

Создано: 11.02.2026 в 08:49

Обновлено: 27.03.2026 в 05:39

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

**3 458 260 ₺**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 18

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Офис

Общая площадь

470 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

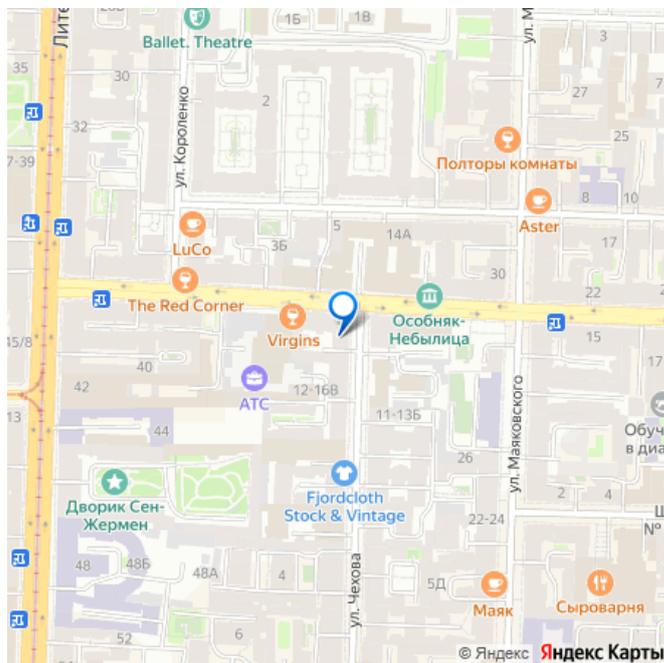
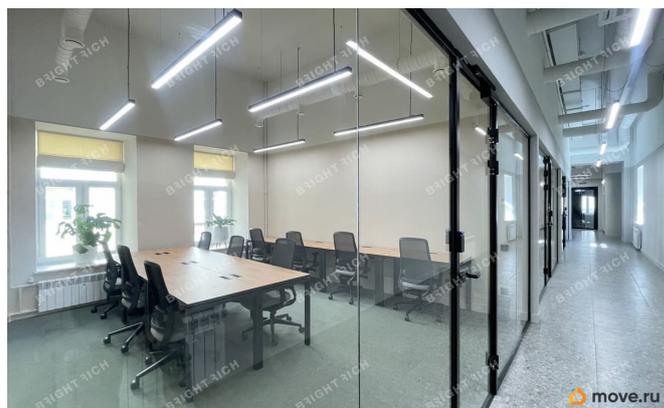
Офисное помещение 470 кв. м в бизнес-центре «Чехова 18». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Маяковская, Чернышевская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 3474.4; - Код налоговой: 41. Арендная ставка: 7 357.5 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и

<https://spb.move.ru/objects/9289604735>

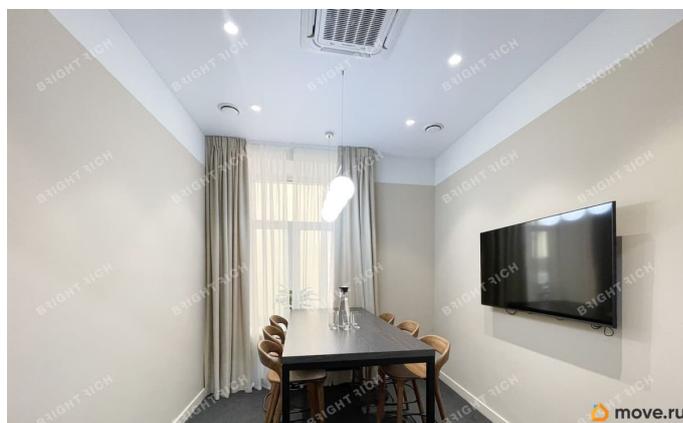
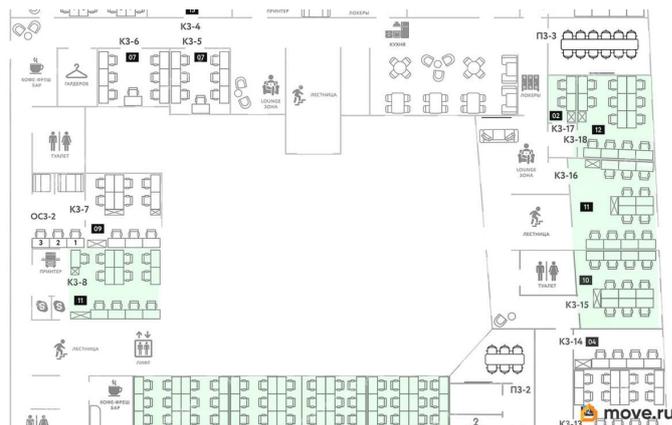
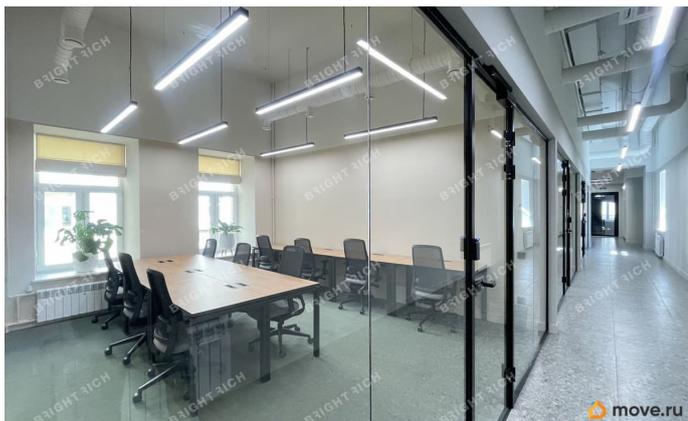
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

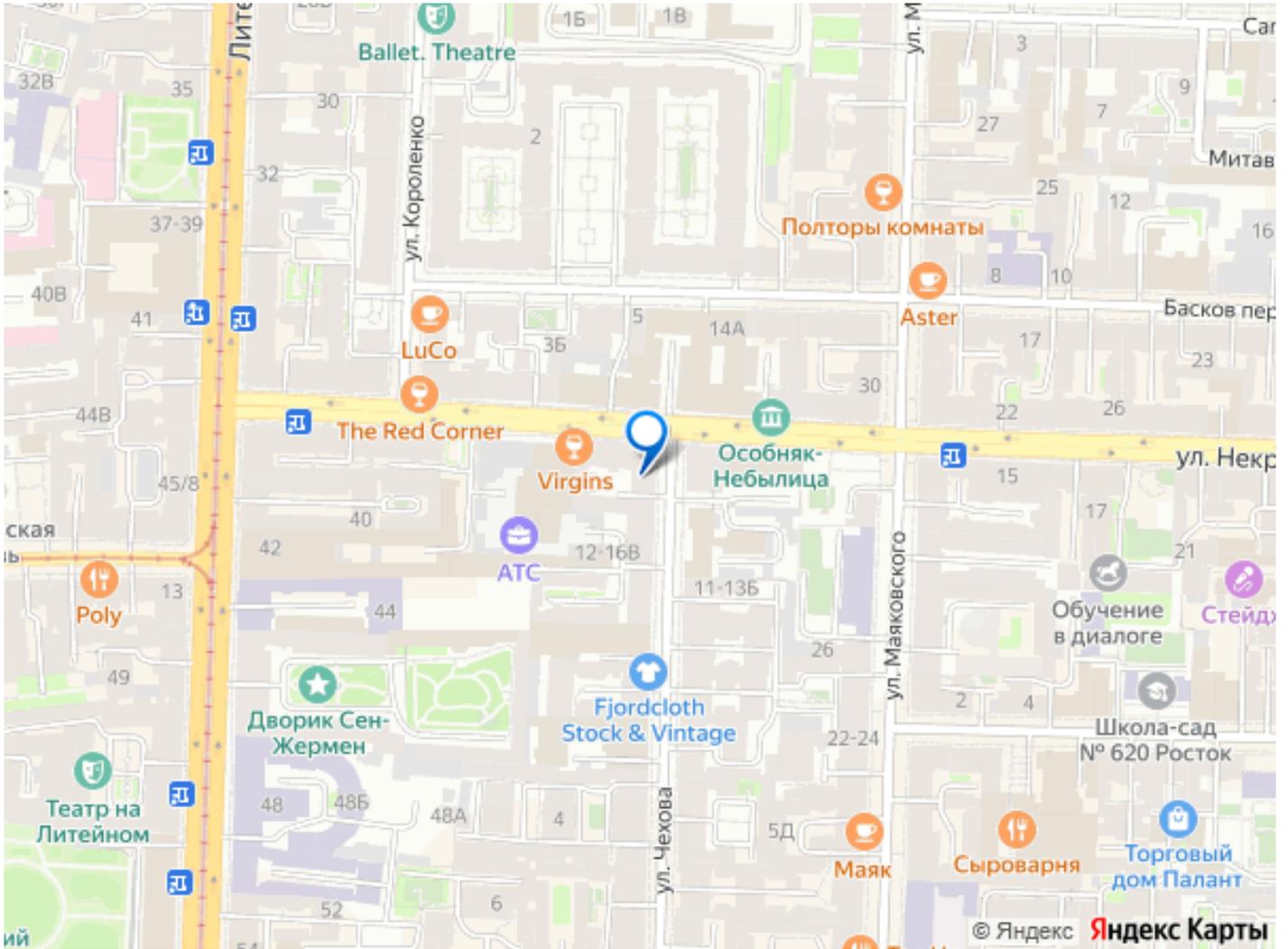
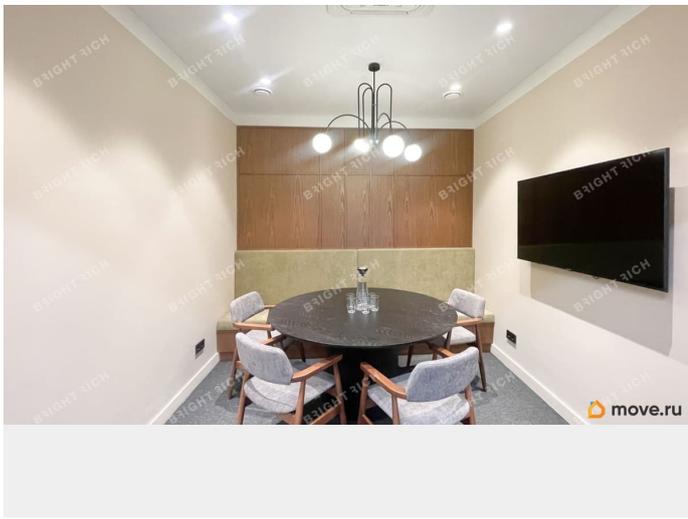
**79811452402**

для заметок



план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.938662,30.352663 ID = c\_1787596





Move.ru - вся недвижимость России