

Создано: 05.12.2025 в 21:10

Обновлено: 22.01.2026 в 10:28

<https://spb.move.ru/objects/9287181831>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

**3 179 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

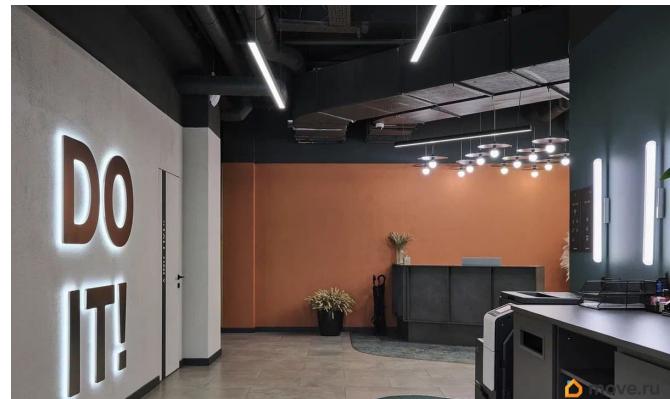
Улица

[проспект Малоохтинский](#)

**Офис**

Общая площадь

485 м<sup>2</sup>



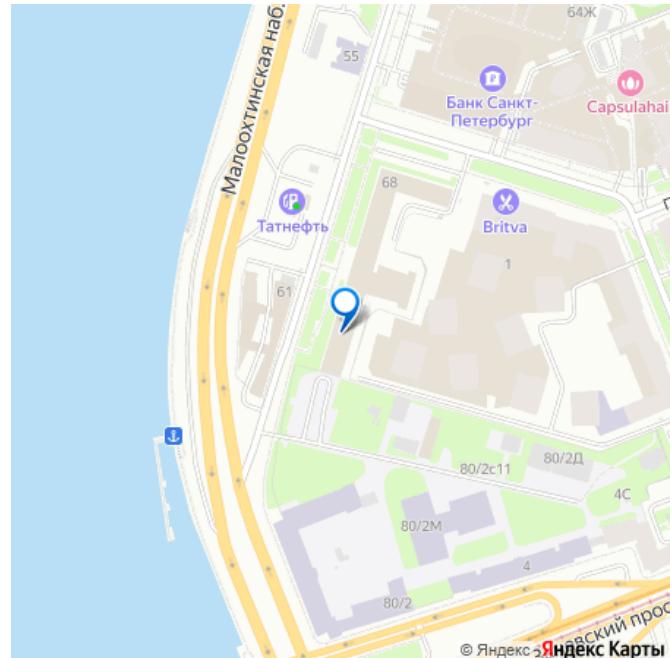
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



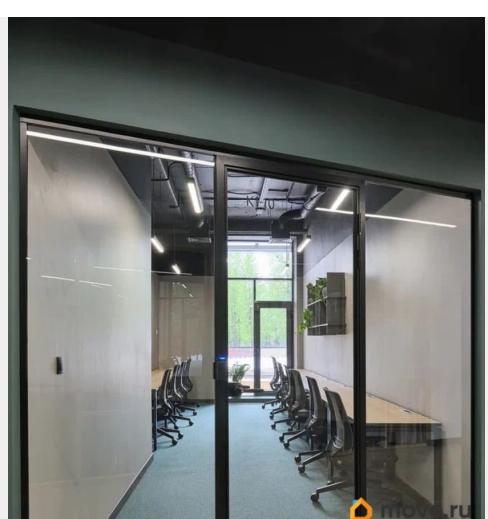
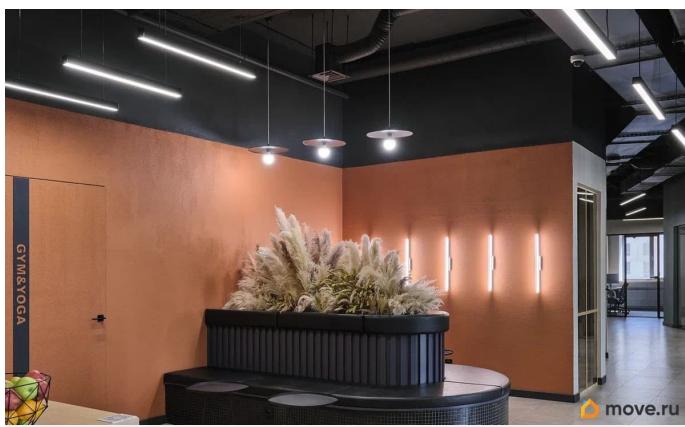
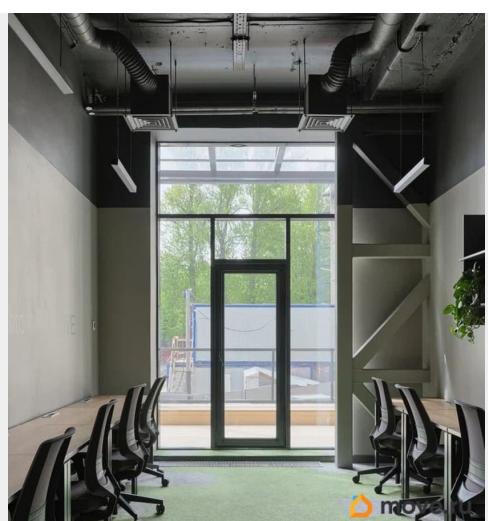
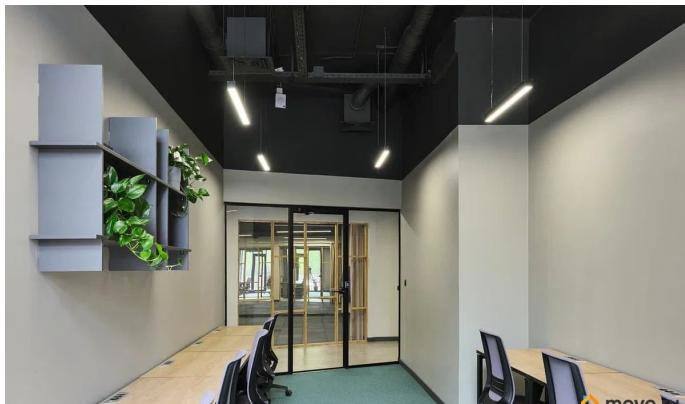
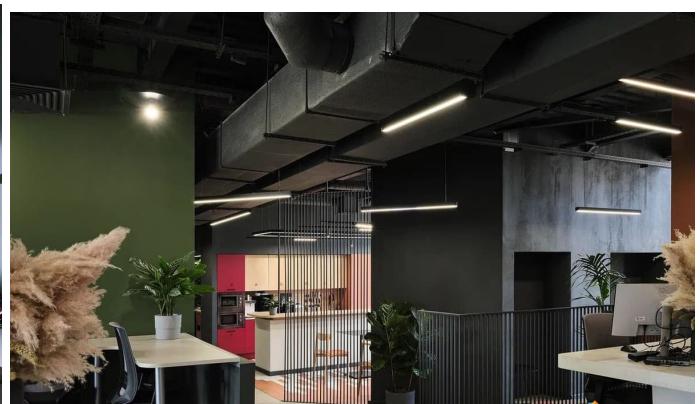
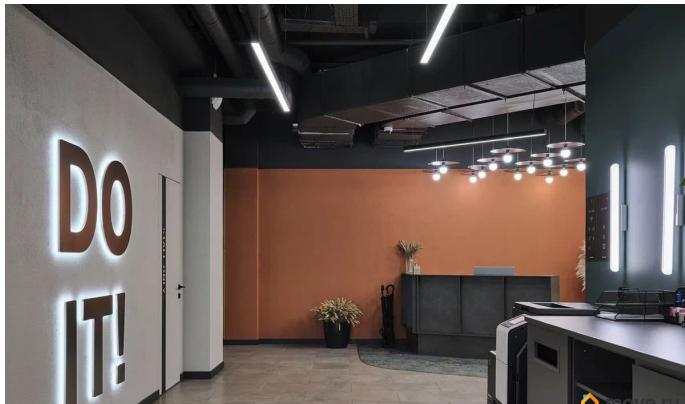
## Описание

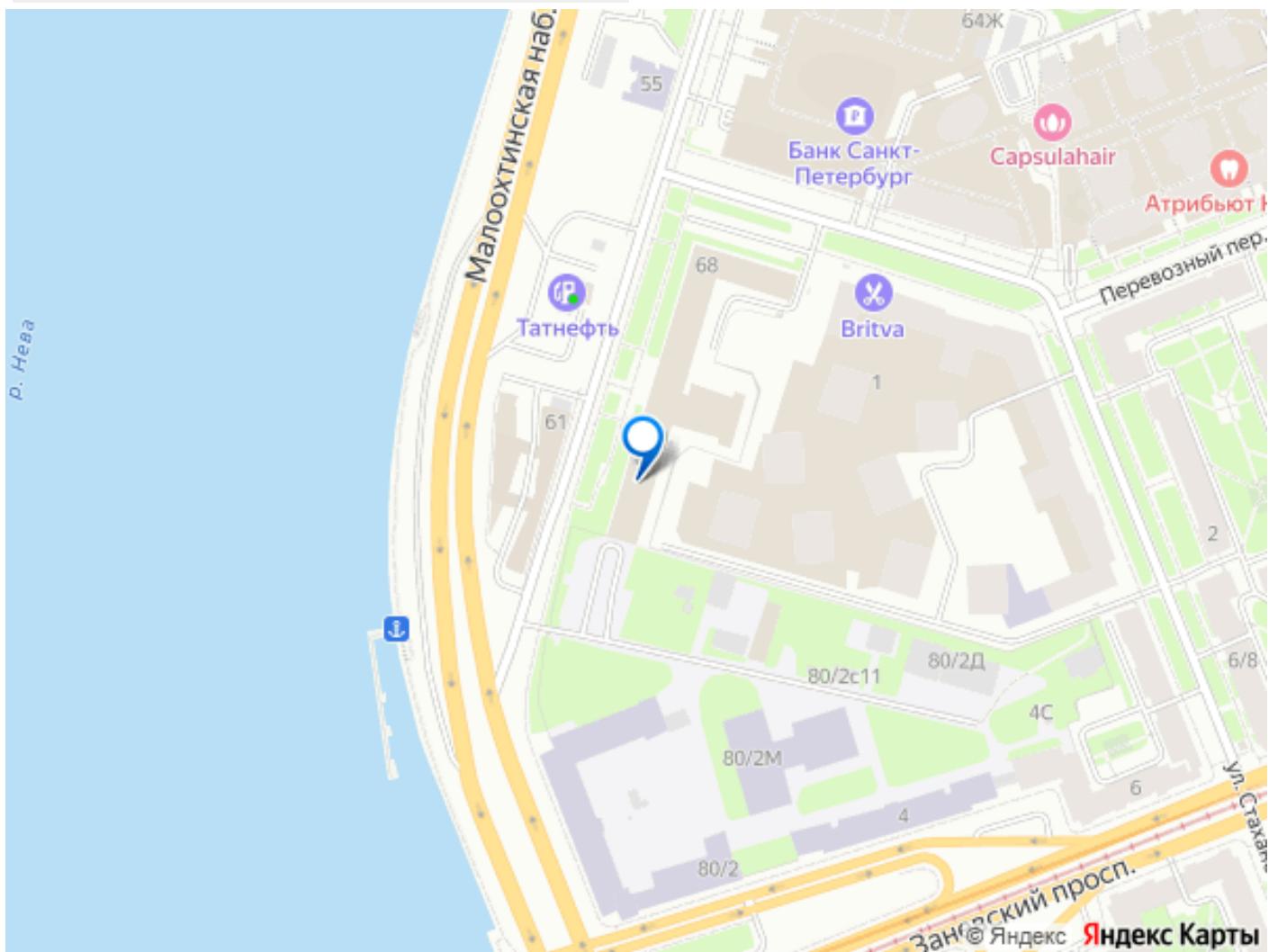
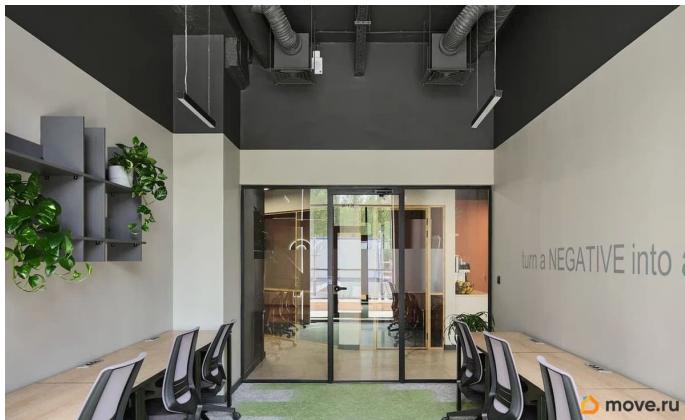
Здание расположено на территории престижного делового района Малая Охта в Санкт-Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в части города с высокой деловой активностью. В пешей доступности метро Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием для работы на 97 рабочих мест. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот 81010-68





Move.ru - вся недвижимость России