

Создано: 07.11.2025 в 08:51

Обновлено: 25.01.2026 в 09:14

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

1 155 189 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Большая Морская](#)

Офис

Общая площадь

486.6 м²



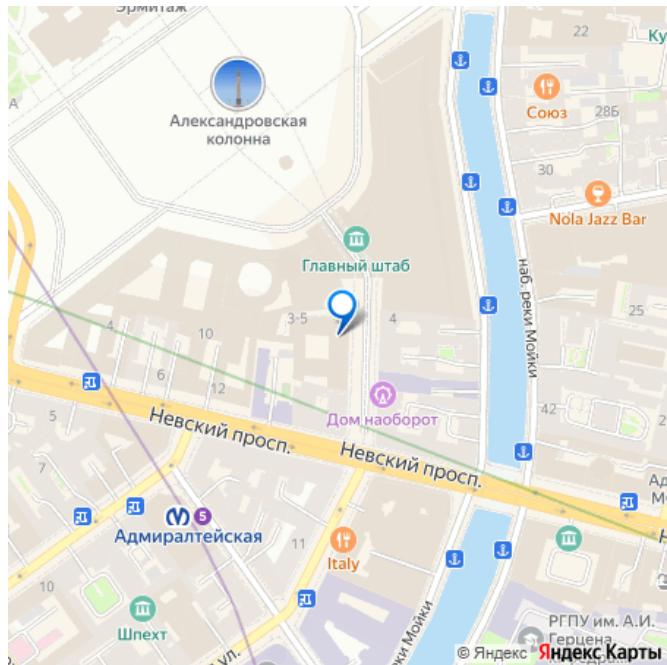
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 486.6 кв. м в бизнес-центре «Лидвалль». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Невский проспект, Адмиралтейская, Гостиный двор.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 6800; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 1500; - Высота потолков: 3.2 м, 4 м; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком. Арендная

<https://spb.move.ru/objects/9286367053>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

для заметок

ставка: 2 373.6 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, Коммунальные услуги, Уборка; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Телефония; - Налог: УСН (НДС 5%). Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 59.937260,30.317279 ID =

c_1653294

