

Создано: 06.02.2026 в 14:04

Обновлено: 11.02.2026 в 03:01

<https://spb.move.ru/objects/9289147491>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Арсенальная улица, 78

64 155 ₽

Санкт-Петербург, Арсенальная улица, 78

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[набережная Арсенальная](#)



Офис

Общая площадь

47 м²

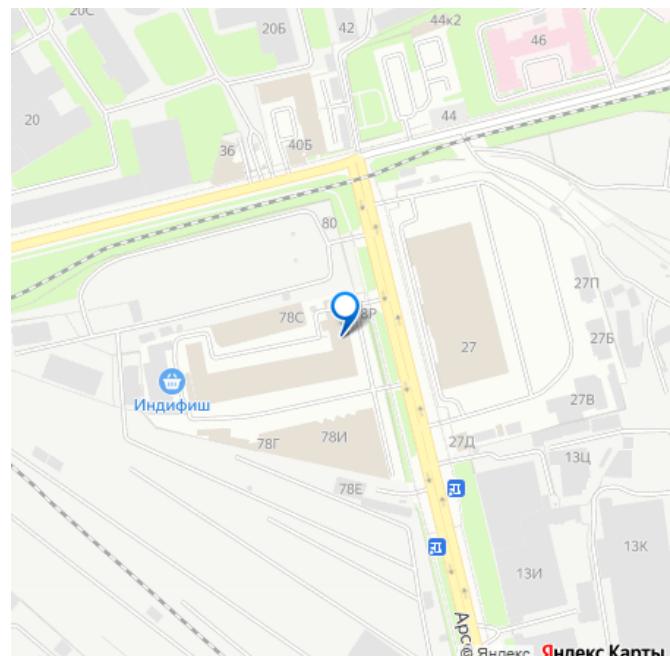
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду 47 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 2;
- условия договора: договор на 364 дня, гарантийный платеж 2 месяца;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Вест Колл, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20, по выходным по Записи...; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи БЦ находятся, например, несколько кафе, автозаправочная станция и банк «ВТБ 24». Для аренды офиса «Арсенальная 78» оборудована грузовым лифтом и частичной системой кондиционирования и вентиляции воздуха. В бизнес-центре созданы все условия для продуктивной работы арендаторов, в здании есть небольшая столовая, где можно вкусно и недорого пообедать, а также установлены кофейные и снэковые аппараты.

