

🕒 Создано: 19.03.2026 в 07:35

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 09:04

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17**

**1 480 165 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

485.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 485.3 кв. м в бизнес-центре «на 2-й Советской 17». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Маяковская, Площадь Александра Невского-2, Площадь Восстания.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 5523.3; - Код налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; -

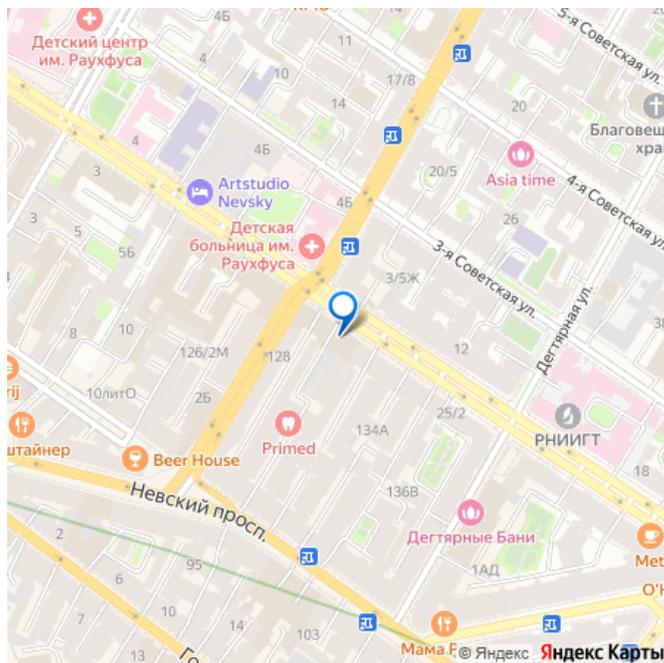
Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 12; - Кол-во мест подземного паркинга: 19; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Билайн, Вымпелком, Мегафон, МТС, Оранж, Смарт Телеком. Арендная

<https://spb.move.ru/objects/9292055165>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



ставка: 3 050 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931576,30.368100 ID = с\_705546

