

Создано: 20.11.2025 в 01:00

Обновлено: 16.01.2026 в 19:52

<https://spb.move.ru/objects/9286970016>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2**

**285 843 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**Офис**

Общая площадь

477.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

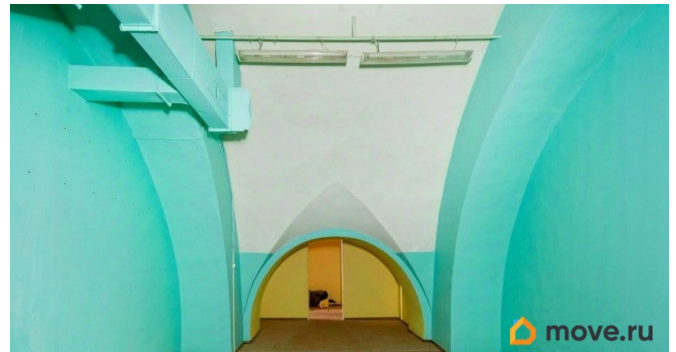
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду блок офисных помещений на территории современного пространства «Арсенал». Площадь: 477,2 кв. м. Подойдёт для размещения детского развлекательного центра. В помещениях сводчатые потолки высотой до 3,9 м, которые позволят установить игровое оборудование. Большим плюсом является наличие собственной мокрой точки. Предлагаемая площадь поделена на несколько помещений можно обустроить различные виды деятельности, организовать гардероб. Атмосферу постоянного праздника в «Арсенале»

для заметок



обеспечивают концертные залы, лофт-пространства, театры. По согласованию с собственником возможно выполнить ремонт по своим предпочтениям. За безопасность арендаторов и посетителей, а также за сохранность оборудования отвечает круглосуточная охрана. Инженерное оснащение помещения: освещение, отопление, ХВС, водоотведение, пожарная сигнализация. Высокоскоростной интернет и цифровая телефония предоставляются по запросу арендатора. Офис расположен по адресу: улица Комсомола, дом 2, 2 этаж. Рядом пролегают Арсенальная набережная, Лесной проспект. В 10 минутах ходьбы располагается станция метро «Площадь Ленина» и Финляндский вокзал. Рассмотрим размещение вашего вида деятельности!

