

Создано: 19.01.2026 в 13:34

Обновлено: 19.01.2026 в 14:21

<https://spb.move.ru/objects/9288100117>

Николай Девятов, Рентавик

**79337869418**



## Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 110Б

**12 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 110Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

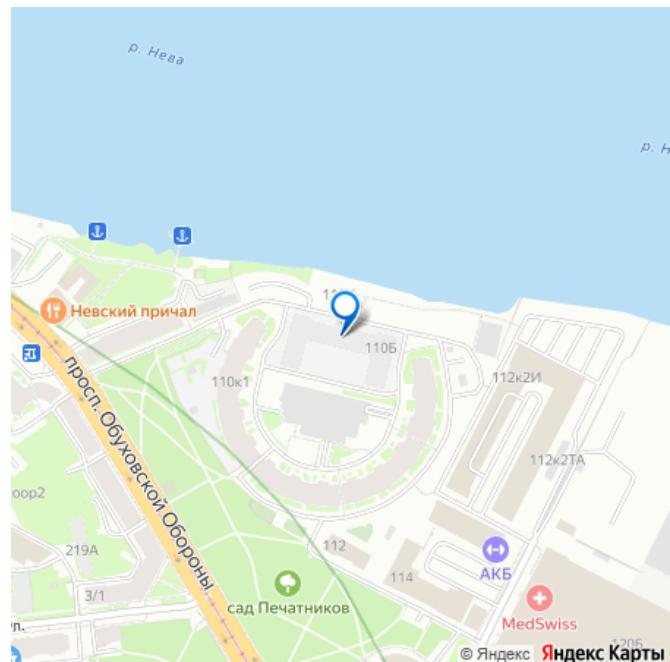
[проспект Обуховской Обороны](#)



## Офис

Общая площадь

4880 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

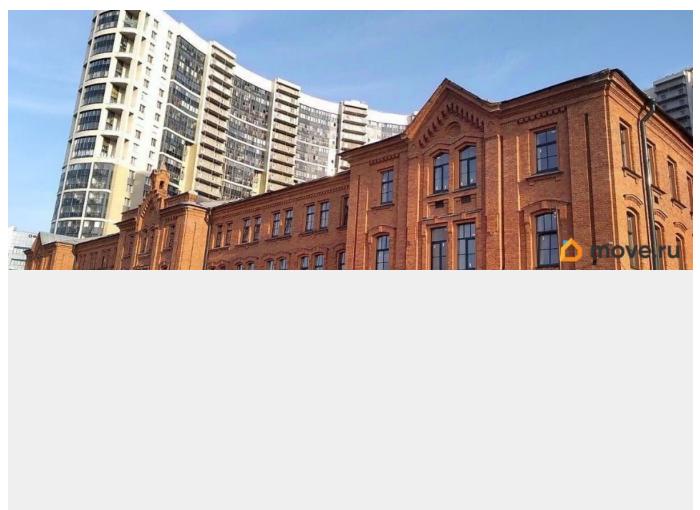
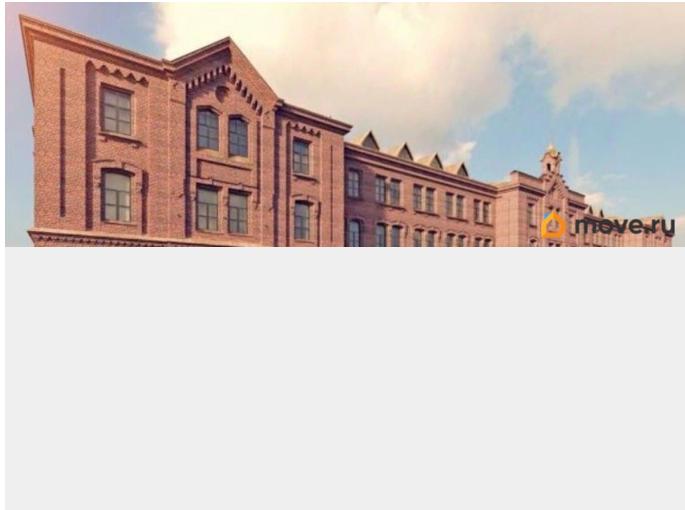
Раздел

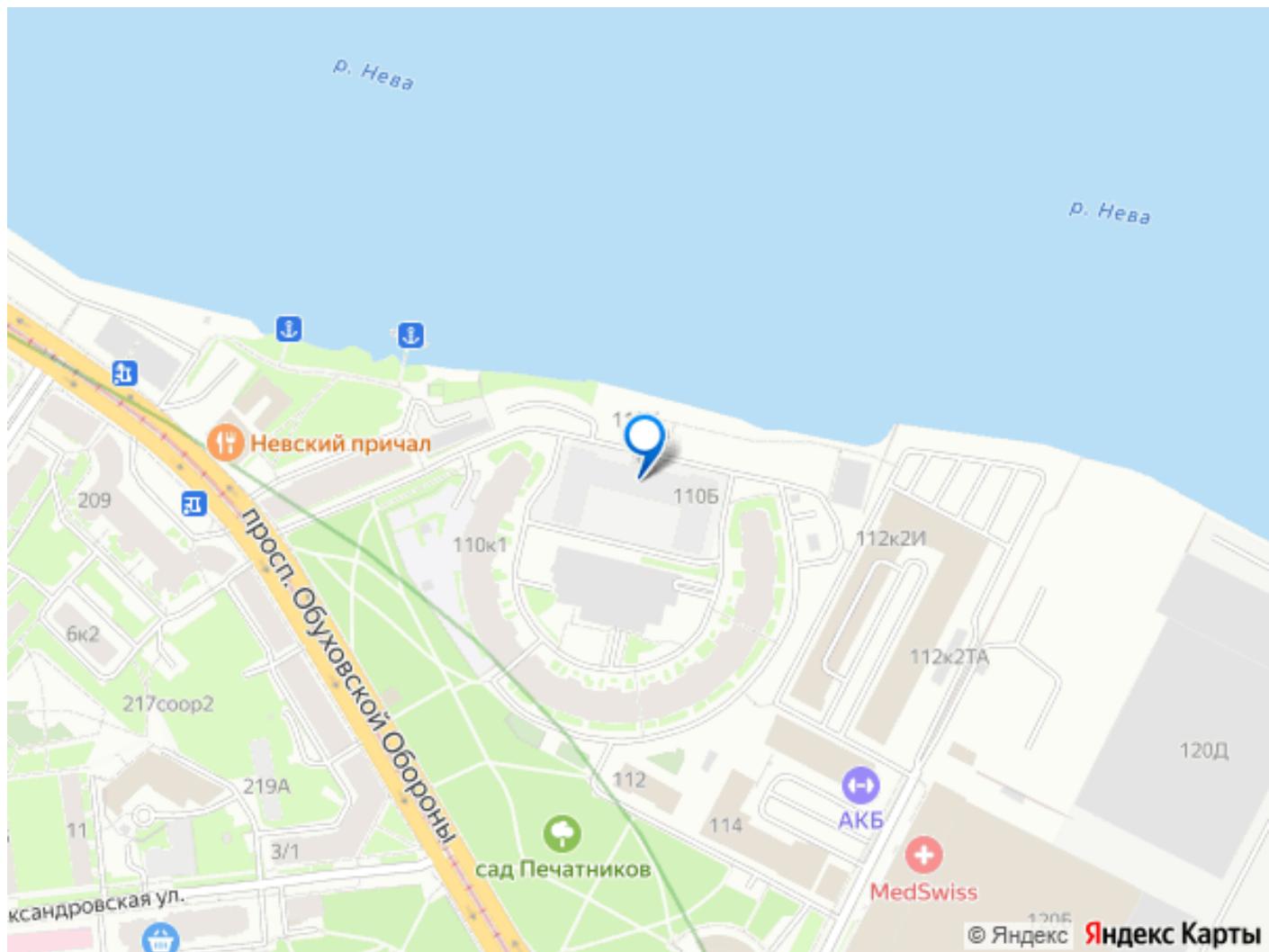
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Здание является объектом культурного наследия и представляет собой реконструированный главный производственный корпус бывшей Императорской карточной фабрики. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: . Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Офисное помещение общей площадью 4880 м<sup>2</sup>, занимающее целиком второй и третий этаж - каждый по 1690 м<sup>2</sup> и часть первого этажа- 1500 м<sup>2</sup>. Помещения оборудованы всеми необходимыми инженерными системами, включая систему вентиляции и фанкойлов. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Лофт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83165-68





Move.ru - вся недвижимость России