

Создано: 24.12.2025 в 14:07

Обновлено: 11.02.2026 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9287614177>

**Сергей Разубаев, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,  
12**

**1 220 000 ₽**

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

**Офис**

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

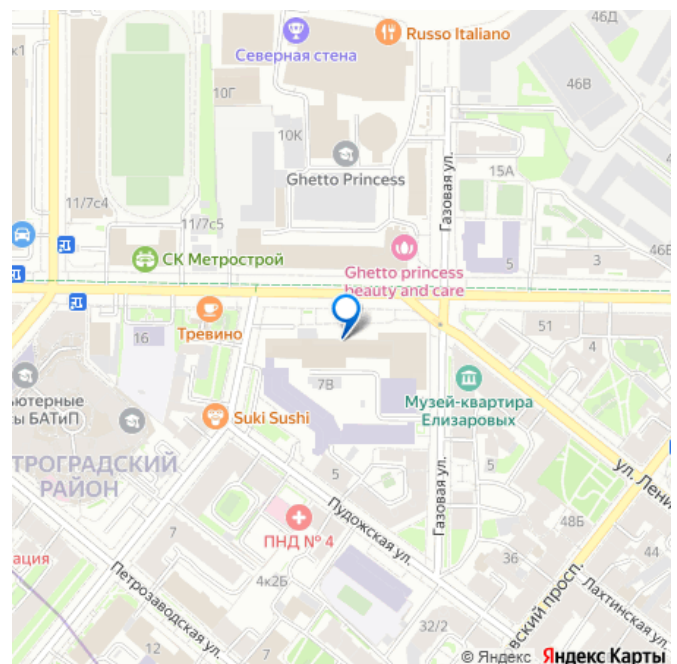
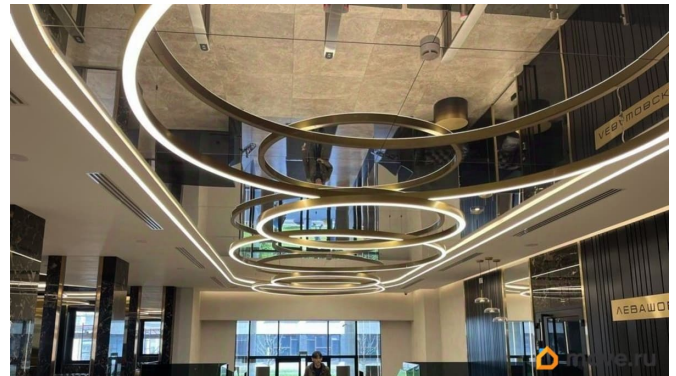
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр  
Левашовский расположен по адресу  
Левашовский проспект 12 в Санкт-  
Петербурге. Здание находится в шаговой  
доступности от станции метро- Чкаловская и  
в трех минутах езды на транспорте от метро-  
Петроградская. Налоговая: 25. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.

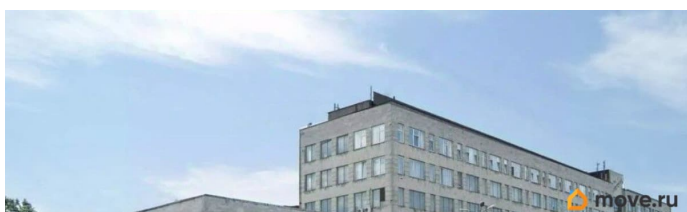
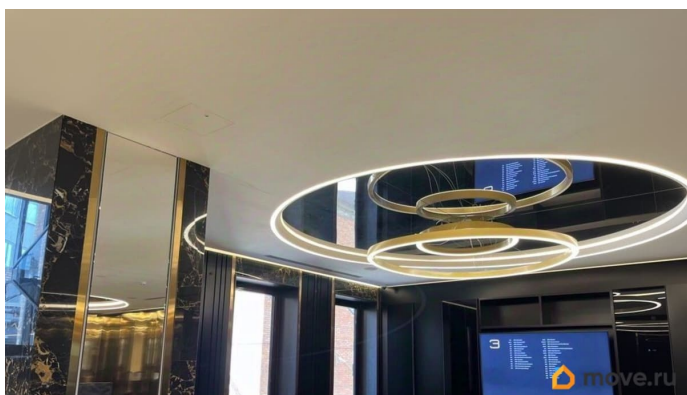
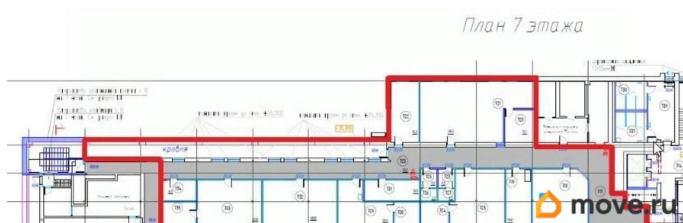
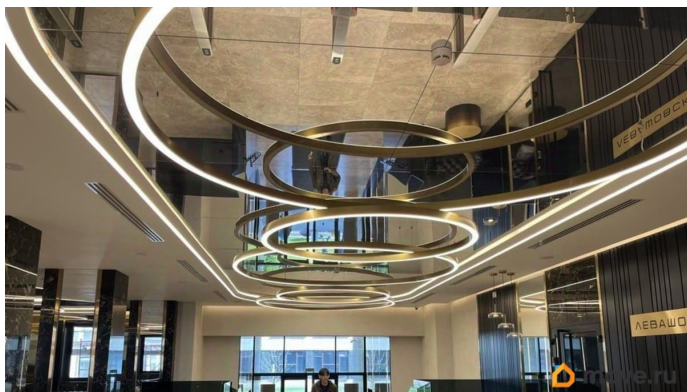
для заметок

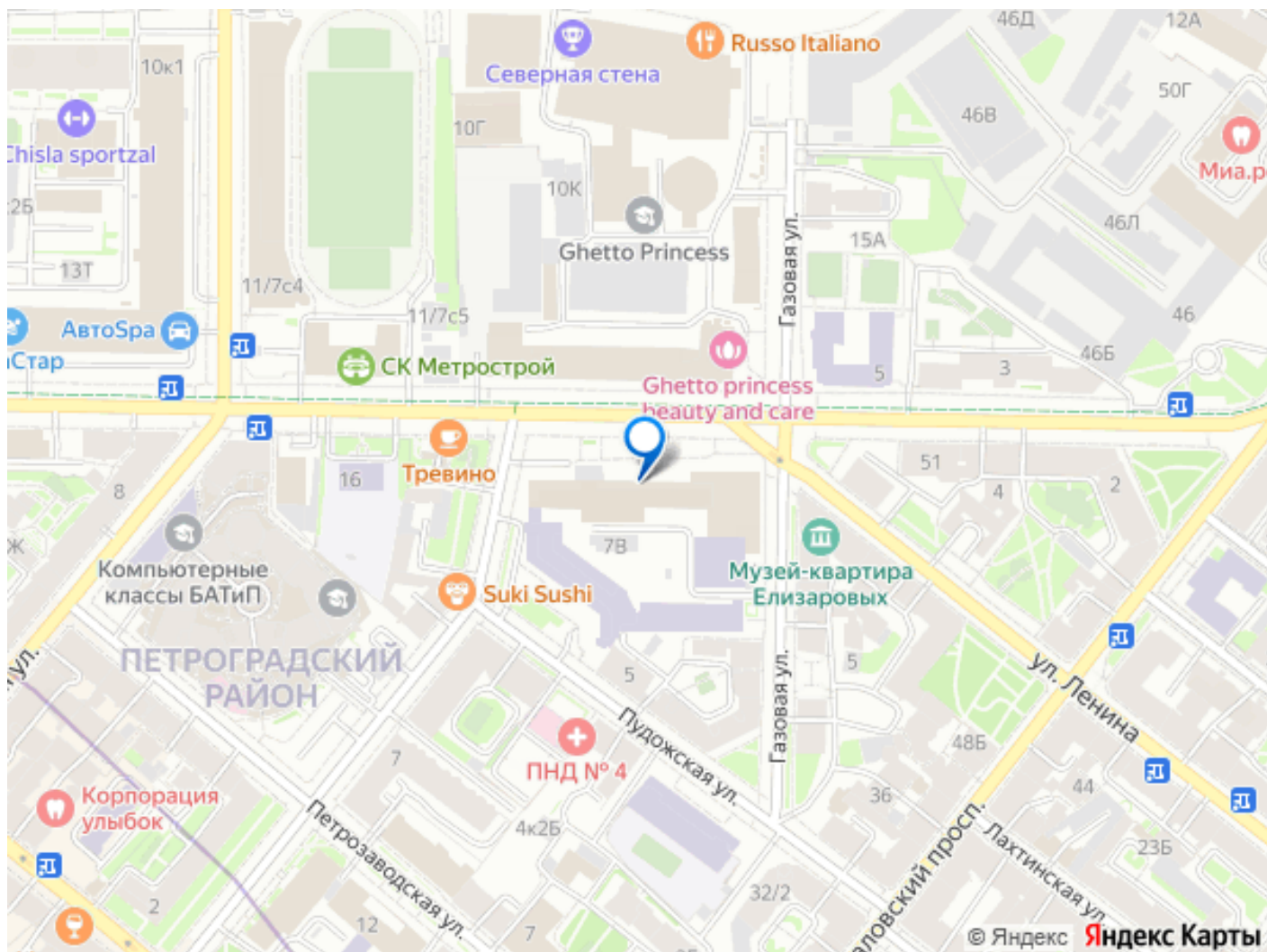


Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение имеет отличные видовые характеристики, отделка офиса стандартная и будет завершена 2 квартал 2026 года - стены обои под покраску, потолок подвесной типа Армстронг, полы - кварцвиниловая плитка. Сплит система в каждом кабинете.

Планировка: кабинетная. Под чистовую отделку. Терраса/балкон. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82605-68





Move.ru - вся недвижимость России