

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:32

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:05

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

2 655 950 ₺

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

Офис

Общая площадь

474.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

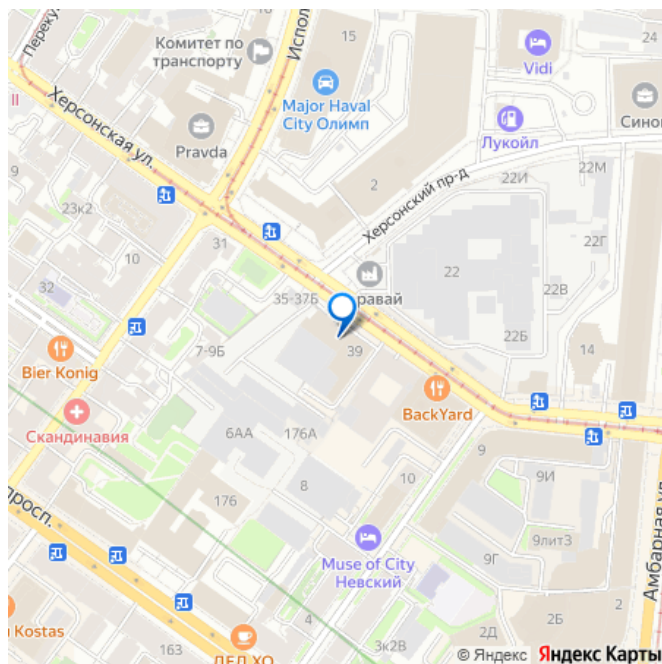
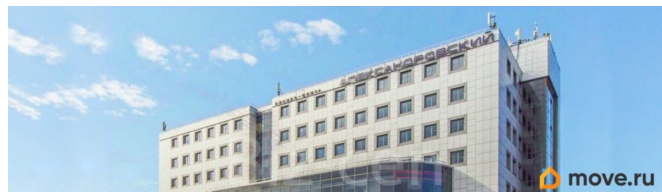
Аренда офисного блока 474.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и залог в размере двойной месячной платы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

<https://spb.move.ru/objects/9290869243>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В первую очередь отметим хорошую транспортную доступность и близость к центру города. В центральном холле ресепшен служба, сотрудники которой разрешат все проблемы компании-арендатора, касающиеся непосредственно снимаемого помещения. Установлены терминалы для приема платежей, банкоматы, кофейные автоматы.

