

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 3**

**481 100 ₹**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Офис

Общая площадь

481.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

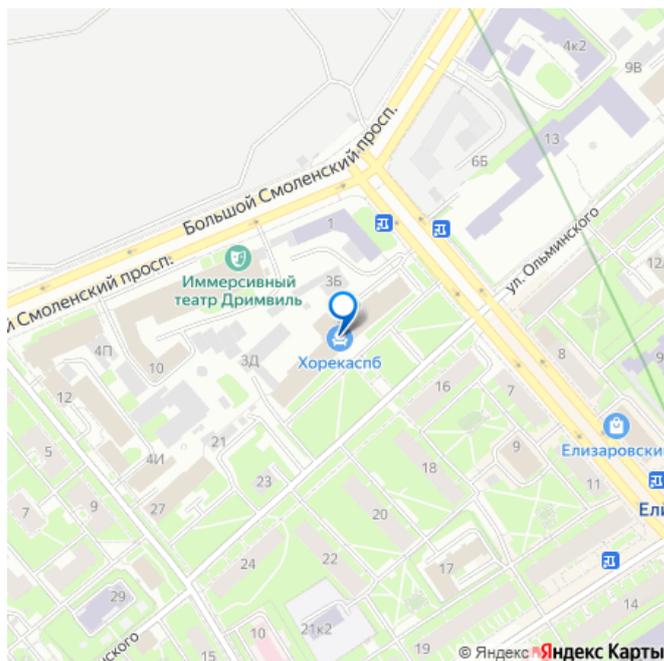
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

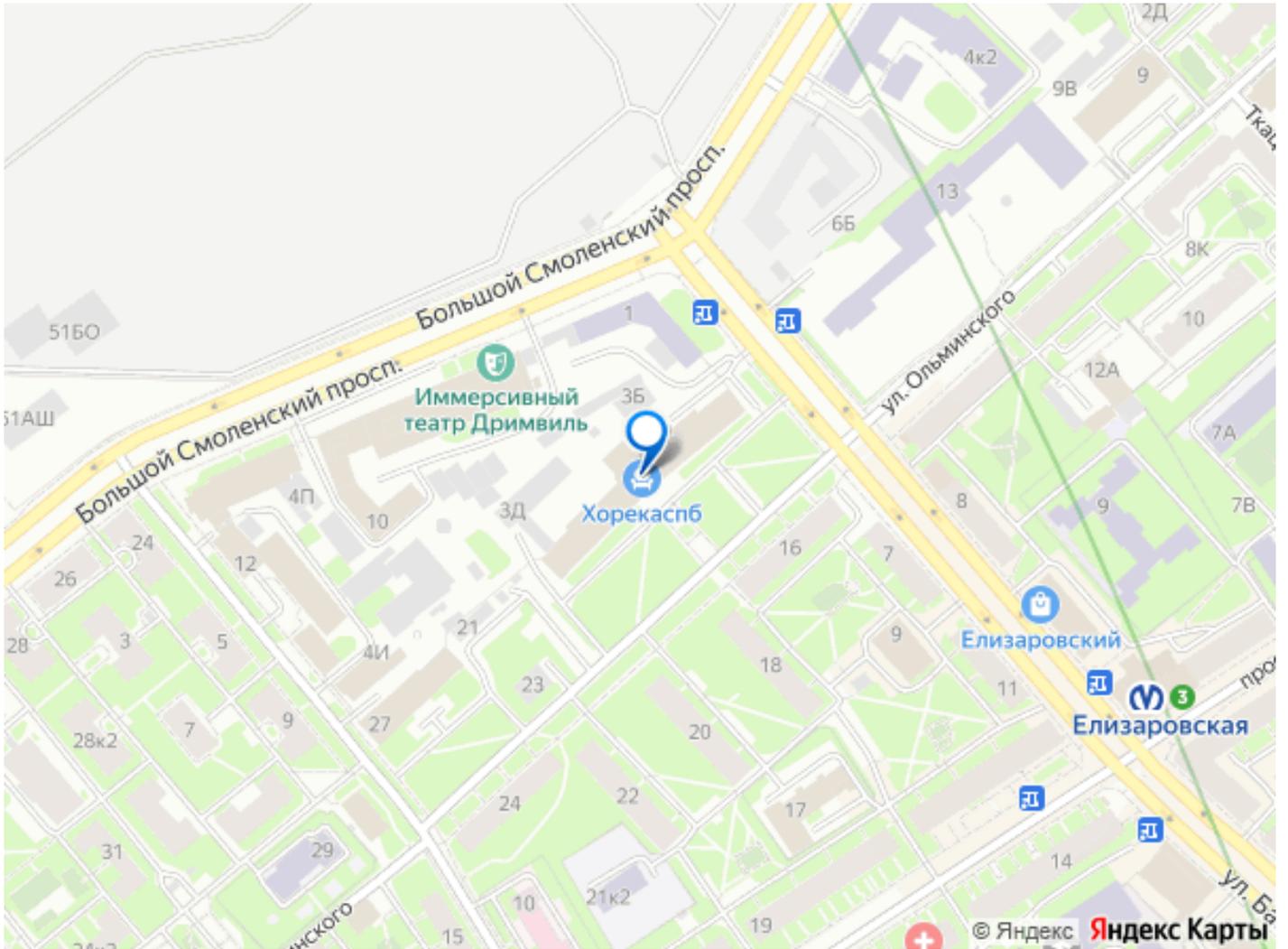
Сдается в аренду офисное помещение площадью 481.1 м<sup>2</sup>, расположенное на третьем этаже (дворовой корпус). Выполнена стандартная офисная отделка. Бизнес-центр оснащен необходимыми инженерными системами и коммуникациями, пассажирскими лифтами. В комплексе поддерживается высокий уровень безопасности, осуществляется круглосуточная охрана, действует пропускной режим. Для автомобилистов предусмотрена охраняемая парковка. Пятиэтажное реконструированное здание

для заметок



отвечает всем современным требованиям к бизнес-центрам класса «В». В арендную плату включены стоимость коммунальных услуг и НДС, уборка помещений общего пользования, техническое обслуживание здания, круглосуточная охрана. В шаговой доступности находится станция метро «Елизаровская». Готово к въезду. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых платежей и комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России