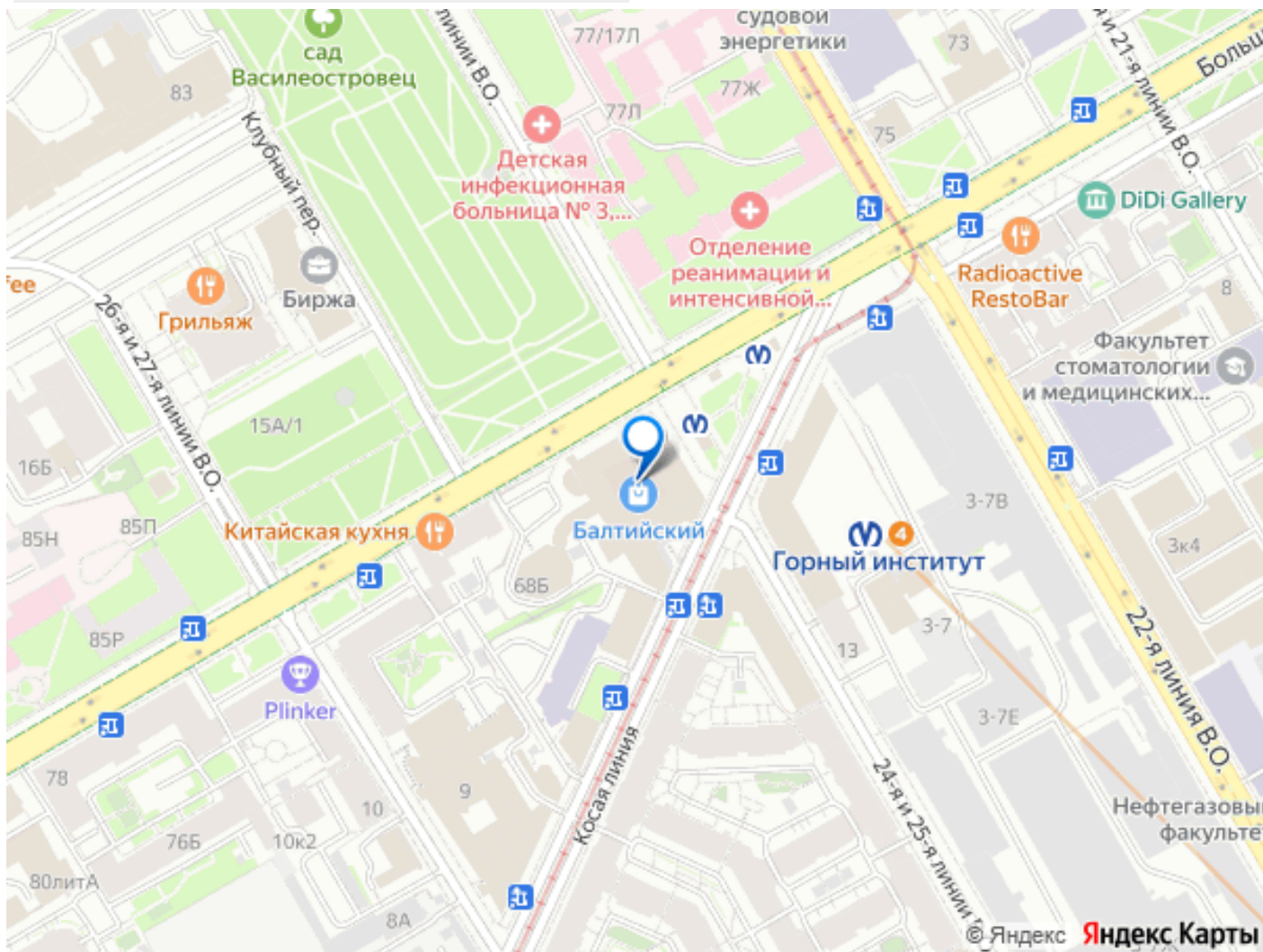
**79811452402**

для заметок



оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.932184,30.260236 ID = c\_692458





Move.ru - вся недвижимость России