

Создано: 12.01.2026 в 16:54

Обновлено: 14.01.2026 в 01:58

<https://spb.move.ru/objects/9287957046>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
105

**65 800 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 105

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Офис

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

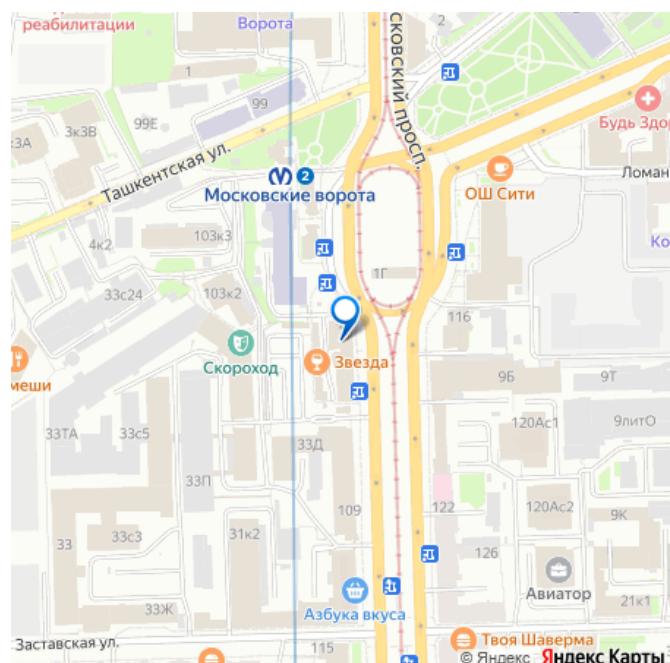
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду просторный офис 47 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Глобал, Ростелеком, Телепорт, Квантум; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Транспортная доступность БЦ «Московский 105» дополняется развитой инфраструктурой данного района. В здании бизнес-центра «Московский 105» выполнен евроремонт, есть скоростной Интернет, телефонная связь и все остальные коммуникации, необходимые для организации современного бизнеса. В аренду предлагаются складские и офисные помещения на 1-2 этажах здания.



