

Создано: 14.11.2024 в 17:59

Обновлено: 09.02.2026 в 02:43

<https://spb.move.ru/objects/9266428433>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

38 960 ₽

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)



Офис

Общая площадь

48.7 м²



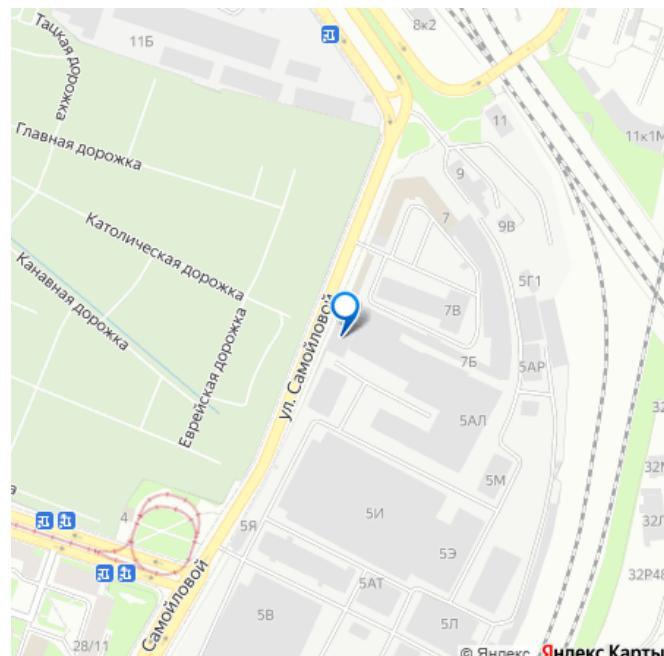
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

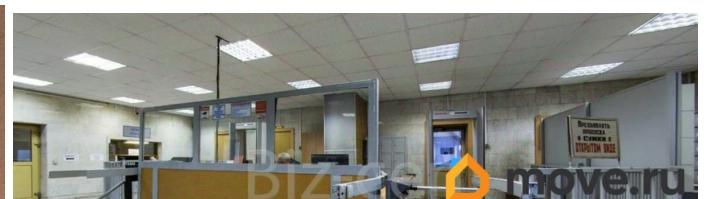
[Коммерческая недвижимость](#)

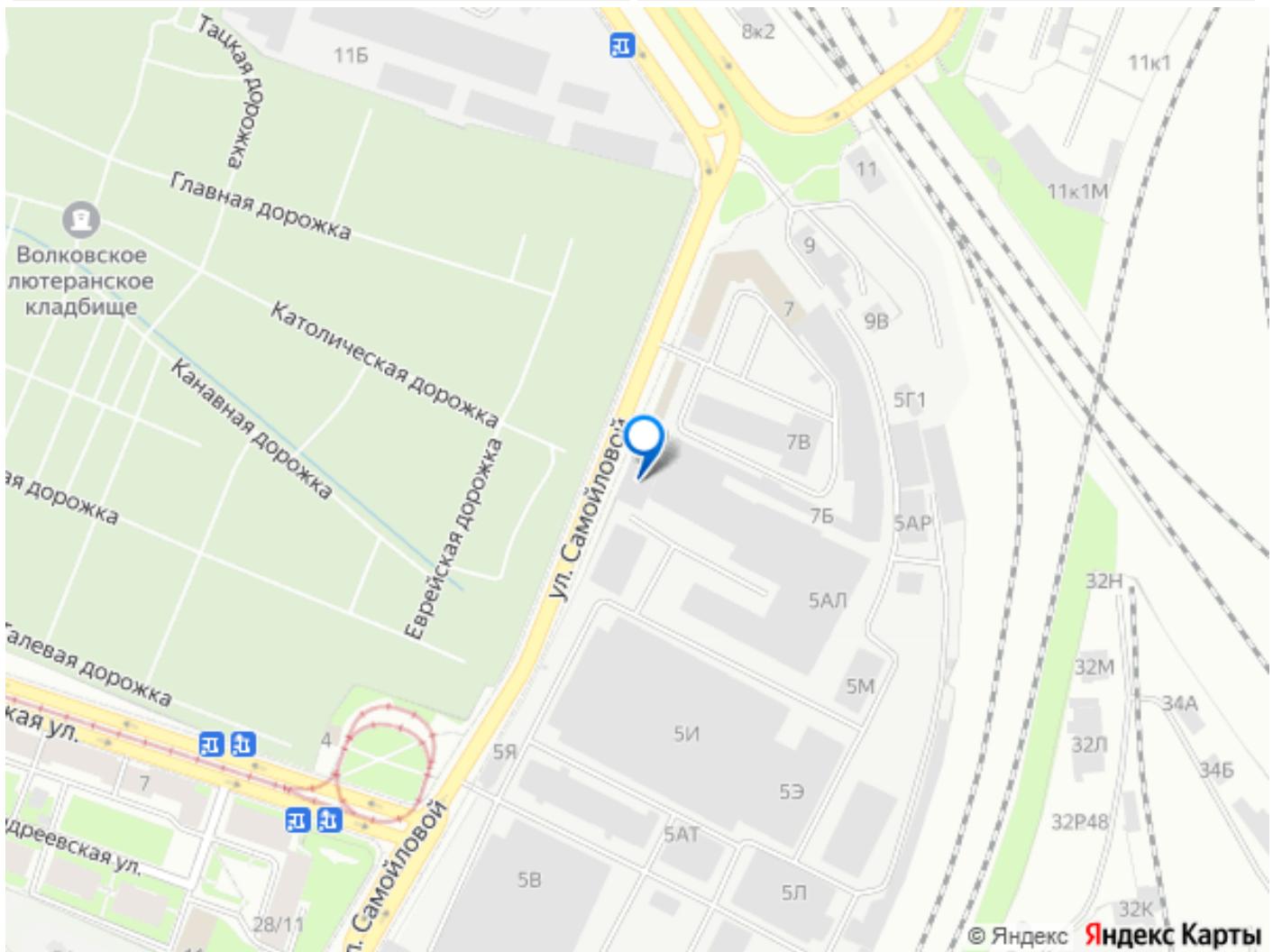


Описание

Аренда офиса 48.7 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом несколько остановок городского транспорта, крупные магистрали Северной Столицы - Софийская улица, Обводный канал, Лиговский и Волковский проспекты, Мгинская улица. Несколько крупных компаний-провайдеров обеспечивает доступ к телекоммуникациям. Арендная ставка указывается с учетом НДС и коммунальных услуг (в т.





Move.ru - вся недвижимость России