

Создано: 14.07.2023 в 19:13

Обновлено: 21.01.2026 в 17:22

<https://spb.move.ru/objects/9286968795>

Агент

**79812543737**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 7

**553 500 ₽**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 7

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Якорная](#)

**Офис**

Общая площадь

**479.21 м<sup>2</sup>**



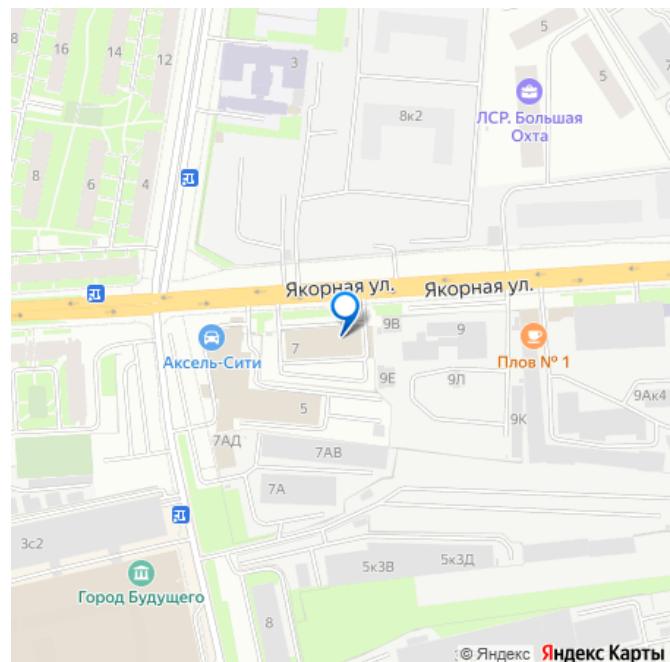
**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офисный блок на 3 этаже здания Бизнес-центра «Анкор» общей площадью 479,21 кв.м. Помещения с офисной отделкой - подвесной потолок Армстронг, светодиодные светильники, ламинат, на стенах обои под покраску (окрашены); оборудованы системой вентиляции, кондиционерами, электро и локальная сеть по проекту, системами пожарной сигнализации и оповещения, системой контроля доступа на этаж и в кабинеты, есть помещение с «мокрой точкой» - возможно оборудовать кухню, Арендная плата

включает в себя: - НДС 5% - Операционные расходы - круглосуточное обеспечение правопорядка в здании, уборка и поддержание порядка общих зон бизнес-центра и прилегающей территории, обслуживание всех инженерных систем и оборудования здания - Коммунальные услуги - водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение в отопительный сезон - Организация контрольно-пропускного режима Не включены в арендную плату: - Электроснабжение - по счетчику - Уборка арендуемых помещений - Телекоммуникационные услуги - Аренда парковочных мест Помещения свободны, можем показать в удобное для Вас время

