

Создано: 16.01.2026 в 14:55

Обновлено: 09.02.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9288027093>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Руставели, 31А

970 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руставели, 31А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Офис

Общая площадь

485 м²



Детали объекта

Тип сделки

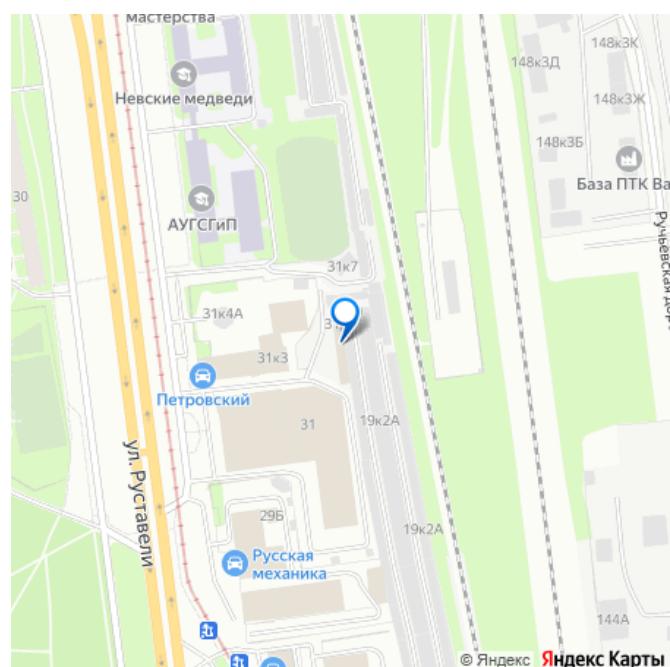
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Двухэтажное здание бизнес-класса расположено в Калининском районе на улице Руставели. Объект находится на первой линии с удобным выездом на основные магистрали города и съезд на Кольцевую автодорогу. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Выполнена качественная отделка - подвесные потолки типа Армстронг, стены из



гипсокартона с окраской, напольное покрытие - плитка и ламинат. Высота потолков составляет от 3 до 3.5 метров. Установлены современные стеклопакеты. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83097-68

